



FINTEL ENERGIJA AD

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ
FINTEL ENERGIJA A.D.
ZA 2020. GODINU**

Beograd, April 2021.

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS” broj 31/2011,112/2015, 108/2016 i 9/2020) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (“Službeni glasnik RS” broj 14/2012,5/2015, 24/2017 i 14/2020), Fintel Energija a.d. iz Beograda (matični broj 20305266) objavljuje:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2020. GODINU

Sadržaj

- 1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI FINTEL ENERGIJA A.D. ZA 2020. GODINU (Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje)**
- 2. IZVEŠTAJ O REVIZIJI (u celini)**
- 3. GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU (Napomena: Godišnji izveštaj o poslovanju i konsolidovani godišnji izveštaj o poslovanju prikazani su kao jedan izveštaj i sadrže informacije od značaja za ekonomsku celinu)**
- 4. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**
- 5. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ***
(Napomena)
- 6. ODLUKA O RASPODELI DOBITI I LI POKRIĆU GUBITKA * (Napomena)**

Popunjiva pravno lice-preduzetnik

| | | |
|--|--------------------------|------------------|
| Matični broj 20305266 | Šifra delatnosti 3511 | PIB 105058839 |
| Naziv Fintel Energija ad Beograd | | |
| Sedište Beograd - Novi Beograd | | |

BILANS USPEHA
za period od 01.01 do 31.12.2020.godine

- u hiljadama dinara-

| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | |
|------------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA | | | | |
| 60 do 65, osim 62 i 63 | A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017) | 1001 | | 0 | 142 |
| 60 | I.PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008) | 1002 | | 0 | 0 |
| 600 | Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu | 1003 | | | |
| 601 | Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu | 1004 | | | |
| 602 | Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu | 1005 | | | |
| 603 | Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu | 1006 | | | |
| 604 | Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu | 1007 | | | |
| 605 | Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu | 1008 | | | |
| 61 | II PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010+1011+1012+1013+1014+1015) | 1009 | | 0 | 0 |
| 610 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu | 1010 | | | |
| 611 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu | 1011 | | | |
| 612 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu | 1012 | | | |
| 613 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu | 1013 | | | |
| 614 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu | 1014 | | | |
| 615 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu | 1015 | | | |
| 64 | III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL. | 1016 | | | |
| 65. | IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI | 1017 | | | 142 |
| | RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA | | | | |
| 50 do 55, 62 i 63 | B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020 -1021 +1022 + 1023 +1024+1025+1026+1027+1028+1029) >0 | 1018 | | 35,667 | 36,253 |
| 50 | I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE | 1019 | | | |
| 62 | II.PRIHOD OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE | 1020 | | | |

| | | | | | |
|-------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
| 630 | III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA | 1021 | | | |
| 631 | IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA | 1022 | | | |
| Grupa računa, račun | P O Z I C I J A | AOP | Napomena broj | I z n o s | |
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 51 osim 513 | V.TROŠKOVI MATERIJALA | 1023 | | | 24 |
| 513 | VI.TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE | 1024 | | | |
| 52 | VII.TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI | 1025 | | 3,915 | 3,656 |
| 53 | VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA | 1026 | | 176 | 210 |
| 540 | IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE | 1027 | | 25 | 25 |
| 541 do 549 | X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA | 1028 | | | |
| 55 | XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI | 1029 | 18 | 31,551 | 32,338 |
| | V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018) > 0 | 1030 | | 0 | 0 |
| | G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001) > 0 | 1031 | | 35,667 | 36,111 |
| 66 | D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039) | 1032 | | 76,010 | 78,840 |
| 66, osim 662,663 i 664 | I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036++1037) | 1033 | | 75,915 | 74,752 |
| 660 | 1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica | 1034 | 19 | 44,597 | 47,753 |
| 661 | 2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica | 1035 | | | |
| 665 | 3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata | 1036 | 19 | 31,318 | 26,999 |
| 669 | 4. Ostali finansijski prihodi | 1037 | | | |
| 662 | II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA) | 1038 | | | |
| 663 i 664 | III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA) | 1039 | 19 | 95 | 4,088 |
| 56 | Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047) | 1040 | | 77,416 | 100,687 |
| 56, osim 562,563 i 564 | I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1042+1044+1045) | 1041 | | 26,721 | 32,853 |
| 560 | 1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima | 1042 | 20 | 19,049 | 28,118 |
| 561 | 2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima | 1043 | | | |
| 565 | 3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata | 1044 | | | |
| 566 i 569 | 4. Ostali finansijski rashodi | 1045 | 20 | 7,672 | 4,735 |
| 562 | III. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA) | 1046 | 20 | 50,685 | 67,730 |
| 563 i 564 | III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI | 1047 | 20 | 10 | 104 |
| | E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040) > 0 | 1048 | | 0 | 0 |
| | Ž.GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032) > 0 | 1049 | | 1,406 | 21,847 |
| 683 i 685 | Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 1050 | | | |
| 583 i 585 | I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 1051 | | | |
| 67 i 68, osim 683 i 685 | J. OSTALI PRIHODI | 1052 | | 1,488 | 1,408 |

| 57 i 58, osim 583 i 585 | K. OSTALI RASHODI | 1053 | | 142 | |
|-------------------------------|--|------|------------------|---------------|------------------|
| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | |
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053) | 1054 | | 0 | 0 |
| | LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052) | 1055 | | 35,727 | 56,550 |
| 69-59 | M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA | 1056 | | | |
| 59-69 | M. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA | 1057 | | | |
| | NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA(1054-1055+1056-1057) | 1058 | | 0 | 0 |
| | O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1058) | 1059 | | 35,727 | 56,550 |
| | P. POREZ NA DOBITAK | | | | |
| 721 | I. PORESKI RASHOD PERIODA | 1060 | | | |
| deo 722 | II. ODLOŽENI PORESKI RASHOD PERIODA | 1061 | | | |
| deo 722 | III. ODLOŽENI PORESKI PRIHOD PERIODA | 1062 | | | |
| 723 | R.ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA | 1063 | | | |
| | S.NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062) | 1064 | | 0 | 0 |
| | T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062) | 1065 | | 35,727 | 56,550 |
| | I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA | 1066 | | | |
| | II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU | 1067 | | | |
| | I. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA | 1068 | | 35,727 | 56,550 |
| | II. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU | 1069 | | | |
| | III. ZARADA PO AKCIJI | | | | |
| | 1. Osnovna zarada po akciji | 1070 | 22 | -1.35 | -2.13 |
| | 2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji | 1071 | 22 | -1.35 | -2.13 |

U Beogradu

dana 27. aprila 2021. godine



| Popunjiva pravno lice-preduzetnik | | |
|-------------------------------------|--------------------------|------------------|
| Matični broj 20305266 | Šifra delatnosti 3511 | PIB 105058839 |
| Naziv Fintel Energija ad Beograd | | |
| Sedište Beograd - Novi Beograd | | |

BILANS STANJA
na dan 31.12.2020.godine

- u hiljadama dinara-

| Grupa račun, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | | |
|--------------------|---|------|---------------|------------------|-------------------|-------------------------|
| | | | | Tekuća godina | Krajnje stanje 20 | Početno stanje 01.01.20 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | AKTIVA | | | | | |
| 00 | A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | 0001 | | | | |
| | B. STALNA IMOVINA (0003+0010+0019+0024+0034) | 0002 | | 1,516,001 | 1,533,755 | 16,169 |
| 01 | I. Nematerijalna imovina (0004+0005+0006+0007+0008+0009) | 0003 | | 0 | 0 | 0 |
| 010 i deo 019 | 1. Ulaganja u razvoj | 0004 | | | | |
| 011,012 i deo 019 | 2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava | 0005 | | | | |
| 013 i deo 019 | 3. Gudvil | 0006 | | | | |
| 014 i deo 019 | 4. Ostala nematerijalna imovina | 0007 | | | | |
| 015 i deo 019 | 5. Nematerijalna imovina u pripremi | 0008 | | | | |
| 016 i deo 019 | 6. Avansi za nematerijalnu imovinu | 0009 | | | | |
| 02 | II NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018) | 0010 | | 33 | 57 | 82 |
| 020,021 i deo 029 | 1. Zemljište | 0011 | | | | |
| 022 i deo 029 | 2. Građevinski objekti | 0012 | | | | |
| 023 i deo 029 | 3. Postrojenja i oprema | 0013 | | 33 | 57 | 82 |
| 024 i deo 029 | 4. Investicione nekretnine | 0014 | | | | |
| 025 i deo 029 | 5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema | 0015 | | | | |
| 026 i deo 029 | 6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi | 0016 | | | | |
| 027 i deo 029 | 7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi | 0017 | | | | |
| 028 i deo 029 | 8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu | 0018 | | | | |
| 03 | III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020+0021+0022+0023) | 0019 | | 0 | 0 | 0 |
| 030,031 i deo 039 | 1. Šume i višegodišnji zasadi | 0020 | | | | |
| 032 i deo 039 | 2. Osnovno stado | 0021 | | | | |
| 037 i deo 039 | 3. Biološka sredstva u pripremi | 0022 | | | | |
| 037 i deo 039 | 4. Avansi za biološka sredstva | 0023 | | | | |
| 04 osim 047 | IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033) | 0024 | | 1,515,968 | 1,533,698 | 16,087 |
| 040 i deo 049 | 1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica | 0025 | 8 | 16,016 | 16,088 | 16,087 |
| 041 i deo 049 | 2. Učešće u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima | 0026 | | | | |
| 042 i deo 049 | 3. Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju | 0027 | | | | |

| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | | |
|----------------------------|--|------|---------------|---------------|-------------------|-------------------------|
| | | | | Tekuća godina | Krajnje stanje 20 | Početno stanje 01.01.20 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| deo 043, deo 044 i deo 049 | 4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima | 0028 | 9 | 1,499,952 | 1,517,610 | |
| deo 043, deo 044 i deo 049 | 5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima | 0029 | | | | |
| deo 045 i deo 049 | 6. Dugoročni plasmani u zemlji | 0030 | | | | |
| deo 045 i deo 049 | 7. Dugoročni plasmani u inostranstvu | 0031 | | | | |
| 046 i deo 049 | 8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća | 0032 | | | | |
| 048 i deo 049 | 9. Ostali dugoročni finansijski plasmani | 0033 | | | | |
| 05 | V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041) | 0034 | | 0 | 0 | 0 |
| 050 i deo 059 | 1. Potraživanja od matičnog i zavisnog pravnog lica | 0035 | | | | |
| 051 i deo 059 | 2. Potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica | 0036 | | | | |
| 052 i deo 059 | 3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit | 0037 | | | | |
| 053 i deo 059 | 4. Potraživanja po ugovorima o finansijskom lizingu | 0038 | | | | |
| 054 i deo 059 | 5. Potraživanja po osnovu jemstva | 0039 | | | | |
| 055 i deo 059 | 6. Sporna i sumnjiva potraživanja | 0040 | | | | |
| 056 i deo 059 | 7. Ostala dugoročna potraživanja | 0041 | | | | |
| 288 | V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA | 0042 | | | | |
| | G. OBRTNA IMOVINA (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070) | 0043 | | 253,285 | 200,805 | 1,745,086 |
| Klasa I | I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050) | 0044 | | 497 | 556 | 497 |
| 10 | 1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar | 0045 | | | | |
| 11 | 2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge | 0046 | | | | |
| 12 | 3. Gotovi proizvodi | 0047 | | | | |
| 13 | 4. Roba | 0048 | | | | |
| 14 | 5. Stalni asredstv namenjena prodaji | 0049 | | | | |
| 15 | 6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge | 0050 | | 497 | 556 | 497 |
| | II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058) | 0051 | | 0 | 0 | 0 |
| 200 i deo 209 | 1. Kupci u zemlji- matična i zavisna pravna lica | 0052 | | | | |
| 201 i deo 209 | 2. Kupci u inostranstvu- matična i zavisna pravna lica | 0053 | | | | |
| 202 i deo 209 | 3. Kupci u zemlji- ostala povezana pravna lica | 0054 | | | | |
| 203 i deo 209 | 4. Kupci u inostranstvu- ostala povezana pravna lica | 0055 | | | | |
| 204 i deo 209 | 5. Kupci u zemlji | 0056 | | | | |
| 205 i deo 209 | 6. Kupci u inostranstvu | 0057 | | | | |
| 206 i deo 209 | 7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje | 0058 | | | | |
| 21 | III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH ODNOSA | 0059 | | | | |
| 22 | IV. DRUGA POTRAŽIVANJA | 0060 | 12 | 4,344 | 4,344 | 4,396 |
| 236 | V. FINANSIJSKA SREDSTAV KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 0061 | | | | |
| 23 osim 236 i 237 | VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI | 0062 | | 60,097 | 33,175 | 1,530,737 |
| 230 i deo 239 | 1. Kratkoročni krediti i plasmani-matična i zavisna pravna lica | 0063 | 10 | 60,083 | 33,161 | 1,530,723 |
| 231 i deo 239 | 2. Kratkoročni krediti i plasmani-ostala povezana pravna lica | 0064 | | | | |
| 232 i deo 239 | 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0065 | | | | |
| 233 i deo 239 | 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0066 | | | | |
| 234, 235, 238 i deo 239 | 5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani | 0067 | | 14 | 14 | 14 |

| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | | |
|---------------------|--|-------------|---------------|------------------|---------------------|---------------------------|
| | | | | Tekuća godina | Krajnje stanje 20__ | Početno stanje 01.01.20__ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 24 | VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA | 0068 | 11 | 1,757 | 12,024 | 101,989 |
| 27 | VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST | 0069 | 12 | 9,386 | 8,775 | 8,086 |
| 28 osim 288 | IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 0070 | 12 | 177,204 | 141,931 | 99,381 |
| | D. UKUPNA AKTIVA - POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0042+0043) | 0071 | | 1,769,286 | 1,734,560 | 1,761,255 |
| 88 | Đ. VANBILANSNA AKTIVA | 0072 | 7 | 324,521 | 472,723 | 475,142 |
| | PASIVA | | | | | |
| | A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421)>0=(0071-0424-0441-0442) | 0401 | | 430,017 | 465,744 | 522,294 |
| 30 | I. OSNOVNI KAPITAL (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410) | 0402 | | 685,294 | 685,294 | 685,294 |
| 300 | 1. Akcijski kapital | 0403 | 13 | 4,057 | 4,057 | 4,057 |
| 301 | 2. Udeili društva s ograničenom odgovornošću | 0404 | | | | |
| 302 | 3. Ulozi | 0405 | | | | |
| 303 | 4. Državni kapital | 0406 | | | | |
| 304 | 5. Društveni kapital | 0407 | | | | |
| 305 | 6. Zadružni udeli | 0408 | | | | |
| 306 | 7. Emisiona premija | 0409 | 13 | 681,237 | 681,237 | 681,237 |
| 309 | 8. Ostali osnovni kapital | 0410 | | | | |
| 31 | II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | 0411 | | | | |
| 047 i 237 | III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE | 0412 | | | | |
| 32 | IV. REZERVE | 0413 | | | | |
| 330 | V. REALIZOVANE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME | 0414 | | | | |
| 33 osim 330 | VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330) | 0415 | | | | |
| 33 osim 330 | VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330) | 0416 | | | | |
| 34 | VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419) | 0417 | | 0 | 0 | 0 |
| 340 | 1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina | 0418 | | | | |
| 341 | 2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine | 0419 | | | | |
| | IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE | 0420 | | | | |
| 35 | X. GUBITAK | 0421 | | 255,277 | 219,550 | 163,000 |
| 350 | 1. Gubitak ranijih godina | 0422 | 13 | 219,550 | 163,000 | 47,424 |
| 351 | 2. Gubitak tekuće godine | 0423 | 13 | 35,727 | 56,550 | 115,576 |
| | B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425+0432) | 0424 | | 696,396 | 799,631 | 743,277 |
| 40 | I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+0431) | 0425 | | 0 | 0 | 0 |
| 400 | 1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku | 0426 | | | | |
| 401 | 2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava | 0427 | | | | |
| 403 | 3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja | 0428 | | | | |
| 404 | 4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih | 0429 | | | | |
| 405 | 5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova | 0430 | | | | |
| 402 i 409 | 6. Ostala dugoročna rezervisanja | 0431 | | | | |
| 41 | II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440) | 0432 | | 696,396 | 799,631 | 743,277 |
| 410 | 1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital | 0433 | | | | |
| 411 | 2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima | 0434 | | | | |
| 412 | 3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima | 0435 | | | | |
| 413 | 4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana | 0436 | | | | |
| 414 | 5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0437 | 14 | 696,396 | 799,631 | 743,277 |
| 415 | 6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostanstvu | 0438 | | | | |
| 416 | 7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga | 0439 | | | | |
| 419 | 8. Ostale dugoročne obaveze | 0440 | | | | |
| 498 | V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE | 0441 | | | | |
| 42 do 49 (osim 498) | G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462) | 0442 | | 642,873 | 469,185 | 495,684 |

| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | | |
|---------------------|---|------|---------------|---------------|---------------------|---------------------------|
| | | | | Tekuća godina | Krajnje stanje 20__ | Početno stanje 01.01.20__ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 42 | I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444+0445+0446+0447+0448+0449) | 0443 | | 430,530 | 327,415 | 329,071 |
| 420 | 1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica | 0444 | 15 | 327,380 | 327,415 | 329,071 |
| 421 | 2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica | 0445 | | | | |
| 422 | 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0446 | | 103,150 | | |
| 423 | 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0447 | | | | |
| 427 | 5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja nmenjenih prodaji | 0448 | | | | |
| 424,425,426 i 429 | 6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze | 0449 | | | | |
| 430 | II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE | 0450 | | | | |
| 43 osim 430 | III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458) | 0451 | | 62,826 | 34,285 | 68,411 |
| 431 | 1. Dobavljači-matična i zavisna pravna lica u zemlji | 0452 | | | | 411 |
| 432 | 2. Dobavljači-matična i zavisna pravna lica u inostranstvu | 0453 | 16 | 55,466 | 27,735 | 58,761 |
| 433 | 3. Dobavljači-ostala postala povezana pravna lica u zemlji | 0454 | | | | |
| 434 | 4. Dobavljači-ostala postala povezana pravna lica u inostranstvu | 0455 | | | | |
| 435 | 5. Dobavljači u zemlji | 0456 | 16 | 7,360 | 6,550 | 9,239 |
| 436 | 6. Dobavljači u inostranstvu | 0457 | | | | |
| 439 | 7. Ostale obaveze iz poslovanja | 0458 | | | | |
| 44,45 i 46 | IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE | 0459 | | 50 | 265 | 7 |
| 47 | V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST | 0460 | | | | |
| 48 | VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE | 0461 | | | | |
| 49 osim 498 | VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 0462 | 17 | 149,467 | 107,220 | 98,195 |
| | D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-402)>0=(0441+0424+0442-0071)>0 | 0463 | | 0 | 0 | 0 |
| | Đ. UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463)>0 | 0464 | | 1,769,286 | 1,734,560 | 1,761,255 |
| 89 | E. VANBILANSNA PASIVA | 0465 | 7 | 324,521 | 472,723 | 475,142 |

U Beogradu

dana 27. aprila 2021. godine



Popunjiva pravno lice-preduzetnik

| | | |
|--|--------------------------|------------------|
| Matični broj 20305266 | Šifra delatnosti 3511 | PIB 105058839 |
| Naziv Fintel Energija ad Beograd | | |
| Sedište Beograd - Novi Beograd | | |

**IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU
za period od 01.01 do 31.12.2020.godine**

- u hiljadama dinara-

| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | |
|---------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA | | | | |
| | I. NETO DOBITAK (AOP 1064) | 2001 | | 0 | 0 |
| | II NETO GUBITAK (AOP 1065) | 2002 | | 35,727 | 56,550 |
| | B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK | | | | |
| | a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima | | | | |
| 330 | 1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme | | | | |
| | a) povećanje revalorizacionih rezervi | 2003 | | | |
| | b) smanjenje revalorizacionih rezervi | 2004 | | | |
| 331 | 2. Aktuarski dobiti ili gubici po osnovu planova definisanih primanja | | | | |
| | a) dobiti | 2005 | | | |
| | b) gubici | 2006 | | | |
| 332 | 3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala | | | | |
| | a) dobiti | 2007 | | | |
| | b) gubici | 2008 | | | |
| 333 | 4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava | | | | |
| | a) dobiti | 2009 | | | |
| | b) gubici | 2010 | | | |
| | b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima | | | | |
| 334 | 1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja | | | | |
| | a) dobiti | 2011 | | | |
| | b) gubici | 2012 | | | |
| 335 | 2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje | | | | |
| | a) dobiti | 2013 | | | |
| | b) gubici | 2014 | | | |
| 336 | 3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka | | | | |
| | a) dobiti | 2015 | | | |
| | b) gubici | 2016 | | | |
| 337 | 4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju | | | | |
| | a) dobiti | 2017 | | | |
| | b) gubici | 2018 | | | |

| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)-(2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)>0 | 2019 | | 0 | 0 |
| | II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)-(2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)>0 | 2020 | | 0 | 0 |
| | III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA | 2021 | | | |
| | IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021)>0 | 2022 | | 0 | 0 |
| | V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021)>0 | 2023 | | 0 | 0 |
| | V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA | | | | |
| | I.UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2022-2023)>0 | 2024 | | 0 | 0 |
| | II.UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001-2022+2023)>0 | 2025 | | 35,727 | 56,550 |
| | G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027+2028)=AOP2024>0 ili AOP 2025>0 | 2026 | | 35,727 | 56,550 |
| | 1.Priisan većinskim vlasnicima kapitala | 2027 | | | |
| | 2 Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu | 2028 | | 35,727 | 56,550 |

U Beogradu

dana 27. aprila 2021. godine



| | | |
|--|-----------------------------------|------------------|
| Popunjiva pravno lice-preduzetnik | | |
| Matični broj 20305266 | Šifra delatnosti 3511 | PIB 105058839 |
| Naziv | Fintel Energija ad Beograd | |
| Sedište | Beograd - Novi Beograd | |

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
za period od 01.01 do 31.12.2020.godine

- u hiljadama dinara-

| POZICIJA 1 | AOP 2 | Iznos | |
|---|----------|--------------------|-----------------------|
| | | Tekuća godina 3 | Prethodna godina 4 |
| A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | | | |
| Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3) | I. 3001 | 0 | 0 |
| 1. Prodaja i primljeni avansi | 3002 | | |
| 2. Primijene kamate iz poslovnih aktivnosti | 3003 | | |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja | 3004 | | |
| II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5) | 3005 | 58,164 | 194,045 |
| 1. Isplate dobavljačima i dati avansi | 3006 | 25,484 | 99,111 |
| 2. Zaradem naknade zarada i ostali rashodi | 3007 | 3,916 | 3,656 |
| 3. Plaćene kamate | 3008 | 28,764 | 91,278 |
| 4. Porez na dobit | 3009 | | |
| 5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda | 3010 | | |
| III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II) | 3011 | 0 | 0 |
| IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I) | 3012 | 58,164 | 194,045 |
| B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA | | | |
| Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5) | I. 3013 | 66,748 | 58,792 |
| 1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi) | 3014 | | |
| 2. Prodaja nem. imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 3015 | | |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi) | 3016 | 35,241 | 24,693 |
| 4. Primijene kamate iz aktivnosti investiranja | 3017 | 189 | 7,100 |
| 5. Primljene dividende | 3018 | 31,318 | 26,999 |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3) | 3019 | 0 | 0 |
| 1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi) | 3020 | | |
| 2. Kupovina nem. imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 3021 | | |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi) | 3022 | | |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II) | 3023 | 66,748 | 58,792 |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I) | 3024 | 0 | 0 |
| V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA | | | |
| Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5) | I. 3025 | 0 | 101,236 |
| 1. Uvećanje osnovnog kapitala | 3026 | | |
| 2. Dugoročni krediti (neto prilivi) | 3027 | | 101,236 |
| 3. Kratkoročni krediti (neto prilivi) | 3028 | | |
| 4. Ostale dugoročne obaveze | 3029 | | |
| 5. Ostale kratkoročne obaveze | 3030 | | |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6) | 3031 | 18,851 | 55,948 |
| 1. Otkup sopstvenih akcija i udela | 3032 | | |
| 2. Dugoročni krediti (odlivi) | 3033 | | 35,451 |
| 3. Kratkoročni krediti (odlivi) | 3034 | 18,851 | 20,497 |
| 4. Ostale obaveze (odlivi) | 3035 | | |
| 5. Finansijski lizing | 3036 | | |
| 6. Isplaćene dividende | 3037 | | |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II) | 3038 | 0 | 45,288 |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I) | 3039 | 18,851 | 0 |
| G. Svega priliv gotovine (3001+3013+3025) | 3040 | 66,748 | 160,028 |
| D. Svega odliv gotovine (3005+3019+3031) | 3041 | 77,015 | 249,993 |
| Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041) | 3042 | 0 | 0 |
| E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040) | 3043 | 10,267 | 89,965 |
| Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA | 3044 | 12,024 | 101,989 |
| Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 3045 | | |
| I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 3046 | | |
| J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046) | 3047 | 1,757 | 12,024 |

U Beogradu

dana 27. aprila 2021. godine





Matični broj: 20305266
 PIB: 105056839
 Sifra identifikacije: 3511
 Naziv: Fintel Energija ad Beograd
 Sedišta: Beograd - Novi Beograd

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
u periodu od 01.01 do 31.12.2020.godine

| Red. br. | Opis | Komponenta kapitala | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|--|---------------------|------|------|---------|------------|------|------|------|------|------|------------|------|---------|--------|----|--|--|
| | | 30 | 31 | 32 | 35 | 047.1.2.17 | 34 | 330 | 331 | 332 | 333 | 334.1.3.35 | 338 | 337 | 16 | 17 | | |
| 1 | Početno stanje na dan 01.01. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | a) dugovni saldo računa | 4001 | 4037 | 4055 | 183.000 | 4073 | 4081 | 4127 | 4185 | 4181 | 4199 | 4217 | 4235 | 522.284 | 4244 | | | |
| | b) potražni saldo računa | 4002 | 4038 | 4056 | 4074 | 4128 | 4092 | 4128 | 4164 | 4192 | 4200 | 4218 | 4236 | | | | | |
| 2 | Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) ispravka na dugovnoj strani računa | 4003 | 4039 | 4057 | 4075 | 4129 | 4083 | 4129 | 4165 | 4183 | 4201 | 4219 | 4238 | 0 | 4245 | | | |
| | b) ispravka na potražnoj strani računa | 4004 | 4040 | 4058 | 4078 | 4130 | 4094 | 4130 | 4168 | 4184 | 4202 | 4220 | 4237 | 522.284 | 4246 | | | |
| 3. | Korigovano početno stanje na dan 01.01. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) korigovani dugovni saldo računa | 4005 | 4041 | 4059 | 183.000 | 4077 | 4085 | 4131 | 4167 | 4185 | 4203 | 4221 | 4239 | 522.284 | 4246 | | | |
| | b) korigovani potražni saldo računa | 4006 | 4042 | 4060 | 4078 | 4132 | 4086 | 4132 | 4166 | 4186 | 4204 | 4222 | 4240 | | | | | |
| 4. | Promene u prethodnoj godini | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) promet na dugovnoj strani računa | 4007 | 4043 | 4061 | 56.550 | 4079 | 4007 | 4133 | 4169 | 4187 | 4205 | 4223 | 4238 | 4247 | 56.550 | | | |
| | b) promet na potražnoj strani računa | 4008 | 4044 | 4062 | 4080 | 4134 | 4088 | 4134 | 4170 | 4188 | 4206 | 4224 | 4239 | | | | | |
| 5 | Stanje na kraju prethodne godine | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) dugovni saldo računa (3a+4a-4b)>0 | 4009 | 4045 | 4063 | 219.550 | 4081 | 4009 | 4135 | 4171 | 4189 | 4207 | 4225 | 4240 | 465.744 | 4246 | | | |
| | b) potražni saldo računa (3b-4a+4b)>0 | 4010 | 4046 | 4064 | 4082 | 4136 | 4100 | 4136 | 4172 | 4190 | 4208 | 4226 | 4241 | 465.744 | 4246 | | | |
| 6 | Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) ispravka na dugovnoj strani računa | 4011 | 4047 | 4065 | 4083 | 4137 | 4101 | 4137 | 4173 | 4191 | 4209 | 4227 | 4242 | 4249 | | | | |
| | b) ispravka na potražnoj strani računa | 4012 | 4048 | 4066 | 4084 | 4138 | 4102 | 4138 | 4174 | 4192 | 4210 | 4228 | 4243 | | | | | |
| 7 | Korigovano početno stanje na dan 01.01. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) korigovani dugovni saldo računa (3a+6a-6b)>0 | 4013 | 4049 | 4067 | 219.550 | 4085 | 4103 | 4139 | 4175 | 4193 | 4211 | 4229 | 4244 | 465.744 | 4250 | | | |
| | b) korigovani potražni saldo računa (3b+6b-6b)>0 | 4014 | 4050 | 4068 | 4086 | 4140 | 4104 | 4140 | 4176 | 4194 | 4212 | 4230 | 4245 | 465.744 | 4250 | | | |
| 8 | Promene u tekućoj godini | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) promet na dugovnoj strani računa | 4015 | 4051 | 4069 | 35.727 | 4087 | 4105 | 4141 | 4177 | 4195 | 4213 | 4231 | 4242 | 4251 | 35.727 | | | |
| | b) promet na potražnoj strani računa | 4016 | 4052 | 4070 | 4088 | 4142 | 4106 | 4142 | 4178 | 4196 | 4214 | 4232 | 4243 | | | | | |
| 9 | Stanje na kraju tekuće godine | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b)>0 | 4017 | 4053 | 4071 | 255.277 | 4089 | 4107 | 4143 | 4181 | 4199 | 4217 | 4235 | 4246 | 4251 | 4252 | | | |
| | b) potražni saldo računa (7b-8b)>0 | 4018 | 4054 | 4072 | 4090 | 4144 | 4108 | 4144 | 4182 | 4198 | 4216 | 4234 | 4244 | 4252 | | | | |

U Beogradu

dana 27. aprila 2021. godine

**POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA
GODINU ZAVRŠENU 31 DECEMBRA 2020.**

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

Sadržaj

POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI PRIPREMLJENI U SKLADU SA ZAKONOM O
RAČUNOVODSTVU REPUBLIKE SRBIJE

| | |
|---|-------|
| Pojedinačni Bilans stanja | 3 |
| Pojedinačni Bilans uspeha | 6 |
| Pojedinačni Izveštaj o ostalom rezultatu | 8 |
| Pojedinačni Izveštaj o tokovima gotovine | 9 |
| Pojedinačni Izveštaj o promenama na kapitalu | 10 |
| Napomene uz pojedinačne finansijske izveštaje | 14-36 |

POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI BILANS STANJA
U RSD 000

| | AOP | Napomena | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|--|-------------|----------|------------------|------------------|
| B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019+ 0024 + 0034) | 0002 | | 1.516.001 | 1.533.755 |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004+0005+0006+0007+0008+0009) | 0003 | | - | - |
| 1. Ulaganja u razvoj | 0004 | | - | - |
| 2. Koncesije, patenti, licence, softver i ostala prava | 0005 | | - | - |
| 3. Gudvil | 0006 | | - | - |
| 4. Ostala nematerijalna imovina | 0007 | | - | - |
| 5. Nematerijalna imovina u pripremi | 0008 | | - | - |
| 6. Avansi za nematerijalnu imovinu | 0009 | | - | - |
| II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018) | 0010 | | 33 | 57 |
| 1. Zemljište | 0011 | | - | - |
| 2. Građevinski objekti | 0012 | | - | - |
| 3. Postrojenja i oprema | 0013 | | 33 | 57 |
| 4. Investicione nekretnine | 0014 | | - | - |
| 5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema | 0015 | | - | - |
| 6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi | 0016 | | - | - |
| 7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi | 0017 | | - | - |
| 8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu | 0018 | | - | - |
| III. BILOŠKA SREDSTVA (0020+0021+0022+0023) | 0019 | | - | - |
| 1. Sume i višegodišnji zasadi | 0020 | | - | - |
| 2. Osnovno stado | 0021 | | - | - |
| 3. Biološka sredstva u pripremi | 0022 | | - | - |
| 4. Avansi za biološka sredstva | 0023 | | - | - |
| IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033) | 0024 | | 1.515.968 | 1.533.698 |
| 1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica | 0025 | 8 | 16.016 | 16.088 |
| 2. Učešća u kapitalu pridruženih subjekata i zajedničkim poduhvatima | 0026 | | - | - |
| 3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju | 0027 | | - | - |
| 4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima | 0028 | 9 | 1.499.952 | 1.517.610 |
| 5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima | 0029 | | - | - |
| 6. Dugoročni plasmani u zemlji | 0030 | | - | - |
| 7. Dugoročni plasmani u inostranstvu | 0031 | | - | - |
| 8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća | 0032 | | - | - |
| 9. Ostali dugoročni finansijski plasmani | 0033 | | - | - |
| V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041) | 0034 | | - | - |
| 1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica | 0035 | | - | - |
| 2. Potraživanja od ostalih povezanih lica | 0036 | | - | - |
| 3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit | 0037 | | - | - |
| 4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu | 0038 | | - | - |
| 5. Potraživanja po osnovu jemstva | 0039 | | - | - |
| 6. Sporna i sumnjiva potraživanja | 0040 | | - | - |
| 7. Ostala dugoročna potraživanja | 0041 | | - | - |
| V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA | 0042 | | - | - |

POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI BILANS STANJA (NASTAVAK)
U RSD 000

| | AOP | Napomena | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|---|-------------|-----------|------------------|------------------|
| G. OBRтна IMOVINA (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070) | 0043 | | 253.285 | 200.805 |
| I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050) | 0044 | | 497 | 556 |
| 1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar | 0045 | | - | - |
| 2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge | 0046 | | - | - |
| 3. Gotovi proizvodi | 0047 | | - | - |
| 4. Roba | 0048 | | - | - |
| 5. Stalna sredstva namenjena prodaji | 0049 | | - | - |
| 6. Plaćeni avansi za robu i usluge | 0050 | | 497 | 556 |
| II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058) | 0051 | | - | - |
| 1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica | 0052 | | - | - |
| 2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica | 0053 | | - | - |
| 3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica | 0054 | | - | - |
| 4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica | 0055 | | - | - |
| 5. Kupci u zemlji | 0056 | | - | - |
| 6. Kupci u inostranstvu | 0057 | | - | - |
| 7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje | 0058 | | - | - |
| III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA | 0059 | | - | - |
| IV. DRUGA POTRAŽIVANJA | 0060 | 12 | 4.344 | 4.344 |
| V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 0061 | | - | - |
| VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063+0064+0065+0066+0067) | 0062 | | 60.097 | 33.175 |
| 1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica | 0063 | 10 | 60.083 | 33.161 |
| 2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica | 0064 | | - | - |
| 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0065 | | - | - |
| 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0066 | | - | - |
| 5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani | 0067 | | 14 | 14 |
| VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA | 0068 | 11 | 1.757 | 12.024 |
| VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST | 0069 | 12 | 9.386 | 8.775 |
| IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 0070 | 12 | 177.204 | 141.931 |
| D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0042+0043) | 0071 | | 1.769.286 | 1.734.560 |
| Đ. VANBILANSNA AKTIVA | 0072 | 7 | 324.521 | 472.723 |
| A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421) | 0401 | | 430.017 | 465.744 |
| I. OSNOVNI KAPITAL (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410) | 0402 | | 685.294 | 685.294 |
| 1. Akcijski kapital | 0403 | 13 | 4.057 | 4.057 |
| 2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću | 0404 | | - | - |
| 3. Ulozi | 0405 | | - | - |
| 4. Državni kapital | 0406 | | - | - |
| 5. Društveni kapital | 0407 | | - | - |
| 6. Zadružni udeli | 0408 | | - | - |
| 7. Emisiona premija | 0409 | 13 | 681.237 | 681.237 |
| 8. Ostali osnovni kapital | 0410 | | - | - |
| II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | 0411 | | - | - |
| III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE | 0412 | | - | - |
| IV. REZERVE | 0413 | | - | - |
| V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME | 0414 | | - | - |
| VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA | 0415 | | - | - |
| VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA | 0416 | | - | - |
| VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419) | 0417 | | - | - |
| 1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina | 0418 | | - | - |
| 2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine | 0419 | | - | - |
| IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE | 0420 | | - | - |
| H. GUBITAK (0422+0423) | 0421 | | 255.277 | 219.550 |
| 1. Gubitak ranijih godina | 0422 | 13 | 219.550 | 163.000 |
| 2. Gubitak tekuće godine | 0423 | 13 | 35.727 | 56.550 |

POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI BILANS STANJA (NASTAVAK)
U RSD 000

| | AOP | Napomena | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|---|-------------|-----------|------------------|------------------|
| B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425+0432) | 0424 | | 696.396 | 799.631 |
| I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+0431) | 0425 | | - | - |
| 1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku | 0426 | | - | - |
| 2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava | 0427 | | - | - |
| 3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja | 0428 | | - | - |
| 4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih | 0429 | | - | - |
| 5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova | 0430 | | - | - |
| 6. Ostala dugoročna rezervisanja | 0431 | | - | - |
| II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440) | 0432 | | 696.396 | 799.631 |
| 1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital | 0433 | | - | - |
| 2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima | 0434 | | - | - |
| 3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima | 0435 | | - | - |
| 4. Obaveze prema emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana | 0436 | | - | - |
| 5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0437 | 14 | 696.396 | 799.631 |
| 6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0438 | | - | - |
| 7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga | 0439 | | - | - |
| 8. Ostale dugoročne obaveze | 0440 | | - | - |
| V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE | 0441 | | - | - |
| G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462) | 0442 | | 642.873 | 469.185 |
| I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444+0445+0446+0447+0448+0449) | 0443 | | 430.530 | 327.415 |
| 1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica | 0444 | 15 | 327.380 | 327.415 |
| 2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica | 0445 | | - | - |
| 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0446 | | 103.150 | - |
| 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0447 | | - | - |
| 5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji | 0448 | | - | - |
| 6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze | 0449 | | - | - |
| II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE | 0450 | | - | - |
| III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0455+0456+0458) | 0451 | | 62.826 | 34.285 |
| 1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji | 0452 | | - | - |
| 2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu | 0453 | 16 | 55.466 | 27.735 |
| 3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji | 0454 | | - | - |
| 4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu | 0455 | | - | - |
| 5. Dobavljači u zemlji | 0456 | 16 | 7.360 | 6.550 |
| 6. Dobavljači u inostranstvu | 0457 | | - | - |
| 7. Ostale obaveze iz poslovanja | 0458 | | - | - |
| IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE | 0459 | | 50 | 266 |
| V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST | 0460 | | - | - |
| VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE | 0461 | | - | - |
| VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 0462 | 17 | 149.467 | 107.220 |
| D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-0402)>=0=(0441+0424+0442-0071)>=0 | 0463 | | - | - |
| Đ. UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463)>=0 | 0464 | | 1.769.286 | 1.734.560 |
| E. VANBILANSNA PASIVA | 0465 | 7 | 324.521 | 472.723 |

Tiziano Giovannetti
Direktor
27 april 2021. godine



Prateće Napomene su sastavni deo ovih finansijskih izveštaja.

POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

BILANS USPEHA
U RSD 000

| | AOP | Napomena | Godina koja se završila | |
|---|-------------|----------|-------------------------|---------------|
| | | | 31. decembra 2020 | 2019 |
| A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017) | 1001 | | - | 142 |
| I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008) | 1002 | | - | |
| 1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu | 1003 | | - | - |
| 2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu | 1004 | | - | - |
| 3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu | 1005 | | - | - |
| 4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu | 1006 | | - | - |
| 5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu | 1007 | | - | - |
| 6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu | 1008 | | - | - |
| II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010+1011+1012+1013+1014+1015) | 1009 | | - | - |
| 1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu | 1010 | | - | - |
| 2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu | 1011 | | - | - |
| 3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu | 1012 | | - | - |
| 4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu | 1013 | | - | - |
| 5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu | 1014 | | - | - |
| 6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu | 1015 | | - | - |
| III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL. | 1016 | | - | - |
| IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI | 1017 | | | 142 |
| RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA | | | | |
| B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029)>=0 | 1018 | | 35.667 | 36.253 |
| I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE | 1019 | | - | - |
| II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE | 1020 | | - | - |
| III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA | 1021 | | - | - |
| IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA | 1022 | | - | - |
| V. TROŠKOVI MATERIJALA | 1023 | | - | 24 |
| VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE | 1024 | | - | - |
| VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI | 1025 | | 3.915 | 3.656 |
| VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA | 1026 | | 176 | 210 |
| IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE | 1027 | | 25 | 25 |
| X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA | 1028 | | - | - |
| XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI | 1029 | 18 | 31.551 | 32.338 |
| V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018)>=0 | 1030 | | - | - |
| G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001)>=0 | 1031 | | 35.667 | 36.111 |

POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

BILANS USPEHA (NASTAVAK)
U RSD 000

| | AOP | Napomena | Godina koja se završila | |
|---|-------------|----------|-------------------------|----------------|
| | | | 31. decembra 2020 | 2019 |
| D.FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039) | 1032 | | 76.010 | 78.840 |
| I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036+1037) | 1033 | | 75.915 | 74.752 |
| 1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica | 1034 | 19 | 44.597 | 47.753 |
| 2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica | 1035 | | - | - |
| 3. Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih aranžmana | 1036 | 19 | 31.318 | 26.999 |
| 4. Ostali finansijski prihodi | 1037 | | - | - |
| II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA) | 1038 | | - | - |
| III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE (PREMA TREĆIM LICIMA) | 1039 | 19 | 95 | 4.088 |
| Đ.FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047) | 1040 | | 77.416 | 100.687 |
| I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1043+1044+1045) | 1041 | | 26.721 | 32.853 |
| 1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima | 1042 | 20 | 19.049 | 28.118 |
| 2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima | 1043 | | - | - |
| 3. Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja | 1044 | | - | - |
| 4. Ostali finansijski rashodi | 1045 | 20 | 7.672 | 4.735 |
| II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA) | 1046 | 20 | 50.685 | 67.730 |
| III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA) | 1047 | 20 | 10 | 104 |
| E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040) | 1048 | | - | - |
| Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032) | 1049 | | 1.406 | 21.847 |
| Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 1050 | | - | - |
| I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 1051 | | - | - |
| J. OSTALI PRIHODI | 1052 | | 1.488 | 1.408 |
| K. OSTALI RASHODI | 1053 | | 142 | - |
| L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053) | 1054 | | - | - |
| Lj. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052) | 1055 | | 35.727 | 56.550 |
| M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENA RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA | 1056 | | - | - |
| N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENA RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA | 1057 | | - | - |
| Nj. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054-1055+1056-1057) | 1058 | | - | - |
| O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1056) | 1059 | | 35.727 | 56.550 |
| P. POREZ NA DOBITAK | | | - | - |
| I. PORESKI RASHOD PERIODA | 1060 | | - | - |
| II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA | 1061 | | - | - |
| III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA | 1062 | | - | - |
| R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA | 1063 | | - | - |
| S. NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062) | 1064 | | - | - |
| T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062) | 1065 | | 35.727 | 56.550 |
| I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA | 1066 | | - | - |
| II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU | 1067 | | - | - |
| III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA | 1068 | | - | - |
| IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU | 1069 | | 35.727 | 56.550 |
| V. ZARADA PO AKCIJI | | | - | - |
| 1. Osnovna zarada po akciji | 1070 | 22 | (1,35) | (2,13) |
| 2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji | 1071 | 22 | (1,35) | (2,13) |

POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU
U RSD 000

| | AOP | Napomena | Godina koja se završila | |
|--|-------------|----------|-------------------------|---------------------|
| | | | 2020 | 31 decembra 2019 |
| A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA | | | | |
| I. NETO DOBITAK (AOP 1064) | 2001 | | | |
| II. NETO GUBITAK (AOP 1065) | 2002 | | 35.727 | 56.550 |
| B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK | | | | |
| <i>a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</i> | | | | |
| 1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme | | | | |
| a) povećanje revalorizacionih rezervi | 2003 | | - | - |
| b) smanjenje revalorizacionih rezervi | 2004 | | - | - |
| 2. Aktuarski dobiti ili gubici po osnovu planova definisanih primanja | | | | |
| a) dobiti | 2005 | | - | - |
| b) gubici | 2006 | | - | - |
| 3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala | | | | |
| a) dobiti | 2007 | | - | - |
| b) gubici | 2008 | | - | - |
| 4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava | | | | |
| a) dobiti | 2009 | | - | - |
| b) gubici | 2010 | | - | - |
| <i>b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</i> | | | | |
| 1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja | | | | |
| a) dobiti | 2011 | | - | - |
| b) gubici | 2012 | | - | - |
| 2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje | | | | |
| a) dobiti | 2013 | | - | - |
| b) gubici | 2014 | | - | - |
| 3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka | | | | |
| a) dobiti | 2015 | | - | - |
| b) gubici | 2016 | | - | - |
| 4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju | | | | |
| a) dobiti | 2017 | | - | - |
| b) gubici | 2018 | | - | - |
| I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)-(2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)>=0 | 2019 | | - | - |
| II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)-(2003+2005+2007+2009+2009+2011+2013+2015+2017)>=0 | 2020 | | - | - |
| III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA | 2021 | | - | - |
| IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021)>=0 | 2022 | | - | - |
| V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021)>=0 | 2023 | | - | - |
| V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA | | | | |
| I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2022-2023)>=0 | 2024 | | - | - |
| II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001+2023-2022)>=0 | 2025 | | 35.727 | 56.550 |
| G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027+2028)=AOP 2024>=0 или AOP 2025>0 | 2026 | | | |
| 1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala | 2027 | | 35.727 | 56.550 |
| 2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu | 2028 | | - | - |

POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
U RSD 000

| | AOP | Napomena | Godina koja se završila 31 decembra | |
|--|-------------|----------|--|----------------|
| | | | 2020 | 2019 |
| A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | | | | |
| I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3) | 3001 | | - | - |
| 1. Prodaja i primljeni avansi | 3002 | | - | - |
| 2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti | 3003 | | - | - |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja | 3004 | | - | - |
| II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5) | 3005 | | 58.164 | 194.045 |
| 1. Isplate dobavljačima i dati avansi | 3006 | | 25.484 | 99.111 |
| 2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi | 3007 | | 3.916 | 3.656 |
| 3. Plaćene kamate | 3008 | | 28.764 | 91.278 |
| 4. Porez na dobitak | 3009 | | - | - |
| 5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda | 3010 | | - | - |
| III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II) | 3011 | | | |
| IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I) | 3012 | | 58.164 | 194.045 |
| B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA | | | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5) | 3013 | | 66.748 | 58.792 |
| 1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi) | 3014 | | - | - |
| 2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 3015 | | - | - |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi) | 3016 | | 35.241 | 24.693 |
| 4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja | 3017 | | 189 | 7.100 |
| 5. Primljene dividende | 3018 | | 31.318 | 26.999 |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3) | 3019 | | - | - |
| 1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi) | 3020 | | - | - |
| 2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 3021 | | - | - |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi) | 3022 | | - | - |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II) | 3023 | | | 58.792 |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I) | 3024 | | 66.748 | - |
| V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA | | | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5) | 3025 | | - | 101.236 |
| 1. Uvećanje osnovnog kapitala | 3026 | | - | - |
| 2. Dugoročni krediti (neto prilivi) | 3027 | | - | 101.236 |
| 3. Kratkoročni krediti (neto prilivi) | 3028 | | - | - |
| 4. Ostale dugoročne obaveze | 3029 | | - | - |
| 5. Ostale kratkoročne obaveze | 3030 | | - | - |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6) | 3031 | | 18.851 | 55.948 |
| 1. Otkup sopstvenih akcija i udela | 3032 | | - | - |
| 2. Dugoročni krediti (neto odlivi) | 3033 | | - | 35.451 |
| 3. Kratkoročni krediti (neto odlivi) | 3034 | | 18.851 | 20.497 |
| 4. Ostale obaveze (neto odlivi) | 3035 | | - | - |
| 5. Finansijski lizing | 3036 | | - | - |
| 6. Isplaćene dividende | 3037 | | - | - |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II) | 3038 | | - | 45.288 |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I) | 3039 | | 18.851 | - |
| G. Svega prilivi gotovine (3001+3013+3025) | 3040 | | 66.748 | 160.028 |
| D. Svega odlivi gotovine (3005+3019+3031) | 3041 | | 77.015 | 249.993 |
| Đ. NETO PRILIVI GOTOVINE (3040-3041) | 3042 | | - | - |
| E. NETO ODLIVI GOTOVINE (3041-3040) | 3043 | | 10.267 | 89.965 |
| Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA | 3044 | | 12.024 | 101.989 |
| Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 3045 | | - | - |
| I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 3046 | | - | - |
| J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046) | 3047 | | 1.757 | 12.024 |

POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
U RSD 000

| | Komponente kapitala | | | | | | | Neraspoređeni dobitak |
|--|---------------------|------------------|------|---------|------|----------------|------|--------------------------|
| | AOP | Akcijski kapital | AOP | Rezerve | AOP | Gubitak | AOP | |
| Stanje na dan 1 januar 2018 | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4001 | | 4037 | - | 4055 | 47.424 | 4091 | - |
| b) potražni saldo računa | 4002 | 3.825 | 4038 | - | 4056 | | 4092 | - |
| Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike s | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4003 | | 4039 | - | 4057 | | 4093 | - |
| b) potražni saldo računa | 4004 | | 4040 | - | 4058 | | 4094 | - |
| Korigovano početno stanje na dan 1 januar 2018 | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa (1a+2a-2b)>=0 | 4005 | | 4041 | - | 4059 | 47.424 | 4095 | - |
| b) potražni saldo računa (1b-2a+2b)>=0 | 4006 | 3.825 | 4042 | - | 4060 | | 4096 | - |
| Promene u toku perioda | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4007 | | 4043 | - | 4061 | 115.576 | 4097 | - |
| b) potražni saldo računa | 4008 | 681.469 | 4044 | - | 4062 | | 4098 | - |
| Stanje na dan 31 decembar 2018 | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa (3a+4a-4b)>=0 | 4001 | | 4037 | - | 4055 | 163.000 | 4091 | - |
| b) potražni saldo računa (3b-4a+4b)>=0 | 4002 | 685.294 | 4038 | - | 4056 | | 4092 | - |
| Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike s | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4003 | | 4039 | - | 4057 | | 4093 | - |
| b) potražni saldo računa | 4004 | | 4040 | - | 4058 | | 4094 | - |
| Korigovano početno stanje na dan 1 januar 2019 | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa (5a+6a-6b)>=0 | 4005 | | 4041 | - | 4059 | 163.000 | 4095 | - |
| b) potražni saldo računa (5b-6a+6b)>=0 | 4006 | 685.294 | 4042 | - | 4060 | | 4096 | - |
| Promene u toku perioda | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4007 | | 4043 | - | 4061 | 56.550 | 4097 | - |
| b) potražni saldo računa | 4008 | | 4044 | - | 4062 | | 4098 | - |
| Stanje na dan 31 decembar 2019 | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b)>=0 | 4009 | | 4045 | - | 4063 | 219.550 | 4099 | - |
| b) potražni saldo računa (7b-8a+8b)>=0 | 4010 | 685.294 | 4046 | - | 4064 | | 4100 | - |

POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (NASTAVAK)

U RSD 000

| | Komponente kapitala | | | | | | | Neraspoređeni dobitak |
|--|---------------------|------------------|------|---------|------|----------------|------|--------------------------|
| | AOP | Akcijski kapital | AOP | Rezerve | AOP | Gubitak | AOP | |
| Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike s | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4011 | | 4047 | - | 4065 | | 4101 | - |
| b) potražni saldo računa | 4012 | | 4048 | - | 4066 | | 4102 | - |
| Korigovano početno stanje na dan 1 januar 2020 | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa (5a+6a-6b)>=0 | 4013 | | 4049 | - | 4067 | 219.550 | 4103 | - |
| b) potražni saldo računa (5b-6a+6b)>=0 | 4014 | 685.294 | 4050 | - | 4068 | | 4104 | - |
| Promene u toku perioda | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4015 | | 4051 | - | 4069 | 35.727 | 4105 | - |
| b) potražni saldo računa | 4016 | | 4052 | - | 4070 | | 4106 | - |
| Stanje na dan 31 decembar 2020 | | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b)>=0 | 4017 | | 4053 | - | 4071 | 255.277 | 4107 | - |
| b) potražni saldo računa (7b-8a+8b)>=0 | 4018 | 685.294 | 4054 | - | 4072 | | 4108 | - |

POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (NASTAVAK)

U RSD 000

| | <i>Komponente ostalog rezultata</i> | | | | | Ukupan kapital |
|--|-------------------------------------|-------------------------|------|-----------------------------|---|----------------|
| | AOP | Revalorizacione rezerve | AOP | Aktuarski dobitak/(gubitak) | Gubici ili dobiti po osnovu HoV raspoloživih za prodaju AOP | |
| Stanje na dan 1 januar 2018 | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4109 | - | 4127 | - | 4217 | 47.424 |
| b) potražni saldo računa | 4110 | - | 4128 | - | 4218 | 3.825 |
| Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike s | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4111 | - | 4129 | - | 4219 | - |
| b) potražni saldo računa | 4112 | - | 4130 | - | 4220 | - 4236 |
| Korigovano početno stanje na dan 1 januar 2018 | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa (1a+2a-2b)>=0 | 4113 | - | 4131 | - | 4221 | 47.424 |
| b) potražni saldo računa (1b-2a+2b)>=0 | 4114 | - | 4132 | - | 4222 | 3.825 |
| Promene u toku perioda | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4115 | - | 4133 | - | 4223 | 115.576 |
| b) potražni saldo računa | 4116 | - | 4134 | - | 4224 | 681.469 |
| Stanje na dan 31 decembar 2018 | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa (3a+4a-4b)>=0 | 4109 | - | 4127 | - | 4217 | 163.000 |
| b) potražni saldo računa (3b-4a+4b)>=0 | 4110 | - | 4128 | - | 4218 | 685.294 |
| Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike s | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4111 | - | 4129 | - | 4219 | - |
| b) potražni saldo računa | 4112 | - | 4130 | - | 4220 | - 4236 |
| Korigovano početno stanje na dan 1 januar 2019 | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa (5a+6a-6b)>=0 | 4113 | - | 4131 | - | 4221 | 163.000 |
| b) potražni saldo računa (5b-6a+6b)>=0 | 4114 | - | 4132 | - | 4222 | 685.294 |
| Promene u toku perioda | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4115 | - | 4133 | - | 4223 | 56.550 |
| b) potražni saldo računa | 4116 | - | 4134 | - | 4224 | - 4238 |
| Stanje na dan 31 decembar 2019 | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b)>=0 | 4117 | - | 4135 | - | 4225 | 219.550 |
| b) potražni saldo računa (7b-8a+8b)>=0 | 4118 | - | 4136 | - | 4226 | 685.294 |

POJEDINAČNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (NASTAVAK)

U RSD 000

| | <i>Komponente ostalog rezultata</i> | | | | | | Ukupan kapital |
|--|-------------------------------------|-------------------------|-------------|-----------------------------|--|-----|----------------|
| | AOP | Revalorizacione rezerve | AOP | Aktuarski dobitak/(gubitak) | Gubici ili dobiti po osnovu HoV AOP raspoloživih za prodaju | AOP | |
| Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvene politike s | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4119 | - | 4137 | - | 4227 | - | |
| b) potražni saldo računa | 4120 | - | 4138 | - | 4228 | - | 4240 |
| Korigovano početno stanje na dan 1 januar 2020 | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa (5a+6a-6b)>=0 | 4121 | - | 4139 | - | 4229 | - | 219.550 |
| b) potražni saldo računa (5b-6a+6b)>=0 | 4122 | - | 4140 | - | 4230 | - | 4241 |
| Promene u toku perioda | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa | 4123 | - | 4141 | - | 4231 | - | 35.727 |
| b) potražni saldo računa | 4124 | - | 4142 | - | 4232 | - | 4242 |
| Stanje na dan 31 decembar 2020 | | | | | | | |
| a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b)>=0 | 4125 | - | 4143 | - | 4233 | - | 255.277 |
| b) potražni saldo računa (7b-8a+8b)>=0 | 4126 | - | 4144 | - | 4234 | - | 4243 |

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE 31.
DECEMBAR 2020. GODINE**

FINTEL ENERGIJA AD,BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

1. Opšte informacije

Fintel Energija A.D. (u daljem tekstu: „Društvo“ ili „Fintel Energija“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Zavisna društva Fintel Energije su pioniri u oblasti proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prva društva koja su na teritoriji Srbije kompletirala gradnju i upravljaju vetro parkovima.

Društvo je osnovano 27. juna 2007. godine kao zatvoreno akcionarsko društvo pod nazivom „Privredno društvo za proizvodnju električne energije Fintel Energija a.d. Beograd“, od strane „Fintel Energia Group S.P.A.“ (registracioni broj 02658620402) koji je ujedno i jedini akcionar društva („Vlasnik“). „Fintel Energia Group S.P.A.“ je 86.22% u vlasništvu Hopafi Srl („Krajnji vlasnik“).

Sedište „Fintel Energije“ se nalazi u Bulevaru Mihajla Pupina 115e, Beograd, Srbija.

Na dan 31. decembra 2020. godine, Društvo ima upisani i uplaćeni akcionarski kapital u iznosu od RSD 4.057 hiljada koji se sastoji od 26.510.506 običnih akcija sa pojedinačnom nominalnom vrednošću u iznosu od RSD 0,153.

Društvo je u toku 2018. godine izvršilo inicijalnu javnu ponudu akcija (IPO) na Beogradskoj berzi. Proces Inicijalne javne ponude akcija Društva završen je 30. oktobra 2018. godine, u toku trajanja ponude upisano je 1.510.506 akcija. Početna cena na Berzi bila je RSD 500 po akciji.

Akcijama Društva trguje se na organizovanom tržištu – Beogradska berza. Simbol akcija je FINT, a ISIN broj RSFINEE60549. Tržišna kapitalizacija Društva na dan 31 decembra 2020 je RSD 16.569.066 hiljade. Fintel Energia Group S.P.A., većinski akcionar Društva, je akcionarsko društvo osnovano u skladu za zakonom važećim u Republici Italiji, i predstavlja vertikalno integrisanog operatera u lancu snabdevanja energijom, čija je delatnost prodaja električne energije i prirodnog gasa u Italiji, kao i razvoj i eksploatacija obnovljivih izvora energije (solarna energija i energija vetra) u Italiji i Srbiji.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji za godinu završenu na dan 31 decembra 2020 odobreni su na dan 27 april 2021. Odobreni pojedinačni finansijski izveštaji mogu da budu izmenjeni na osnovu mišljenja nezavisnog revizora, u skladu sa zakonskom regulativom.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika

2.1 Osnov za sastavljanje pojedinačnih finansijskih izveštaja

Društvo je sastavilo ove pojedinačne finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije (u daljem tekstu "Zakon") koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) prevedenim na srpski jezik do 31. jula 2013. godine, kao i drugim propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije Zakon zahteva određena prikazivanja i određeni tretman računa i stanja, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

1. Društvo je ove pojedinačne finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 (revidiran) – "Prikazivanje finansijskih izveštaja" i MRS 7 – "Izveštaj o tokovima gotovine".
2. Vanbilansna sredstva i obaveze su prikazani na obrascu pojedinačnog bilansa stanja (Napomena 2.4). Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.
3. Rešenje Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-00-4980/2019-16 od 21. novembra 2019. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 92/2019) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja koji uključuju Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje, osnovni tekstovi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS), osnovni tekstovi MSFI izdati od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda u obliku u kojem su izdati, odnosno usvojeni i koji ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je on sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. MSFI 9 i MSFI 15 se primenjuju od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine, uz mogućnost primene i prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja na dan 31. decembra 2019. godine (uz obelodanjivanje odgovarajućih informacija u Napomenama uz finansijske izveštaje);
4. U skladu sa MSFI 15 Društvo analizira ugovore sa kupcima kako bi identifikovala osnovne obaveze. Ukoliko ugovor uključuje više dobara ili usluga, Društvo procenjuje da li ove komponente treba odvojeno priznati u skladu sa MSFI 15. Uzimajući u obzir karakteristike ugovora koje je Društvo zaključilo, nisu identifikovani ugovori sa više obaveza. Rukovodstvo Društva smatra da navedeni standard nema značajnog uticaja na finansijske izveštaje Društva. Rukovodstvo Društva predviđa da usvajanje ovog standarda u budućim periodima neće značajno uticati na finansijske izveštaje Društva;
5. Konačna verzija MSFI-a 9 Finansijski instrumenti odražava sve faze projekta finansijskih instrumenata i zamenjuje MRS 39 Finansijski instrumenti: Priznavanje i merenje i sve prethodne verzije MSFI-a 9. Standard uvodi nove zahteve za klasifikaciju i merenje, umanjenje vrednosti i računovodstvo zaštite. Rukovodstvo Društva smatra da navedeni standard nema značajnog uticaja na finansijske izveštaje Grupe.

Shodno navedenom, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu da imaju na realnost i objektivnost pojedinačnih

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

finansijskih izveštaja Društva, priloženi pojedinačni finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Sastavljanje pojedinačnih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 3.

2.2 Koncept nastavka poslovanja

Za finansiranje obrtnih sredstava Društvo koristi kredite banaka. Prognoze i projekcije Društva, koje uzimaju u obzir opravdano moguće promene u operativnim rezultatima Društva, pokazuju da bi Društvo trebalo da bude u mogućnosti da posluje uz pomoć postojećeg nivoa kredita. Imajući navedeno u vidu, rukovodstvo smatra da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Krajem 2019. godine u Kini su se prvi put pojavile vesti o COVID-19 (koronavirusu). Situacija na kraju godine podrazumevala je ograničen broj slučajeva nepoznatog virusa prijavljenih Svetskoj zdravstvenoj organizaciji. U prvih nekoliko meseci 2020. godine virus se širio globalno i njegov negativni uticaj je dobijao na značaju. Rukovodstvo smatra da je ova epidemija događaj nakon datuma izveštajnog perioda koji ne zahteva korekcije finansijskih izveštaja. Iako se pomenuti virus još uvek razvija, u trenutku izdavanja ovih finansijskih izveštaja rukovodstvo Društva ne očekuje uticaj na poslovanje 2021. Shodno tome, Društvo je pripremio pojedinačne finansijske izveštaje u skladu sa konceptom nastavka poslovanja. Dodatne informacije o kreditima Društva date su u napomeni 14.

2.3 Preračunavanje stranih valuta

Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Grupe se odmeravaju i prikazuju u dinarima (RSD). Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha, osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

2.4 Značajne računovodstvene politike

Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti. Nabavna vrednost uključuje sve izdatke neophodne kako bi se sredstvo stavilo u planiranu upotrebu. Ova vrednost se uvećava za sadašnju vrednost procenjenog troška rekultivacije prostora kada postoji pravna ili građevinska obaveza za uklanjanje sredstva. Pripadajuća obaveza se priznaje kao rezervisanje za troškove uklanjanja sredstava. Računovodstveni tretman revidiranih procenjenih vrednosti ovih troškova, vremenske vrednosti novca i diskontovane stope su naglašeni u

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

delu koji se tiče rezervisanja za ove troškove.

Troškovi pozajmljivanja koji se neposredno mogu pripisati sticanju ili izgradnji sredstva koje se kvalifikuje za pripisivanje troškova pozajmljivanja uključuju se u nabavnu vrednost pomenutog sredstva koje se kvalifikuje tj. kojem je potrebno značajno vreme da bi se osposobilo za planiranu upotrebu odnosno prodaju.

Troškovi nastali prilikom redovnih i/ili periodičnih popravki i održavanja se priznaju direktno u bilansu uspeha. Troškovi nastali prilikom proširenja, modernizacije ili unapređenja strukturnih elemenata u vlasništvu Društva ili koji su korišćeni od strane trećih lica se kapitalizuju do nivoa kada ispunjavaju uslove da budu priznati kao posebno sredstvo ili deo sredstva.

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode korišćenjem stopa koje omogućuju da se sredstva amortizuju tokom njihovog procenjenog veka trajanja. Kada se sredstvo sastoji od više sredstava koja se pojedinačno mogu identifikovati i imaju procenjen vek trajanja onog koji se znatno razlikuje od ostalih, amortizacija tih sredstava se zasebno obračunava.

Procenjen vek trajanja za svaku kategoriju nekretnina, postrojenja i opreme:

| | Broj godina |
|--------|--------------------|
| Oprema | 3 |

Nekretnine, postrojenja i oprema, stečeni na bazi finansijskog lizinga, gde Društvo suštinski ima sve rizike i koristi od vlasništva, priznaju se po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine, uključujući i obavezu da se iskoristi opcija kupovine. Pripadajuća obaveza se priznaje kao finansijska obaveza. Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog lizinga amortizuju se tokom perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva i perioda lizinga, ukoliko ne postoji mogućnost da će Društvo biti vlasnik sredstva nakon isteka perioda lizinga. Bilo kakav prihod od prodaje sredstva stečenog na bazi finansijskog lizinga je odloženi prihod koji se amortizuje tokom perioda lizinga.

Ugovori o zakupu, gde zakupodavac suštinski snosi sve rizike i koristi po osnovu vlasništva se priznaju kao operativni lizing. Troškovi koji se odnose na operativni lizing se priznaju u bilansu uspeha po proporcionalnoj metodi tokom perioda zakupa.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Ostala obrtna i stalna imovina, potraživanja od prodaje i druga potraživanja

U momentu inicijalnog priznavanja, finansijska sredstva se vrednuju po fer vrednosti i klasifikuju u jednu od sledećih kategorija na osnovu svoje prirode i svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena:

- ulaganja koja se drže do dospeća
- zajmovi i potraživanja;
- finansijska sredstva raspoloživa za prodaju; i
- finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha.

Redovna kupovina i prodaja finansijskih sredstava se priznaje na datum trgovanja - datum kada se Društvo obavezalo da će kupiti ili prodati finansijsko sredstvo. Finansijska sredstva se ne priznaju po isteku prava na novčani priliv od finansijskog sredstva ili ako je to pravo preneto i Društvo je u suštini prenelo sve rizike i koristi od vlasništva nad sredstvima.

Zajmovi i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu i koja se većinom odnose na potraživanja od kupaca ili povezanih lica. Zajmovi i potraživanja se klasifikuju u bilansu stanja kao potraživanja od prodaje ili druga potraživanja. Ova sredstva se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope, umanjenoj za obezvređenje. Gubici po osnovu obezvređenja nastaju samo ako postoji objektivni dokaz da Društvo neće biti u mogućnosti da naplati potraživanja od ugovorne strane u skladu sa odredbama ugovora. Objektivni dokaz da finansijsko sredstvo ili Društvo finansijskih sredstava je obezvređena uključuje jasne činjenice dostupne Društvu a koji se odnose na sledeće događaje:

- značajne finansijske teškoće emitenta ili dužnika;
- postojanje tekućih sudskih sporova sa dužnikom u vezi potraživanja;
- verovatnoća stečaja ili druge finansijske reorganizacije dužnika.

Iznos gubitka se odmerava kao razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstva i sadašnje vrednosti procenjenih budućih tokova gotovine. Iznos se priznaje u okviru bilansa uspeha.

Potraživanja se u finansijskim izveštajima iskazuju neto od rezervisanja za umanjenje vrednosti.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka ili drugih finansijskih institucija za tekuće transakcije, poštanske tekuće račune i ostale gotovinske ekvivalente, kao i druga ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca. Komponente gotovine i gotovinskih ekvivalenata se vrednuju po fer vrednosti i promene u vrednosti se priznaju u okviru bilansa uspeha.

Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna sredstva i obaveze obuhvataju: imovinu uzetu u zakup, osim sredstava uzetih u finansijski lizing, robu u konsignaciji, materijal primljen na obradu i doradu i ostala sredstva koja nisu u vlasništvu Društva, kao i potraživanja/obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Obaveze prema dobavljačima, finansijske i druge obaveze

Obaveze prema dobavljačima, finansijske i druge obaveze se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, neto od direktno pripisivim pratećih troškova i naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope.

Ukoliko dođe do promene u procenjenom toku gotovine koja može biti pouzdano vrednovana, knjigovodstvena vrednost obaveze se ponovo vrednuje kako bi odrazila promenu, a po osnovu sadašnje vrednosti novog procenjenog novčanog toka i inicijalno definisane interne stope. Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon izveštajnog perioda.

Obaveze po kreditima se priznaju na datum trgovanja relevantnih transakcija i prestaju da postoje kada se obaveza definisana ugovorom izmiri, ukine ili istekne i kada Društvo prenese sav rizik i obaveze po osnovu ugovorene obaveze.

Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju kada Društvo ima postojeću zakonsku ili ugovornu obavezu koja je rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze iziskivati odliv sredstava. Iznos koji je priznat predstavlja najbolju moguću procenu izdatka potrebnog da se obaveza izmiri. Kada je vremenska vrednost novca značajna i datum izmirenja obaveze može biti približno određen, rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Ukoliko se rezervisanje odnosi na demontaže i uklanjanja, rezervisanje se priznaje kao deo sredstva na koje se odnosi i trošak je priznat u okviru bilansa uspeha kao amortizacija sredstva na koji se trošak odnosi.

Promene u računovodstvenim procenama se reflektuju u okviru bilansa uspeha u godini u kojoj je promena nastala, izuzev promena u očekivanim troškovima demontaže i uklanjanja zahvaljujući promenama u vremenu i upotrebi ekonomskih resursa potrebnih za izmirenje obaveze, ili promena koje rezultiraju zbog promene diskontne stope.

Takve promene se dodaju ili oduzimaju od knjigovodstvene vrednosti sredstva na koje se odnose i priznaju se u okviru bilansa uspeha kroz amortizaciju. Ukoliko se promene dodaju na knjigovodstvenu vrednost sredstva, Društvo pravi procenu da li će nova sadašnja vrednost u potpunosti biti nadoknađena; ukoliko ne, sadašnja vrednost sredstva se smanjuje tako da se uzme u obzir nenadoknativa vrednost i gubitak se priznaje u bilansu uspeha.

Ukoliko se promene oduzimaju od knjigovodstvene vrednosti sredstva, smanjenje se priznaje kao umanjenje sredstva do iznosa njegove knjigovodstvene vrednosti, svaki iznos preko se odmah priznaje u okviru bilansa uspeha.

Što se tiče usvojenih kriterijuma procene za određivanje deaktivacije ili obnavljanja sredstava, objašnjeno je u paragrafu Procene i pretpostavke.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Rizici koji mogu usloviti povećanje moguće obaveze se obelodanjuju u sekciji mogućih obaveza i rizika, ali se ne priznaju.

Potencijalna obaveza koja je nastala kao rezultat poslovne kombinacije, odmerava se po vrednosti višoj od one koja bi bila priznata primenjujući gore navedenu politiku za rezervisanja troškova i sadašnje vrednosti inicijalno definisane obaveze.

Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez povraćaja robe, popusta, rabata i odobrenja i poreza na dodatu vrednost.

Prihod se priznaje kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, i kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi.

Prihodi od prodaje robe i gotovih proizvoda se priznaju u bilansu uspeha nakon prenosa rizika i koristi od vlasništva nad prodanim proizvodom na kupca, što se obično podudara sa isporukom robe kupcu i njegovim prihvatanjem isporuke.

Prihodi koji proizilaze iz pružanja usluga priznaju se u obračunskom periodu u kojem se usluge pružaju pozivanjem na fazu završetka na datum izveštavanja.

Prihodi uključuju samo primljene ekonomske koristi ili potraživanja Društva u svoje ime. Shodno tome, naknada koja je primljena u korist trećih lica je isključena iz prihoda.

Priznavanje troškova

Troškovi se priznaju kada se odnose na robu i usluge koje su kupljene ili potrošene u tom periodu ili sistematskom raspodelom.

Finansijski prihodi i rashodi

Finansijski prihodi i rashodi se priznaju po obračunskoj osnovi koja uzima u obzir efektivni povraćaj / naknadu srodnih imovina / obaveza.

Finansijski rashodi koji se direktno mogu pripisati nabavci, izgradnji ili proizvodnji kvalifikovanog sredstva se kapitalizuju kao deo nabavne vrednosti sredstva, počev od datuma kada Društvo ima finansijske rashodie do datuma kada je finansirano sredstvo spremno za upotrebu.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Porez na dobit

Troškovi poreza za period uključuju tekući i odloženi porez. Poreska obaveza se priznaje u bilansu uspeha, izuzev iznosa koji se odnosi na stavke direktno priznate u kapitalu, u kom slučaju se i poreska obaveza priznaje u kapitalu.

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjava poreska regulativa podleže tumačenju. Rukovodstvo vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

Odloženi porez na dobit se priznaje korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobit, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata.

Odloženi porez na dobit se utvrđuje prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje samo do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti.

Transakcije sa povezanim pravnim licima

Transakcije sa povezanim pravnim licima se priznaju po principu dohvata ruke, na osnovu kriterijuma efikasnosti i troškovne efektivnosti.

Dividende

Raspodela dividendi akcionarima Društva se priznaje kao obaveza u finansijskim izveštajima u periodu u kojem su akcionari Društva odobrili dividende.

Zarada po akciji

Osnovna zarada po akciji izračunava se tako što se dobit/(gubitak) koji pripada akcionarima Društva (matičnog pravnog lica) podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u opticaju za period.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

3. Procene i pretpostavke

Priprema ovih pojedinačnih finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva da primenjuje računovodstvene politike i metode, koje se u određenim okolnostima zasnivaju na računovodstvenim procenama i pretpostavkama, i koje se takođe mogu zasnivati na prošlom iskustvu i pretpostavkama koje se smatraju razumnim i realnim. Korišćenje takvih procena i pretpostavki utiče na pojedinačne finansijske izveštaje, uključujući i bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o ostalom finansijskom rezultatu i izveštaj o tokovima gotovine, kao i o povezanim obelodanjivanjima u napomenama uz pojedinačne finansijske izveštaje. Stvarni iznosi pozicija u finansijskim izveštajima za koje su korišćene prethodno navedene procene i pretpostavke mogu se razlikovati od iznosa priznatih u finansijskim izveštajima zbog neizvesnosti pretpostavki i uslova na osnovu kojih su procene zasnovane.

U nastavku je dat kratak opis ključnih računovodstvenih procena korišćenih prilikom sastavljanja pojedinačnih finansijskih izveštaja.

Umanjenje vrednosti učešća u kapitalu zavisnih društava

Investicija u zavisna društva se testiraju na umanjenje vrednosti, što, kada postoje pokazatelji koji ukazuju na to da je teško nadoknaditi neto knjigovodstvenu vrednost, treba biti priznato kao obezvređenje. Provera postojanja pomenutih indikatora zahteva subjektivne procene od strane rukovodstva, na osnovu informacija dostupnih Društvu, informacija na tržištu i na osnovu prošlog iskustva. Ukoliko se utvrdi da može da dođe do potencijalnog obezvređenja, rukovodstvo Društva koristi tehniku vrednovanja, kako bi izračunalo iznos potencijalnog obezvređenja. Tačna identifikacija indikatora potencijalnog obezvređenja, kao i izračunavanje procena za njegovo određivanje zavisi od faktora koji se mogu vremenom menjati i koji mogu uticati na pretpostavke i procene koje je izvršilo rukovodstvo.

Na osnovu procena koje je izvršilo rukovodstvo Društva, ne postoje pokazatelji obezvređenja učešća u kapitalu

Rezervisanja

Ostala rezervisanja za rizike i naknade odnose se uglavnom na moguće obaveze za kazne i kamate na dospеле iznose koji se plaćaju poreskim organima. Raspodela rezervisanja se vrši na osnovu najboljih procena troškova, na datum izveštavanja, koji će verovatno nastati da bi se izmirila obaveza, nakon traženja pravnog mišljenja.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

4. Upravljanje finansijskim rizikom

Koordinaciju i praćenje ključnih finansijskih rizika obavlja centralna trezorska služba vlasnika, koja daje smernice za upravljanje različitim vrstama rizika i za korišćenje finansijskih instrumenata. Glavne karakteristike politika Društva za upravljanje rizicima su:

- centralno utvrđivanje smernica za upravljanje operativnim rizikom u vezi sa tržištem, likvidnošću i rizicima novčanih tokova;
- praćenje ostvarenih rezultata;
- diversifikacija preuzetih obaveza / obaveza i portfolio proizvoda.

Kreditni rizik

Kreditni rizik predstavlja izloženost potencijalnim gubicima koji proizilaze iz neuspeha poslovnih i finansijskih ugovornih strana da ispune svoje ugovorne obaveze.

Maksimalna izloženost kreditnom riziku Društva na dane 31. decembra 31 December 2020. i 2019. godine je knjigovodstveni iznos svake klase sredstava koji je naznačena u sledećoj tabeli:

| <i>RSD hiljada</i> | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Ostala potraživanja | 4.344 | 4.344 |
| Dugoročna potraživanja i investicije | 1.499.952 | 1.530.610 |
| Kratkoročna potraživanja i investicije | 60.083 | 33.161 |
| Aktivna vremenska razgraničenja | 177.204 | 141.931 |
| UKUPNO | 1.741.583 | 1.710.046 |

Aktivna vremenska razgraničenja se najvećim delom odnose na potraživanja za kamate po osnovu zajmova datih zavisnim pravnim licima MK Fintel Wind ad, MK Fintel Wind Holding doo, VP Lipar doo, VP Lipar 2 doo, VP Maestrle Ring d.o.o., Project Torak doo i Fintel Energija Development doo, dok se se dugoročna potraživanja i investicije odnose na zajmove date zavisnim pravnim licima MK Fintel Wind ad i MK Fintel Wind Holding doo. Kratkoročna potraživanja i investicije odnose na zajmove date zavisnim pravnim licima VP Lipar doo, VP Lipar 2 doo, VP Maestrle Ring d.o.o., Project Torak doo i Fintel Energija Development doo.

Prema projekcijama novčanog toka zavisnih društava, ova sredstva nose nizak nivo kreditnog rizika.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti povezan je sa sposobnošću da se ispune obaveze koje proizilaze iz finansijskih obaveza preuzetih od strane Društva. Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti u toku redovnih aktivnosti podrazumeva održavanje dovoljnih gotovinskih i tržišnih vrednosnih papira i dostupnost finansiranja kroz adekvatnu količinu oročenih kreditnih sredstava.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Rizikom likvidnosti, Društvo upravlja centralno, s obzirom da odeljenje administracije periodično prati neto gotovinu / dug Društva kroz pripremu odgovarajućih izveštaja o prilivu i odlivu gotovine. Na taj način Društvo ima za cilj da osigura adekvatno pokriće za potrebe finansiranja, preciznim nadgledanjem finansiranja, otvorenim kreditnim linijama i njihovim korišćenjem, i sve u cilju optimizacije svojih resursa i upravljanjem privremenim likvidnosnim viškom.

Cilj Društva je uspostavljanje strukture finansiranja koja, u skladu sa svojim poslovnim ciljevima, garantuje dovoljnu likvidnost Društva, minimizira troškove vezane za oportunitet i održava ravnotežu u smislu roka do roka dospeća i sastava duga.

Sledeća tabela predstavlja analizu dospeća obaveza na dane 31. decembra 2020 i 2019. godine. Različiti rokovi dospeća se određuju na osnovu perioda između datuma izveštavanja i ugovorenog roka dospeća obaveza Društva, bruto od obračunate kamate na dan 31. decembra. Kamata se obračunava u skladu sa ugovornim uslovima za finansiranje.

| 31 decembar 2020 | | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|
| <i>RSD hiljada</i> | Manje od godinu dana | 1-2 godine | 2-5 godina | Preko 5 godina |
| Finansijske obaveze prema akcionarima | 327.380 | - | - | - |
| Obaveze po kreditima prema bankama | 159.018 | 156.375 | 665.227 | - |
| Obaveze prema dobavljačima | 35.092 | - | - | - |
| Ostale obaveze | 119.680 | - | - | - |
| Ukupno | 641.170 | 156.375 | 665.227 | - |
| 31 decembar 2019 | | | | |
| <i>RSD hiljada</i> | Manje od godinu dana | 1-2 godine | 2-5 godina | Preko 5 godina |
| Finansijske obaveze prema akcionarima | 327.415 | - | - | - |
| Obaveze po kreditima prema bankama | 50.675 | 140.756 | 803.192 | - |
| Obaveze prema dobavljačima | 6.550 | - | - | - |
| Ostale obaveze | 101.149 | - | - | - |
| Ukupno | 485.789 | 140.756 | 803.192 | - |

Porast zajmova banaka dospelih do jedne godine je uglavnom zbog rata zajma od AIK banke koje će biti plaćene u 2021. godini.

Shodno tome, uzimajući u obzir gore navedeno i detaljno opisano u napomeni 2.1, činjenica da su akcionari potvrdili da nemaju nameru da traže otplatu kredita pre kraja sledeće godine, veruje se da će Društvo moći da ispuni svoje obaveze u doglednoj budućnosti

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Tržišni rizik

U obavljanju svog poslovanja, Društvo je potencijalno izloženo sledećim tržišnim rizicima:

- rizik od fluktuacije deviznog kursa;
- rizik od fluktuacije kamatnih stopa.

Ovim rizicima u suštini centralno upravlja matična kompanija Fintel Energija.

Rizik od fluktuacije deviznog kursa

Rizik od kursnih razlika je povezan sa poslovanjem u valutama koje nisu RSD. Društvo je izloženo riziku od fluktuacije deviznog kursa, s obzirom da poslovanje u Srbiji vrši preko svojih zavisnih društava, koje su kompanije posvećene proučavanju, gradnji, razvijanju i upravljanju vetroparkovima i drugim projektima iz oblasti obnovljivih izvora. Uticaj je prikazan u bilansu stanja i bilansu uspeha zavisnih društava.

Izvođenjem analize računovodstvene osetljivosti na dan 31. decembra 2020. godine, da je valuta ojačala / oslabila za 5% u odnosu na EUR a da su sve ostale varijable ostale konstantne rezultat nakon oporezivanja bi iznosio RSD 47.894 hiljade (2019: RSD 47.899 hiljade) više / manje, uglavnom kao rezultat pozitivnih i negativnih kursnih razlika usled kursiranja obaveza denominiranih u EUR.

Rizik od fluktuacije kamatnih stopa

Rizik od fluktuacije kamatnih stopa kome je Društvo izloženo potiče od finansijskih obaveza. Dug sa fiksnom kamatnom stopom izlaže Društvo riziku vezanom za promene u fer vrednosti duga koji su povezani sa promenama na tržištu referentnih stopa. Trošak sa promenljivom kamatnom stopom izlaže Društvo riziku novčanog protoka koji proizilazi iz nestabilnosti kamatnih stopa.

Finansijska zaduženost Društva sastoji se od tekućeg duga bankama, srednjoročnih / dugoročnih kredita odobrenih od strane banaka i obaveza na lizingu.

Kao rezultat pomenutih transakcija hedžinga, uticaj očekivane promene kamatnih stopa u narednih dvanaest meseci smatra se zanemarljivim u kontekstu finansijskih izveštaja Društva.

Rizik upravljanja kapitalom

Cilj Društva u pogledu upravljanja kapitalnim rizikom jeste očuvanje kontinuiteta poslovanja kako bi se garantovao povraćaj akcionarima i koristi drugim zainteresovanim stranama. Štaviše, Društvo ima za cilj da održi optimalnu strukturu kapitala kako bi smanjila troškove pozajmljivanja.

Društvo prati svoj kapital na osnovu odnosa neto duga i neto uloženog kapitala (koeficijent zaduženosti). Neto dug se obračunava kao ukupni dug, uključujući tekuće i dugoročne kredite i pozajmice, plus neto izloženost bankama. Neto uloženi kapital se obračunava kao zbir ukupnog kapitala i neto duga.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Koeficijent zaduženosti na dan 31. decembra 2020 i 2019 godine prikazan je u sledećoj tabeli:

| RSD hiljade | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|------------------|------------------|
| Dugoročne finansijske obaveze: | | |
| - Bankarski krediti | 799.546 | 799.631 |
| Kratkoročne finansijske obaveze: | | |
| - Finansijske obaveze prema akcionarima | 327.380 | 327.415 |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | (1.757) | (12.023) |
| Neto dug (A) | 1.125.168 | 1.115.022 |
| Kapital (B) | 430.017 | 465.744 |
| Neto angažovani kapital (C=A+B) | 1.555.185 | 1.580.766 |
| Koeficijent zaduženosti (A/C) | 72,3% | 70,5% |

5. Finansijska sredstva i obaveze po klasama

U skladu sa MSFI 13, finansijski instrumenti iskazani po fer vrednosti su kategorisani u nivoe hijerarhije koji odražavaju značaj inputa koji se koriste za određivanje njihove fer vrednosti. Nivoi su sledeći:

Nivo 1: kotirane cene na aktivnim tržištima za sredstva ili obaveze koje se odmeravaju;

Nivo 2: inputi osim inputa nivoa 1 koji su direktno uočljivi (cene) ili indirektno (izvedeni iz cena) tržišni inputi;

Nivo 3: inputi koji se ne zasnivaju na tržišnim podacima koji se mogu uočiti.

U sledećoj tabeli prikazana su finansijska sredstva i obaveze Društva prema klasama, sa naznakom odgovarajuće fer vrednosti, na dane 31 decembra 2020. i 2019. godine:

| RSD thousand | 31 decembar 2020 | | | | | Nivo |
|---------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------------|------------------------|------------------|------|
| | Amortizovani trošak | Fer vrednost kroz OSD | Fer vrednost kroz dobitak ili gubitak | Računovodstvo hedžinga | Ukupno | |
| Finansijska sredstva | 1.560.035 | | | | 1.560.035 | |
| Potraživanja od kupaca | - | | | | - | |
| Ostala kratkoročna sredstva | 181.562 | | | | 181.562 | |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | 1.757 | | | | 1.757 | |
| Ukupno | 1.743.354 | - | - | - | 1.743.354 | |
| Kredit | 799.545 | | | | 799.546 | |
| Finansijske obaveze prema akcionarima | 327.380 | | | | 327.380 | |
| Obaveze iz poslovanja | 62.827 | | | | 62.827 | |
| Ostale kratkoročne obaveze | 149.517 | | | | 149.517 | |
| Ukupno | 1.339.269 | - | - | - | 1.339.269 | |

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

| RSD hiljade | 31 decembar 2019 | | | | | Ukupno | Nivo |
|---------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------------|------------------------|--|------------------|------|
| | Amortizovani trošak | Fer vrednost kroz OSD | Fer vrednost kroz dobitak ili gubitak | Računovodstvo hedžinga | | | |
| Finansijska sredstva | 1.550.771 | | | | | 1.550.771 | |
| Potraživanja od kupaca | - | | | | | - | |
| Ostala kratkoročna sredstva | 155.620 | | | | | 155.620 | |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | 12.024 | | | | | 12.024 | |
| Ukupno | 1.718.415 | - | - | - | | 1.709.084 | |
| Kredit | 799.631 | | | | | 799.631 | |
| Finansijske obaveze prema akcionarima | 327.415 | | | | | 327.415 | |
| Obaveze iz poslovanja | 34.285 | | | | | 34.285 | |
| Ostale kratkoročne obaveze | 107.486 | | | | | 107.486 | |
| Ukupno | 1.268.816 | - | - | - | | 1.268.816 | |

6. MSFI 8: informacije po segmentima

Na osnovu činjenice da Društvo posluje samo u sektoru obnovljivih izvora energije i u Srbiji, informacije, postoji samo jedan segment za izveštavanje.

7. Informacije o preuzetim garancijama, stvarnim i ostalim potencijalnim obavezama

a) Izdate garancije

Izdate garancije iznose RSD 324.521 hiljada na dan 31 decembar 2020. godine. Izdate su u korist kreditora prve faze projekta Košava I, za prekoračenje troškova tokom izgradnje i do okončanja izgradnje i puštanja u rad.

Navedena garancija je evidentirana kao vanbilansna pasiva u finansijskim izveštajima.

a) Ostalo

Nije bilo drugih potencijalnih obaveza Društva.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

BILANS STANJA

8. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica

Investicije u povezana društva su predstavljene ispod:

- RSD 16.009 hiljada se odnosi na 54% vlasništva u MK-Fintel Wind AD (RSD 16.009 hiljada na dan 31 decembar 2019).
- RSD 5 hiljada se odnosi na 54% vlasništva u MK-Fintel Wind Holding Doo (RSD 5 hiljada na dan 31 decembar 2019).
- RSD 100 za 100% vlasništva u Lipar Doo (RSD 100 na dan 31 decembar 2019);
- RSD 100 za 100% vlasništva u Lipar 2 Doo (RSD 100 na dan 31 decembar 2019);
- RSD 100 za 100% vlasništva u Maestrle Ring Doo (RSD 100 na dan 31 decembar 2019);
- RSD 100 za 100% vlasništva u Project Torak Doo (RSD 100 na dan 31 decembar 2019);
- RSD 200 za 100% vlasništva u Fintel Energija Development Doo (RSD 200 na dan 31 decembar 2019).

U toku 2020. godine zavisno društvo Fintel Russian Ventures je likvidirano.

9. Dugoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica

Dugoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica iznose RSD 1.499.952 hiljada i odnose se jedino na finansiranje dato zavisnim pravnim licima MK-Fintel Wind AD (RSD 1.415.882 hiljade na dan 31 decembar 2020) i MK-Fintel Wind Holding Doo (RSD 84.070 hiljade na dan 31 decembar 2020).

Pregled datih pozajmica, sa rokovima dospeća je u tabeli koja sledi:

| Primalac zajma | Iznos 31.12.2020 EUR | Iznos 31.12.2020 RSD | Dospeće |
|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------|
| MK Fintel Wind ad | 12.041.839 | 1.415.881.838 | 2023 |
| MK Fintel Wind Holding d.o.o. | 715.000 | 84.069.843 | 2023 |
| Ukupno | 12.756.839 | 1.499.951.681 | |

10. Kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica

Kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica iznose RSD 60.083 hiljada i odnose se jedino na finansiranje dato zavisnim pravnim licima Lipar Doo (RSD 19.636 hiljade na dan 31 decembar 2020), Lipar 2 Doo (RSD 4.938 hiljade na dan 31 decembar 2020), Maestrle Ring Doo (RSD 30.571 hiljade na dan 31 decembar 2020), Project Torak Doo (RSD 4.350 hiljade na dan 31 decembar 2020) i Fintel Energija Development Doo (RSD 588 hiljade na dan 31 decembar 2020).

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Pregled datih pozajmica, sa rokovima dospeća je u tabeli koja sledi:

| Primalac zajma | Iznos 31.12.2020 EUR | Iznos 31.12.2020 RSD | Dospeće |
|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------|
| VP Lipar d.o.o. | 167.000 | 19.635.893 | 2021 |
| VP Lipar 2 d.o.o. | 42.000 | 4.938.368 | 2021 |
| VP Maestralske Ring d.o.o. | 260.000 | 30.570.852 | 2021 |
| Project Torak d.o.o. | 37.000 | 4.350.467 | 2021 |
| Fintel Energija Development d.o.o. | 5.000 | 587.901 | 2021 |
| Ukupno | 511.000 | 60.083.482 | 1 |

11. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti na dan 31 decembra 2020 i 2019. godine iznose:

| <i>RSD hiljade</i> | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Tekući račun | | |
| - u dinarima | 1.701 | 11.967 |
| - u stranoj valuti | 56 | 56 |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | 1.757 | 12.024 |

Tržišna vrednost gotovine i gotovinskih ekvivalenata poklapa se sa njenom knjigovodstvenom vrednošću.

U svrhu izrade izveštaja o novčanim tokovima isključene su investicije i finansiranje transakcija koje nisu zahtevale korišćenje gotovine ili gotovinskih ekvivalenata.

12. Ostala kratkoročna sredstva

Ostala kratkoročna sredstva u iznosu od RSD 190.935 hiljade na dan 31 decembar 2020 (RSD 155.050 hiljade na dan 31 decembar 2019) su detaljno prikazana u tabeli koja sledi:

| <i>RSD hiljade</i> | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|---------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Ostala potraživanja | 4.344 | 4.344 |
| Porez na dodatu vrednost | 9.386 | 8.775 |
| Aktivna vremenska razgraničenja | 177.204 | 141.931 |
| Ukupno | 190.934 | 155.050 |

Aktivna vremenska razgraničenja podrazumevaju ukalkulisanu kamatu po osnovu kredita datih zavisnim društvima.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

13. Kapital

Kapital na dan 31 decembar 2020 i 2019. godine je prikazan u tabeli ispod:

| <i>RSD hiljade</i> | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Akcijski kapital | 4.057 | 4.057 |
| Emisiona premija | 681.237 | 681.237 |
| Gubitak ranijih godina | (219.550) | (163.000) |
| Gubitak tekuće godine | (35.727) | (56.550) |
| UKUPAN KAPITAL | 430.017 | 465.744 |

Akcije društva Fintel Energija ad (broj založenih akcija 25.000.000) su založene u korist AIK Banka ad, a po osnovu Ugovora o dugoročnim kreditima potpisanih 26. Jula 2017. godine.

Komponente kapitala i promene u njima su detaljnije navedene u nastavku:

Akcijski kapital

Na dan 31. decembra 2020. godine uplaćeni upisani akciji kapital Društva iznosio je RSD 4.057 (RSD 3.825 hiljada na dan 31. Decembar 2017. godine) hiljada koji se sastojao od 26.510.506 običnih akcija od po RSD 0,153 za svaku.

Emisiona premija

Na dan 31. Decembra 2020. godine rezerve obuhvataju emisionu premiju ostvarenu povećanjem kapitala koje se odnosi na inicijalnu javnu ponudu akcija Društva, segment Prime akcija Beogradske berze. Emisiona premija iznosu RSD 755.022 hiljade (ekvivalentno RSD 499.847 po svakoj novoj akciji koju je Društvo izdalo). Vrednost emisije premije se iskazuje u neto iznosu sa troškovima vezanim za IPO.

Neraspoređeni dobiti / (gubici)

Sastoje se od dobitaka / (gubitaka) prethodnih godina. Takođe uključuju neto dobitak / (gubitak) za tekuću godinu.

14. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji

U tabeli koja sledi su detaljno prikazani dugoročni i kratkoročni krediti na dan 31 decembar 2020. i 2019. godine:

| <i>RSD hiljade</i> | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|
| Dugoročni krediti | 696.396 | 799.631 |
| Kratkoročni krediti | 103.150 | - |
| Ukupno | 799.546 | 799.631 |

Detaljni podaci o dugu po bankarskim kreditima na dan 31 decembar 2020. godine su sažeti u sledećoj tabeli:

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

| Korisni | Ostatak duga na 31.12.2020 | Dugoročni deo | Kratkoročni deo | Dospeće |
|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|------------------------|----------------|
| <i>(Iznos u RSD hiljade)</i> | | | | |
| Fintel Energija | 799.546 | 696.396 | 103.150 | 2024 |
| | 799.546 | 696.396 | 103.150 | |

Kredit društva Fintel energija se odnosi na finansiranje primljeno od AIK Banke u 2017. godini za razvoj i izgradnju vetroparka Košava Faza I. Rok dospeća je 6 godina, a kamata je fiksna.

15. Dugoročni i kratkoročni zajmovi od matičnog i povezanih lica

Zajmovi od matičnog i povezanih lica u iznosu od RSD 327.380 hiljade na dan 31 decembar 2020 (RSD 327.415 hiljade na dan 31 decembar 2019), se u najvećoj meri sastoje od zajmova koji se mogu opozvati i koji će biti otplaćeni vlasniku Fintel Energia Group Spa. Zajam od EUR 2.667.000 je kamatonosan, kamata iznosi 6%. Ostali zajmovi su beskamatni. Zajmovi dospevaju u 2021. godini.

16. Obaveze iz poslovanja

Obaveze iz poslovanja u iznosu od RSD 62.827 hiljada na dan 31 decembar 2020 (RSD 34.285 hiljade na dan 31 decembar 2019) se odnose na obaveze iz poslovanja u zemlji za usluge i obaveze prema matičnoj kompaniji za usluge.

17. Pasivna vremenska razgraničenja

Razgraničenja u iznosu od RSD 149,467 hiljada na dan 31 decembar 2020 godine se uglavnom sastoje od kamata po osnovu zajmova matičnog društva Fintel Energia Group SpA (RSD 119.629 hiljade) i obračunatu kamatu po osnovu kredita od AIK banke (RSD 29,837 hiljade).

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

BILANS USPEHA

18. Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi u iznosu od RSD 31.551 hiljade u 2020 (RSD 32.338 hiljade u 2019) se odnose na računovodstvene usluge, usluge upravljanja (računi izdati u skladu sa ugovorom za konsultantske usluge), troškove ostalih usluga.

19. Finansijski prihodi

Finansijski prihodi za godinu završenu 31 decembra 2020 i 2019 su prikazani u tabeli koja sledi:

| | 2020 | 2019 |
|---|---------------|---------------|
| Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica | 44.597 | 47.753 |
| Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica | - | - |
| Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica | 31.318 | 26.999 |
| POZITIVNE KURSNE RAZLIKE (PREMA TREĆIM LICIMA) | 95 | 4.088 |
| Ukupno | 76.010 | 78.840 |

Finansijski prihodi uključuju kamate od zavisnih pravnih lica po osnovu zajmova datih tokom godina.

Učešće u dobitku zavisnih pravnih lica uključuje dividendu primljenu u 2020. godini od društva MK Fintel Wind Holding d.o.o.

20. Finansijski rashodi

Finansijski rashodi za godinu završenu 31 decembra 2020 i 2019 su prikazani u tabeli koja sledi:

| | 2020 | 2019 |
|---|---------------|----------------|
| Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima | 19.049 | 28.118 |
| Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima | - | - |
| Ostali finansijski rashodi | 7.673 | 4.735 |
| RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA) | 50.685 | 67.730 |
| NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA) | 10 | 104 |
| Ukupno | 77.417 | 100.688 |

Finansijski troškovi se uglavnom odnose na kamate po osnovu zajmova primljene od akcionara i kamate po osnovu kredita od AIK banke.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

21. Poreski rashod perioda

Poreski rashod perioda za godine završene na dane 31 decembar 2020 i 2019 godine su prikazani u tabeli ispod:

| | Godina koja se završila 31 decembra | |
|---|-------------------------------------|------|
| | 2020 | 2019 |
| Poreski rashod perioda | - | - |
| Odloženi poreski rashod perioda (napomena 12) | - | - |
| Nastanak i ukidanje privremenih razlika | - | - |
| | - | - |

Porez na dobit Drštva pre oporezivanja se razlikuje od teorijskog iznosa koji bi se dobio korišćenjem ponderisane prosečne poreske stope primenjive na dobit Društva kao što je prikazano:

| | Godina koja se završila 31 decembra | |
|---|-------------------------------------|-----------------|
| | 2020 | 2019 |
| Dobit (gubitak) pre oporezivanja | (35.727) | (56.550) |
| Porez izračunat koristeći poresku stopu | - | - |
| <i>Poreski efekat na:</i> | | |
| Efekti amortizacije | (25) | (57) |
| Prihodi izuzeti od oporezivanja | - | - |
| Troškove koji nisu priznat u poreske svrhe | - | - |
| - Efekat transfernih cena | - | 9.722 |
| - Ostali neodbitni troškovi | - | - |
| Poreski gubici za koje nije priznato odloženo poresko sredstvo (iskorišćeni priznati poreski krediti), neto | - | - |
| Gubici od povezanih pravnih lica | - | - |
| Ostali poreski efekti za usklađivanje između računovodstvene dobiti i poreskog troška | - | - |
| Prilagodavanje u odnosu na prethodne godine | - | - |
| | - | - |
| Efektivna stopa poreza na dobit | 0% | 0% |

Prosečna ponderisana poreska stopa iznosi 0% (2019: 0%).

22. Osnovna zarada/(gubitak) po akciji

Osnovna zarada po akciji se kretala od gubitka po akciji od RSD 2,13 u 2019 do RSD 1,35 za godinu završenu 31 decembra 2020. Osnovna zarada po akciji je izračunata tako što je neto rezultat Društva podeljen sa prosečnim brojem akcija matičnog društva Fintel Energija (prosečan broj akcija iznosi 26.511 hiljada).

Na dan 31. Decembar 2019. godine nije bilo razvodnjene zarade po akciji. Razvodnjena zarada po akciji je jednaka osnovnoj zaradi po akciji.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

23. Transakcije sa povezanim licima

Kao što je prethodno naznačeno, vlasnik Društva je društvo Fintel EnerгияGroup SpA.

U nastavku je pregled transakcija Društva sa povezanim pravnim licima u 2020. i 2019. godini. Sve transakcije sa povezanim licima su obavljene po tržišnim uslovima.

Na dan 31 decembra 2020. i 31 decembra 2019. godine pregled iznosa potraživanja i obaveza po osnovu transakcija sa povezanim licima je prikazan u tabeli ispod:

| 31. decembar 2020 | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------------------------------------|------------------|------------------|
| RSD hiljade | Matično društvo | Zavisna i pridružena društva vlasnika | Zavisna društva | Ukupno |
| Kratkoročni zajmovi | - | - | 60.083 | 60.083 |
| Dugoročni zajmovi | - | - | 1.499.952 | 1.499.952 |
| Ostala kratkoročna sredstva | - | - | 177.204 | 177.204 |
| Ostale kratkoročne obaveze | (119.629) | - | - | (119.629) |
| Obaveze iz poslovanja | (83.201) | - | - | (83.201) |
| Zajam od vlasnika | (327.380) | - | - | (327.380) |
| Ukupno | (530.210) | - | 1.737.239 | 1.207.029 |

| 31. decembar 2019 | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------------------------------------|------------------|--------------------|
| RSD hiljade | Matično društvo | Zavisna i pridružena društva vlasnika | Zavisna društva | Ukupno |
| Kratkoročni zajmovi | - | - | 33.161 | 33.161 |
| Dugoročni zajmovi | - | - | 1.517.610 | 1.517.610 |
| Ostala kratkoročna sredstva | - | - | 141.931 | 141.931 |
| Ostale kratkoročne obaveze | (100.824) | - | - | (100.825) |
| Obaveze iz poslovanja | (27.735) | - | - | (27.735) |
| Zajam od vlasnika | (327.415) | - | - | (327.415) |
| Ukupno | (455.974) | - | 1.692.702 | (1.236.728) |

Za godinu završenu 31. decembra 2020. i 2019. godine bile su sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:

| Godina koja se završila 31 decembra 2020 | | | | | |
|--|-----------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------|
| RSD hiljada | Vlasnik | Zavisna i pridružena društva vlasnika | Zavisna društva | Ostala povezana pravna lica | Ukupno |
| Prihodi | - | - | - | - | - |
| Opšti i administrativni troškovi | (27.735) | - | - | - | (27.735) |
| Finansijski prihodi | 51 | - | 74.701 | - | 74.752 |
| Finansijski rashodi | (18.818) | - | (231) | - | (19.049) |
| Ukupno | (46.502) | - | 74.470 | - | 27.968 |

| Godina koja se završila 31 decembra 2019 | | | | | |
|--|-----------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------|
| RSD hiljada | Vlasnik | Zavisna i pridružena društva vlasnika | Zavisna društva | Ostala povezana pravna lica | Ukupno |
| Prihodi | - | - | - | - | - |
| Opšti i administrativni troškovi | (27.855) | - | - | - | (27.855) |
| Finansijski prihodi | 2.458 | - | 72.294 | - | 74.752 |
| Finansijski rashodi | (19.142) | - | (8.976) | - | (28.118) |
| Ukupno | (44.539) | - | 63.318 | - | 18.779 |

Naknade ključnom rukovodstvu

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Članovi Borda direktora nisu imali naknade isplaćene tokom 2020. godine Tiziano Giovannetti je jedini director društva Fintel Energija i njegovih zavisnih društava. Njegova zarada za 2020. godinu je iznosila RSD 237 hiljade.

24. Poreski rizik

Poreski zakoni Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih zakona od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva, mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Kao rezultat iznetog, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina. To praktično znači da poreske vlasti imaju prava da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala. Rukovodstvo je procenilo da je Grupa platila sve poreske obaveze na dan 31. decembar 2020. godine.

25. Događaji nakon dana bilansa

Nije bilo događaja nastalih nakon datuma bilansa stanja koji bi mogli zahtevati korekciju finansijskih izveštaja na dan 31. decembra 2020. godine, niti obelodanjivanja u Napomenama uz finansijske izveštaje Društva.

Krajem 2019. godine u Kini su se prvi put pojavile vesti o COVID-19 (koronavirusu). Situacija na kraju godine podrazumevala je ograničen broj slučajeva nepoznatog virusa prijavljenih Svetskoj zdravstvenoj organizaciji. U prvih nekoliko meseci 2020. godine virus se širio globalno i njegov negativni uticaj je dobijao na značaju. Rukovodstvo smatra da je ova epidemija događaj nakon datuma izveštajnog perioda koji ne zahteva korekcije finansijskih izveštaja. Iako se pomenuti virus još uvek razvija, u trenutku izdavanja ovih finansijskih izveštaja rukovodstvo Grupe ne očekuje uticaj na poslovanje 2021.

Zakonski zastupnik:

Lice odgovorno za sastavljanje pojedinačnih finansijskih izveštaja:



FINTEL ENERGIJA a.d., Beograd

**FINANSIJSKI IZVEŠTAJI
ZA GODINU ZAVRŠENU 31. DECEMBRA 2020.
I IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**

FINTEL ENERGIJA a.d., Beograd

Finansijski izveštaji za godinu završenu 31. decembra 2020.

Sadržaj

| | |
|-----------------------------------|-------|
| Izveštaj nezavisnog revizora | 1-4 |
| Bilans uspeha | |
| Bilans stanja | |
| Izvestaj o ostalom rezultatu | |
| Izvestaj o tokovima gotovine | |
| Izvestaj o promenama na kapitalu | |
| Napomene uz finansijske izveštaje | 15-36 |

Izveštaj nezavisnog revizora

Akcionarima društva Fintel Energija a.d., Beograd

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji daju istinit i objektivan prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijske pozicije društva Fintel Energija a.d., Beograd (u daljem tekstu „Društvo“) na dan 31. decembra 2020. godine, i njegove finansijske uspešnosti i tokova gotovine za godinu završenu na taj dan u skladu sa Zakonom o računovodstvu važećim u Republici Srbiji.

Predmet revizije

Finansijski izveštaji Društva uključuju:

- Bilans stanja društva sa stanjem na dan 31. decembra 2020. godine;
- Bilans uspeha za godinu završenu na taj dan;
- Izveštaj o ostalom rezultatu za godinu završenu na taj dan;
- Izveštaj o promenama na kapitalu za godinu završenu na taj dan;
- Izveštaj o tokovima gotovine za godinu završenu na taj dan; i
- Napomene uz finansijske izveštaje, koje sadrže pregled značajnih računovodstvenih politika i druge napomene uz finansijske izveštaje.

Osnova za mišljenje

Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o reviziji važećim u Republici Srbiji. Naše odgovornosti u skladu sa tim zakonom su detaljnije opisane u odeljku izveštaja koji je naslovljen Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

Nezavisnost

Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa Međunarodnim Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe (uključujući Međunarodne Standarde Nezavisnosti) izdatim od strane Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtevima Zakona o reviziji Republike Srbije koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji. Ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa IESBA Kodeksom i etičkim zahtevima Zakona o reviziji Republike Srbije.

Naš pristup reviziji

Pregled

Materijalnost

- Materijalnost: 17,692 hiljada dinara, što predstavlja 1% ukupne imovine na dan 31. decembra 2020. godine
-

Pri koncipiranju revizije utvrdili smo nivo materijalnosti i procenili rizike od materijalno značajnih grešaka u finansijskim izveštajima. Posebnu pažnju posvetili smo slučajevima koji predviđaju subjektivnu procenu rukovodstva, kao što su npr. materijalno značajne računovodstvene procene koje uključuju utvrđivanje pretpostavki i uzimanje u obzir neizvesnih budućih događaja od strane rukovodstva. Kao i kod svake revizije, pažnju smo posvetili riziku od zaobilaženja interne kontrole od strane rukovodstva, što između ostalog uključuje, razmatranje da li postoje dokazi o pristrasnosti koji predstavljaju rizik od postojanja materijalno značajnih grešaka nastalih usled pronevere.

Prilagodili smo obim revizije sa ciljem da obezbedimo primenu dovoljnih postupaka za potrebe izražavanja mišljenja o finansijskim izveštajima, uzetim u celini, pri čemu smo vodili računa o strukturi Društva, računovodstvenim procesima i sistemima kontrola, kao i sektoru privrede u kome Društvo posluje.

Materijalnost

Na obim naše revizije uticala je primena nivoa materijalnosti. Revizija je koncipirana na način da se stekne razumno uverenje da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze. Pogrešni iskazi mogu nastati usled pronevere ili greške. Pogrešni iskazi se smatraju materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu finansijskih izveštaja.

Na osnovu našeg profesionalnog prosuđivanja, definisali smo određene kvantitativne kriterijume materijalnosti, uključujući i nivo materijalnosti za finansijske izveštaje, uzete u celini, kao što je prikazano u tabeli niže. Pomenuto nam je, uz kvalitativne faktore, pomoglo da definišemo obim revizijskog angažovanja, kao i prirodu, vremenski okvir i opseg revizijskih postupaka, kao i da izvršimo procenu efekata pogrešnih iskaza, ukoliko postoje, pojedinačno ili zbirno, na finansijske izveštaje, uzete u celini.

Nivo Materijalnosti

17,692 hiljada dinara

Kako smo odredili materijalnost

1% ukupne imovine na dan 31. decembra 2020. godine

Obrazloženje za primenjenu osnovu za određivanje materijalnosti

Društvo je matično pravno lice grupe koju, pored Društva, čini 16 zavisnih pravnih lica koji se bave razvojem, izgradnjom i poslovanjem vetroelektrana. Imajući u vidu činjenicu da je većina zavisnih pravnih lica (odnosno vetroelektrana) još uvek u fazi razvoja, sa ograničenim obimom poslovanja, opredelili smo se za ukupnu imovinu kao osnovu za određivanje naše materijalnosti. Nadalje, opredelili smo se za 1% navedenog iznosa, što, na osnovu našeg profesionalnog rasuđivanja, smatramo adekvatnim u navedenim okolnostima.

Sa licima ovlašćenim za upravljanje smo postigli dogovor o obaveštavanju lica ovlašćenih za upravljanje o svim pogrešnim iskazima većim od RSD 1.769 hiljada identifikovanim u toku revizije kao i o pogrešnim iskazima manjim od navedenog iznosa koji, prema našem mišljenju zahtevaju izveštavanje.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih izveštaja za tekući period. Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije finansijskih izveštaja u celini i u formiranju našeg mišljenja o njima, i mi nismo izneli izdvojeno mišljenje o ovim pitanjima.

Utvdili smo da nema ključnih revizijskih pitanja koja treba da se saopšte u našem izveštaju.

Odgovornosti rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu važećim u Republici Srbiji, i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale bilo usled pronevere ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze nastale usled pronevere ili greške, i izdavanje revizorskog izveštaja koji sadrži mišljenje revizora. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uverenja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Zakonom o reviziji Republike Srbije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze, ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled pronevere ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije koju obavljamo u skladu sa Zakonom o reviziji važećim u Republici Srbiji, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako, mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled pronevere ili greške, osmišljavamo i obavljamo revizijske postupke koji su prikladni za te rizike i pribavljamo dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat pronevere je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što pronevera može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.
- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Društva.
- Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- Donosimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, donosimo zaključak o tome da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo

pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.

- Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjivanja, kao i da li su u finansijskim izveštajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije, značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gde je to moguće, o povezanim merama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena licima ovlašćenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izveštaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izveštaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno obelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno retkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u izveštaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posledice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

Licencirani ovlašćeni revizor koji je angažovan kao ključni revizorski partner na projektu revizije, nakon koje revizor izdaje Izveštaj nezavisnog revizora je Biljana Bogovac.



Biljana Bogovac,
Licencirani ovlašćeni revizor



PricewaterhouseCoopers d.o.o., Beograd

Beograd, 29. aprila 2021. godine

Popunjiva pravno lice-preduzetnik

| | | |
|--|--------------------------|------------------|
| Matični broj 20305266 | Šifra delatnosti 3511 | PIB 105058839 |
| Naziv Fintel Energija ad Beograd | | |
| Sedište Beograd - Novi Beograd | | |

BILANS USPEHA
za period od 01.01 do 31.12.2020.godine

- u hiljadama dinara-

| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | |
|------------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA | | | | |
| 60 do 65, osim 62 i 63 | A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017) | 1001 | | 0 | 142 |
| 60 | I.PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008) | 1002 | | 0 | 0 |
| 600 | Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu | 1003 | | | |
| 601 | Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu | 1004 | | | |
| 602 | Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu | 1005 | | | |
| 603 | Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu | 1006 | | | |
| 604 | Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu | 1007 | | | |
| 605 | Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu | 1008 | | | |
| 61 | II PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010+1011+1012+1013+1014+1015) | 1009 | | 0 | 0 |
| 610 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu | 1010 | | | |
| 611 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu | 1011 | | | |
| 612 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu | 1012 | | | |
| 613 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu | 1013 | | | |
| 614 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu | 1014 | | | |
| 615 | Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu | 1015 | | | |
| 64 | III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENC IJA, DOTAC IJA, DONAC IJA I SL. | 1016 | | | |
| 65. | IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI | 1017 | | | 142 |
| | RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA | | | | |
| 50 do 55, 62 i 63 | B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020 -1021 +1022 + 1023 +1024+1025+1026+1027+1028+1029) >0 | 1018 | | 35,667 | 36,253 |
| 50 | I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE | 1019 | | | |
| 62 | II.PRIHOD OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE | 1020 | | | |

| | | | | | |
|-------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
| 630 | III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA | 1021 | | | |
| 631 | IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA | 1022 | | | |
| Grupa računa, račun | P O Z I C I J A | AOP | Napomena broj | I z n o s | |
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 51 osim 513 | V.TROŠKOVI MATERIJALA | 1023 | | | 24 |
| 513 | VI.TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE | 1024 | | | |
| 52 | VII.TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI | 1025 | | 3,915 | 3,656 |
| 53 | VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA | 1026 | | 176 | 210 |
| 540 | IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE | 1027 | | 25 | 25 |
| 541 do 549 | X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA | 1028 | | | |
| 55 | XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI | 1029 | 18 | 31,551 | 32,338 |
| | V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018) > 0 | 1030 | | 0 | 0 |
| | G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001) >0 | 1031 | | 35,667 | 36,111 |
| 66 | D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039) | 1032 | | 76,010 | 78,840 |
| 66, osim 662,663 i 664 | I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036++1037) | 1033 | | 75,915 | 74,752 |
| 660 | 1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica | 1034 | 19 | 44,597 | 47,753 |
| 661 | 2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica | 1035 | | | |
| 665 | 3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata | 1036 | 19 | 31,318 | 26,999 |
| 669 | 4. Ostali finansijski prihodi | 1037 | | | |
| 662 | II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA) | 1038 | | | |
| 663 i 664 | III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA) | 1039 | 19 | 95 | 4,088 |
| 56 | Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047) | 1040 | | 77,416 | 100,687 |
| 56, osim 562,563 i 564 | I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1042+1044+1045) | 1041 | | 26,721 | 32,853 |
| 560 | 1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima | 1042 | 20 | 19,049 | 28,118 |
| 561 | 2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima | 1043 | | | |
| 565 | 3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata | 1044 | | | |
| 566 i 569 | 4. Ostali finansijski rashodi | 1045 | 20 | 7,672 | 4,735 |
| 562 | III. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA) | 1046 | 20 | 50,685 | 67,730 |
| 563 i 564 | III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI | 1047 | 20 | 10 | 104 |
| | E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040) > 0 | 1048 | | 0 | 0 |
| | Ž.GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032) >0 | 1049 | | 1,406 | 21,847 |
| 683 i 685 | Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 1050 | | | |
| 583 i 585 | I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 1051 | | | |
| 67 i 68, osim 683 i 685 | J. OSTALI PRIHODI | 1052 | | 1,488 | 1,408 |

| 57 i 58, osim 583 i 585 | K. OSTALI RASHODI | 1053 | | 142 | |
|-------------------------------|--|------|------------------|---------------|------------------|
| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | |
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053) | 1054 | | 0 | 0 |
| | LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052) | 1055 | | 35,727 | 56,550 |
| 69-59 | M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA | 1056 | | | |
| 59-69 | M. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA | 1057 | | | |
| | NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA(1054-1055+1056-1057) | 1058 | | 0 | 0 |
| | O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1058) | 1059 | | 35,727 | 56,550 |
| | P. POREZ NA DOBITAK | | | | |
| 721 | I. PORESKI RASHOD PERIODA | 1060 | | | |
| deo 722 | II. ODLOŽENI PORESKI RASHOD PERIODA | 1061 | | | |
| deo 722 | III. ODLOŽENI PORESKI PRIHOD PERIODA | 1062 | | | |
| 723 | R.ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA | 1063 | | | |
| | S.NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062) | 1064 | | 0 | 0 |
| | T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062) | 1065 | | 35,727 | 56,550 |
| | I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA | 1066 | | | |
| | II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU | 1067 | | | |
| | I. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA | 1068 | | 35,727 | 56,550 |
| | II. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU | 1069 | | | |
| | III. ZARADA PO AKCIJI | | | | |
| | 1. Osnovna zarada po akciji | 1070 | 22 | -1.35 | -2.13 |
| | 2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji | 1071 | 22 | -1.35 | -2.13 |

U Beogradu

dana 27. aprila 2021. godine



| Popunjiva pravno lice-preduzetnik | | |
|-------------------------------------|--------------------------|------------------|
| Matični broj 20305266 | Šifra delatnosti 3511 | PIB 105058839 |
| Naziv Fintel Energija ad Beograd | | |
| Sedište Beograd - Novi Beograd | | |

BILANS STANJA
na dan 31.12.2020.godine

- u hiljadama dinara-

| Grupa račun, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | | |
|--------------------|---|------|---------------|---------------|-------------------|-------------------------|
| | | | | Tekuća godina | Krajnje stanje 20 | Početno stanje 01.01.20 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | AKTIVA | | | | | |
| 00 | A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | 0001 | | | | |
| | B. STALNA IMOVINA (0003+0010+0019+0024+0034) | 0002 | | 1,516,001 | 1,533,755 | 16,169 |
| 01 | I. Nematerijalna imovina (0004+0005+0006+0007+0008+0009) | 0003 | | 0 | 0 | 0 |
| 010 i deo 019 | 1. Ulaganja u razvoj | 0004 | | | | |
| 011,012 i deo 019 | 2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava | 0005 | | | | |
| 013 i deo 019 | 3. Gudvil | 0006 | | | | |
| 014 i deo 019 | 4. Ostala nematerijalna imovina | 0007 | | | | |
| 015 i deo 019 | 5. Nematerijalna imovina u pripremi | 0008 | | | | |
| 016 i deo 019 | 6. Avansi za nematerijalnu imovinu | 0009 | | | | |
| 02 | II NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018) | 0010 | | 33 | 57 | 82 |
| 020,021 i deo 029 | 1. Zemljište | 0011 | | | | |
| 022 i deo 029 | 2. Građevinski objekti | 0012 | | | | |
| 023 i deo 029 | 3. Postrojenja i oprema | 0013 | | 33 | 57 | 82 |
| 024 i deo 029 | 4. Investicione nekretnine | 0014 | | | | |
| 025 i deo 029 | 5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema | 0015 | | | | |
| 026 i deo 029 | 6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi | 0016 | | | | |
| 027 i deo 029 | 7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi | 0017 | | | | |
| 028 i deo 029 | 8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu | 0018 | | | | |
| 03 | III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020+0021+0022+0023) | 0019 | | 0 | 0 | 0 |
| 030,031 i deo 039 | 1. Šume i višegodišnji zasadi | 0020 | | | | |
| 032 i deo 039 | 2. Osnovno stado | 0021 | | | | |
| 037 i deo 039 | 3. Biološka sredstva u pripremi | 0022 | | | | |
| 037 i deo 039 | 4. Avansi za biološka sredstva | 0023 | | | | |
| 04 osim 047 | IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033) | 0024 | | 1,515,968 | 1,533,698 | 16,087 |
| 040 i deo 049 | 1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica | 0025 | 8 | 16,016 | 16,088 | 16,087 |
| 041 i deo 049 | 2. Učešće u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima | 0026 | | | | |
| 042 i deo 049 | 3. Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju | 0027 | | | | |

| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | | |
|----------------------------|--|------|---------------|---------------|-------------------|-------------------------|
| | | | | Tekuća godina | Krajnje stanje 20 | Početno stanje 01.01.20 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| deo 043, deo 044 i deo 049 | 4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima | 0028 | 9 | 1,499,952 | 1,517,610 | |
| deo 043, deo 044 i deo 049 | 5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima | 0029 | | | | |
| deo 045 i deo 049 | 6. Dugoročni plasmani u zemlji | 0030 | | | | |
| deo 045 i deo 049 | 7. Dugoročni plasmani u inostranstvu | 0031 | | | | |
| 046 i deo 049 | 8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća | 0032 | | | | |
| 048 i deo 049 | 9. Ostali dugoročni finansijski plasmani | 0033 | | | | |
| 05 | V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041) | 0034 | | 0 | 0 | 0 |
| 050 i deo 059 | 1. Potraživanja od matičnog i zavisnog pravnog lica | 0035 | | | | |
| 051 i deo 059 | 2. Potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica | 0036 | | | | |
| 052 i deo 059 | 3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit | 0037 | | | | |
| 053 i deo 059 | 4. Potraživanja po ugovorima o finansijskom lizingu | 0038 | | | | |
| 054 i deo 059 | 5. Potraživanja po osnovu jemstva | 0039 | | | | |
| 055 i deo 059 | 6. Sporna i sumnjiva potraživanja | 0040 | | | | |
| 056 i deo 059 | 7. Ostala dugoročna potraživanja | 0041 | | | | |
| 288 | V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA | 0042 | | | | |
| | G. OBRTNA IMOVINA (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070) | 0043 | | 253,285 | 200,805 | 1,745,086 |
| Klasa I | I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050) | 0044 | | 497 | 556 | 497 |
| 10 | 1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar | 0045 | | | | |
| 11 | 2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge | 0046 | | | | |
| 12 | 3. Gotovi proizvodi | 0047 | | | | |
| 13 | 4. Roba | 0048 | | | | |
| 14 | 5. Stalni asredstv namenjena prodaji | 0049 | | | | |
| 15 | 6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge | 0050 | | 497 | 556 | 497 |
| | II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058) | 0051 | | 0 | 0 | 0 |
| 200 i deo 209 | 1. Kupci u zemlji- matična i zavisna pravna lica | 0052 | | | | |
| 201 i deo 209 | 2. Kupci u inostranstvu- matična i zavisna pravna lica | 0053 | | | | |
| 202 i deo 209 | 3. Kupci u zemlji- ostala povezana pravna lica | 0054 | | | | |
| 203 i deo 209 | 4. Kupci u inostranstvu- ostala povezana pravna lica | 0055 | | | | |
| 204 i deo 209 | 5. Kupci u zemlji | 0056 | | | | |
| 205 i deo 209 | 6. Kupci u inostranstvu | 0057 | | | | |
| 206 i deo 209 | 7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje | 0058 | | | | |
| 21 | III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH ODNOSA | 0059 | | | | |
| 22 | IV. DRUGA POTRAŽIVANJA | 0060 | 12 | 4,344 | 4,344 | 4,396 |
| 236 | V. FINANSIJSKA SREDSTAV KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 0061 | | | | |
| 23 osim 236 i 237 | VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI | 0062 | | 60,097 | 33,175 | 1,530,737 |
| 230 i deo 239 | 1. Kratkoročni krediti i plasmani-matična i zavisna pravna lica | 0063 | 10 | 60,083 | 33,161 | 1,530,723 |
| 231 i deo 239 | 2. Kratkoročni krediti i plasmani-ostala povezana pravna lica | 0064 | | | | |
| 232 i deo 239 | 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0065 | | | | |
| 233 i deo 239 | 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0066 | | | | |
| 234, 235, 238 i deo 239 | 5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani | 0067 | | 14 | 14 | 14 |

| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | | |
|---------------------|--|-------------|---------------|------------------|---------------------|---------------------------|
| | | | | Tekuća godina | Krajnje stanje 20__ | Početno stanje 01.01.20__ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 24 | VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA | 0068 | 11 | 1,757 | 12,024 | 101,989 |
| 27 | VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST | 0069 | 12 | 9,386 | 8,775 | 8,086 |
| 28 osim 288 | IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 0070 | 12 | 177,204 | 141,931 | 99,381 |
| | D. UKUPNA AKTIVA - POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0042+0043) | 0071 | | 1,769,286 | 1,734,560 | 1,761,255 |
| 88 | Đ. VANBILANSNA AKTIVA | 0072 | 7 | 324,521 | 472,723 | 475,142 |
| | PASIVA | | | | | |
| | A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421)>0=(0071-0424-0441-0442) | 0401 | | 430,017 | 465,744 | 522,294 |
| 30 | I. OSNOVNI KAPITAL (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410) | 0402 | | 685,294 | 685,294 | 685,294 |
| 300 | 1. Akcijski kapital | 0403 | 13 | 4,057 | 4,057 | 4,057 |
| 301 | 2. Udeili društva s ograničenom odgovornošću | 0404 | | | | |
| 302 | 3. Ulozi | 0405 | | | | |
| 303 | 4. Državni kapital | 0406 | | | | |
| 304 | 5. Društveni kapital | 0407 | | | | |
| 305 | 6. Zadružni udeli | 0408 | | | | |
| 306 | 7. Emisiona premija | 0409 | 13 | 681,237 | 681,237 | 681,237 |
| 309 | 8. Ostali osnovni kapital | 0410 | | | | |
| 31 | II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | 0411 | | | | |
| 047 i 237 | III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE | 0412 | | | | |
| 32 | IV. REZERVE | 0413 | | | | |
| 330 | V. REALIZOVANE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME | 0414 | | | | |
| 33 osim 330 | VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVRATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330) | 0415 | | | | |
| 33 osim 330 | VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVRATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330) | 0416 | | | | |
| 34 | VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419) | 0417 | | 0 | 0 | 0 |
| 340 | 1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina | 0418 | | | | |
| 341 | 2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine | 0419 | | | | |
| | IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE | 0420 | | | | |
| 35 | X. GUBITAK | 0421 | | 255,277 | 219,550 | 163,000 |
| 350 | 1. Gubitak ranijih godina | 0422 | 13 | 219,550 | 163,000 | 47,424 |
| 351 | 2. Gubitak tekuće godine | 0423 | 13 | 35,727 | 56,550 | 115,576 |
| | B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425+0432) | 0424 | | 696,396 | 799,631 | 743,277 |
| 40 | I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+0431) | 0425 | | 0 | 0 | 0 |
| 400 | 1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku | 0426 | | | | |
| 401 | 2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava | 0427 | | | | |
| 403 | 3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja | 0428 | | | | |
| 404 | 4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih | 0429 | | | | |
| 405 | 5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova | 0430 | | | | |
| 402 i 409 | 6. Ostala dugoročna rezervisanja | 0431 | | | | |
| 41 | II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440) | 0432 | | 696,396 | 799,631 | 743,277 |
| 410 | 1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital | 0433 | | | | |
| 411 | 2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima | 0434 | | | | |
| 412 | 3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima | 0435 | | | | |
| 413 | 4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana | 0436 | | | | |
| 414 | 5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0437 | 14 | 696,396 | 799,631 | 743,277 |
| 415 | 6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostanstvu | 0438 | | | | |
| 416 | 7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga | 0439 | | | | |
| 419 | 8. Ostale dugoročne obaveze | 0440 | | | | |
| 498 | V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE | 0441 | | | | |
| 42 do 49 (osim 498) | G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462) | 0442 | | 642,873 | 469,185 | 495,684 |

| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | | |
|---------------------|---|------|---------------|---------------|---------------------|---------------------------|
| | | | | Tekuća godina | Krajnje stanje 20__ | Početno stanje 01.01.20__ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 42 | I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444+0445+0446+0447+0448+0449) | 0443 | | 430,530 | 327,415 | 329,071 |
| 420 | 1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica | 0444 | 15 | 327,380 | 327,415 | 329,071 |
| 421 | 2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica | 0445 | | | | |
| 422 | 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0446 | | 103,150 | | |
| 423 | 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0447 | | | | |
| 427 | 5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja nmenjenih prodaji | 0448 | | | | |
| 424,425,426 i 429 | 6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze | 0449 | | | | |
| 430 | II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE | 0450 | | | | |
| 43 osim 430 | III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458) | 0451 | | 62,826 | 34,285 | 68,411 |
| 431 | 1. Dobavljači-matična i zavisna pravna lica u zemlji | 0452 | | | | 411 |
| 432 | 2. Dobavljači-matična i zavisna pravna lica u inostranstvu | 0453 | 16 | 55,466 | 27,735 | 58,761 |
| 433 | 3. Dobavljači-ostala postala povezana pravna lica u zemlji | 0454 | | | | |
| 434 | 4. Dobavljači-ostala postala povezana pravna lica u inostranstvu | 0455 | | | | |
| 435 | 5. Dobavljači u zemlji | 0456 | 16 | 7,360 | 6,550 | 9,239 |
| 436 | 6. Dobavljači u inostranstvu | 0457 | | | | |
| 439 | 7. Ostale obaveze iz poslovanja | 0458 | | | | |
| 44,45 i 46 | IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE | 0459 | | 50 | 265 | 7 |
| 47 | V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST | 0460 | | | | |
| 48 | VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE | 0461 | | | | |
| 49 osim 498 | VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 0462 | 17 | 149,467 | 107,220 | 98,195 |
| | D.GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-402)>0 =(0441+0424+0442-0071)>0 | 0463 | | 0 | 0 | 0 |
| | Đ.UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463)>0 | 0464 | | 1,769,286 | 1,734,560 | 1,761,255 |
| 89 | E. VANBILANSNA PASIVA | 0465 | 7 | 324,521 | 472,723 | 475,142 |

U Beogradu

dana 27. aprila 2021. godine



Popunjiva pravno lice-preduzetnik

| | | |
|--|--------------------------|------------------|
| Matični broj 20305266 | Šifra delatnosti 3511 | PIB 105058839 |
| Naziv Fintel Energija ad Beograd | | |
| Sedište Beograd - Novi Beograd | | |

**IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU
za period od 01.01 do 31.12.2020.godine**

- u hiljadama dinara-

| Grupa računa, račun 1 | POZICIJA 2 | AOP 3 | Napomena broj 4 | Iznos | |
|--------------------------|---|----------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| | | | | Tekuća godina 5 | Prethodna godina 6 |
| | A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA | | | | |
| | I. NETO DOBITAK (AOP 1064) | 2001 | | 0 | 0 |
| | II NETO GUBITAK (AOP 1065) | 2002 | | 35,727 | 56,550 |
| | B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK | | | | |
| | a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima | | | | |
| 330 | 1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme | | | | |
| | a) povećanje revalorizacionih rezervi | 2003 | | | |
| | b) smanjenje revalorizacionih rezervi | 2004 | | | |
| 331 | 2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja | | | | |
| | a) dobitci | 2005 | | | |
| | b) gubici | 2006 | | | |
| 332 | 3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala | | | | |
| | a) dobitci | 2007 | | | |
| | b) gubici | 2008 | | | |
| 333 | 4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava | | | | |
| | a) dobitci | 2009 | | | |
| | b) gubici | 2010 | | | |
| | b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima | | | | |
| 334 | 1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja | | | | |
| | a) dobitci | 2011 | | | |
| | b) gubici | 2012 | | | |
| 335 | 2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje | | | | |
| | a) dobitci | 2013 | | | |
| | b) gubici | 2014 | | | |
| 336 | 3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka | | | | |
| | a) dobitci | 2015 | | | |
| | b) gubici | 2016 | | | |
| 337 | 4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju | | | | |
| | a) dobitci | 2017 | | | |
| | b) gubici | 2018 | | | |

| Grupa računa, račun | POZICIJA | AOP | Napomena broj | Iznos | |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Tekuća godina | Prethodna godina |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)-(2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)>0 | 2019 | | 0 | 0 |
| | II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)-(2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)>0 | 2020 | | 0 | 0 |
| | III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA | 2021 | | | |
| | IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021)>0 | 2022 | | 0 | 0 |
| | V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021)>0 | 2023 | | 0 | 0 |
| | V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA | | | | |
| | I.UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2022-2023)>0 | 2024 | | 0 | 0 |
| | II.UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001-2022+2023)>0 | 2025 | | 35,727 | 56,550 |
| | G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027+2028)=AOP2024>0 ili AOP 2025>0 | 2026 | | 35,727 | 56,550 |
| | 1.Priisan većinskim vlasnicima kapitala | 2027 | | | |
| | 2 Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu | 2028 | | 35,727 | 56,550 |

U Beogradu

dana 27. aprila 2021. godine



| | | |
|--|-----------------------------------|------------------|
| Popunjiva pravno lice-preduzetnik | | |
| Matični broj 20305266 | Šifra delatnosti 3511 | PIB 105058839 |
| Naziv | Fintel Energija ad Beograd | |
| Sedište | Beograd - Novi Beograd | |

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
za period od 01.01 do 31.12.2020.godine

- u hiljadama dinara-

| POZICIJA 1 | AOP 2 | I z n o s | |
|---|----------|--------------------|-----------------------|
| | | Tekuća godina 3 | Prethodna godina 4 |
| A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | | | |
| Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3) | I. 3001 | 0 | 0 |
| 1. Prodaja i primljeni avansi | 3002 | | |
| 2. Primijene kamate iz poslovnih aktivnosti | 3003 | | |
| 3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja | 3004 | | |
| II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5) | 3005 | 58,164 | 194,045 |
| 1. Isplate dobavljačima i dati avansi | 3006 | 25,484 | 99,111 |
| 2. Zaradem naknade zarada i ostali rashodi | 3007 | 3,916 | 3,656 |
| 3. Plaćene kamate | 3008 | 28,764 | 91,278 |
| 4. Porez na dobit | 3009 | | |
| 5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda | 3010 | | |
| III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II) | 3011 | 0 | 0 |
| IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I) | 3012 | 58,164 | 194,045 |
| B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA | | | |
| Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5) | I. 3013 | 66,748 | 58,792 |
| 1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi) | 3014 | | |
| 2. Prodaja nem. imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 3015 | | |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi) | 3016 | 35,241 | 24,693 |
| 4. Primijene kamate iz aktivnosti investiranja | 3017 | 189 | 7,100 |
| 5. Primljene dividende | 3018 | 31,318 | 26,999 |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3) | 3019 | 0 | 0 |
| 1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi) | 3020 | | |
| 2. Kupovina nem. imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 3021 | | |
| 3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi) | 3022 | | |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II) | 3023 | 66,748 | 58,792 |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I) | 3024 | 0 | 0 |
| V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA | | | |
| Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5) | I. 3025 | 0 | 101,236 |
| 1. Uvećanje osnovnog kapitala | 3026 | | |
| 2. Dugoročni krediti (neto prilivi) | 3027 | | 101,236 |
| 3. Kratkoročni krediti (neto prilivi) | 3028 | | |
| 4. Ostale dugoročne obaveze | 3029 | | |
| 5. Ostale kratkoročne obaveze | 3030 | | |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6) | 3031 | 18,851 | 55,948 |
| 1. Otkup sopstvenih akcija i udela | 3032 | | |
| 2. Dugoročni krediti (odlivi) | 3033 | | 35,451 |
| 3. Kratkoročni krediti (odlivi) | 3034 | 18,851 | 20,497 |
| 4. Ostale obaveze (odlivi) | 3035 | | |
| 5. Finansijski lizing | 3036 | | |
| 6. Isplaćene dividende | 3037 | | |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II) | 3038 | 0 | 45,288 |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I) | 3039 | 18,851 | 0 |
| G. Svega priliv gotovine (3001+3013+3025) | 3040 | 66,748 | 160,028 |
| D. Svega odliv gotovine (3005+3019+3031) | 3041 | 77,015 | 249,993 |
| Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041) | 3042 | 0 | 0 |
| E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040) | 3043 | 10,267 | 89,965 |
| Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA | 3044 | 12,024 | 101,989 |
| Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 3045 | | |
| I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 3046 | | |
| J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046) | 3047 | 1,757 | 12,024 |

U Beogradu

dana 27. aprila 2021. godine





Matični broj: 20305266
 PIB: 105056839
 Sifra identifikacije: 3511
 Naziv: Fintel Energija ad Beograd
 Sediste: Beograd - Novi Beograd

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
u periodu od 01.01 do 31.12.2020.godine

| Red. br. | Opis | Komponenta kapitala | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|--|---------------------|------|------|---------|------------|------|------|------|------|------|------------|------|------|---------|--------|----|--|
| | | 30 | 31 | 32 | 35 | 047.1.2.17 | 34 | 330 | 331 | 332 | 333 | 334.1.3.35 | 338 | 337 | 15 | 16 | 17 | |
| 1 | Početno stanje na dan 01.01. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | a) dugovni saldo računa | 4001 | 4037 | 4055 | 183.000 | 4073 | 4129 | 4127 | 4145 | 4163 | 4181 | 4199 | 4217 | | | | | |
| | b) potražni saldo računa | 4002 | 4038 | 4056 | 4074 | 4128 | 4110 | 4128 | 4146 | 4164 | 4182 | 4200 | 4218 | 4235 | 522.294 | 4244 | | |
| 2 | Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) ispravka na dugovnoj strani računa | 4003 | 4039 | 4057 | 4075 | 4129 | 4111 | 4129 | 4147 | 4165 | 4183 | 4201 | 4219 | 4236 | 0 | 4245 | | |
| | b) ispravka na potražnoj strani računa | 4004 | 4040 | 4058 | 4076 | 4130 | 4112 | 4130 | 4148 | 4166 | 4184 | 4202 | 4220 | 4237 | 522.294 | 4246 | | |
| 3. | Korigovano početno stanje na dan 01.01. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) korigovani dugovni saldo računa | 4005 | 4041 | 4059 | 183.000 | 4077 | 4113 | 4131 | 4149 | 4167 | 4185 | 4203 | 4221 | 0 | | | | |
| | b) korigovani potražni saldo računa | 4006 | 4042 | 4060 | 4078 | 4132 | 4114 | 4132 | 4150 | 4168 | 4186 | 4204 | 4222 | 0 | | | | |
| 4. | Promene u prethodnoj godini | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) promeni na dugovnoj strani računa | 4007 | 4043 | 4061 | 56.550 | 4079 | 4115 | 4133 | 4151 | 4169 | 4187 | 4205 | 4223 | 4238 | 4247 | 56.550 | | |
| | b) promeni na potražnoj strani računa | 4008 | 4044 | 4062 | 4080 | 4134 | 4116 | 4134 | 4152 | 4170 | 4188 | 4206 | 4224 | 4239 | 4248 | | | |
| 5 | Stanje na kraju prethodne godine | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) dugovni saldo računa (3a+4a-4b)>0 | 4009 | 4045 | 4063 | 219.550 | 4081 | 4117 | 4135 | 4153 | 4171 | 4189 | 4207 | 4225 | 0 | | | | |
| | b) potražni saldo računa (3b-4a+4b)>0 | 4010 | 4046 | 4064 | 4082 | 4136 | 4118 | 4136 | 4154 | 4172 | 4190 | 4208 | 4226 | 0 | 465.744 | 4246 | | |
| 6 | Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) ispravka na dugovnoj strani računa | 4011 | 4047 | 4065 | 4083 | 4137 | 4119 | 4137 | 4155 | 4173 | 4191 | 4209 | 4227 | 4240 | 4249 | | | |
| | b) ispravka na potražnoj strani računa | 4012 | 4048 | 4066 | 4084 | 4138 | 4120 | 4138 | 4156 | 4174 | 4192 | 4210 | 4228 | 4241 | 465.744 | 4250 | | |
| 7 | Korigovano početno stanje na dan 01.01. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) korigovani dugovni saldo računa (5a+6a-6b)>0 | 4013 | 4049 | 4067 | 219.550 | 4085 | 4121 | 4143 | 4157 | 4175 | 4193 | 4211 | 4229 | 0 | | | | |
| | b) korigovani potražni saldo računa (5b+6b-6b)>0 | 4014 | 4050 | 4068 | 4086 | 4140 | 4122 | 4140 | 4158 | 4176 | 4194 | 4212 | 4230 | 0 | 465.744 | 4251 | | |
| 8 | Promene u tekućoj godini | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) promeni na dugovnoj strani računa | 4015 | 4051 | 4069 | 35.727 | 4087 | 4123 | 4141 | 4159 | 4177 | 4195 | 4213 | 4231 | 4242 | 35.727 | | | |
| | b) promeni na potražnoj strani računa | 4016 | 4052 | 4070 | 4088 | 4142 | 4124 | 4142 | 4160 | 4178 | 4196 | 4214 | 4232 | 4243 | 4252 | | | |
| 9 | Stanje na kraju tekuće godine | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) dugovni saldo računa (7a+8a-8b)>0 | 4017 | 4053 | 4071 | 255.277 | 4089 | 4125 | 4143 | 4161 | 4179 | 4197 | 4215 | 4233 | 0 | 4252 | | | |
| | b) potražni saldo računa (7b-8b)>0 | 4018 | 4054 | 4072 | 4090 | 4144 | 4126 | 4144 | 4162 | 4180 | 4198 | 4216 | 4234 | 0 | 4253 | | | |

U Beogradu

dana 27. aprila 2021. godine

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

1. Opšte informacije

Fintel Energija A.D. (u daljem tekstu: „Društvo“ ili „Fintel Energija“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Zavisna društva Fintel Energije su pioniri u oblasti proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prva društva koja su na teritoriji Srbije kompletirala gradnju i upravljaju vetro parkovima.

Društvo je osnovano 27. juna 2007. godine kao zatvoreno akcionarsko društvo pod nazivom „Privredno društvo za proizvodnju električne energije Fintel Energija a.d. Beograd“, od strane „Fintel Energia Group S.P.A.“ (registracioni broj 02658620402) koji je ujedno i jedini akcionar društva („Vlasnik“). „Fintel Energia Group S.P.A.“ je 86.22% u vlasništvu Hopafi Srl („Krajnji vlasnik“).

Sedište „Fintel Energije“ se nalazi u Bulevaru Mihajla Pupina 115e, Beograd, Srbija.

Na dan 31. decembra 2020. godine, Društvo ima upisani i uplaćeni akcionarski kapital u iznosu od RSD 4.057 hiljada koji se sastoji od 26.510.506 običnih akcija sa pojedinačnom nominalnom vrednošću u iznosu od RSD 0,153.

Društvo je u toku 2018. godine izvršilo inicijalnu javnu ponudu akcija (IPO) na Beogradskoj berzi. Proces Inicijalne javne ponude akcija Društva završen je 30. oktobra 2018. godine, u toku trajanja ponude upisano je 1.510.506 akcija. Početna cena na Berzi bila je RSD 500 po akciji.

Akcijama Društva trguje se na organizovanom tržištu – Beogradska berza. Simbol akcija je FINT, a ISIN broj RSFINEE60549. Tržišna kapitalizacija Društva na dan 31 decembra 2020 je RSD 16.569.066 hiljade. Fintel Energia Group S.P.A., većinski akcionar Društva, je akcionarsko društvo osnovano u skladu za zakonom važećim u Republici Italiji, i predstavlja vertikalno integrisanog operatera u lancu snabdevanja energijom, čija je delatnost prodaja električne energije i prirodnog gasa u Italiji, kao i razvoj i eksploatacija obnovljivih izvora energije (solarna energija i energija vetra) u Italiji i Srbiji.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji za godinu završenu na dan 31 decembra 2020 odobreni su na dan 27 april 2021. Odobreni pojedinačni finansijski izveštaji mogu da budu izmenjeni na osnovu mišljenja nezavisnog revizora, u skladu sa zakonskom regulativom.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika

2.1 Osnov za sastavljanje pojedinačnih finansijskih izveštaja

Društvo je sastavilo ove pojedinačne finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije (u daljem tekstu "Zakon") koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) prevedenim na srpski jezik do 31. jula 2013. godine, kao i drugim propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Zakon zahteva određena prikazivanja i određeni tretman računa i stanja, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

1. Društvo je ove pojedinačne finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 (revidiran) – "Prikazivanje finansijskih izveštaja" i MRS 7 – "Izveštaj o tokovima gotovine".
2. Vanbilansna sredstva i obaveze su prikazani na obrascu pojedinačnog bilansa stanja (Napomena 2.4). Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.
3. Rešenje Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-00-4980/2019-16 od 21. novembra 2019. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 92/2019) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja koji uključuju Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje, osnovni tekstovi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS), osnovni tekstovi MSFI izdati od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda u obliku u kojem su izdati, odnosno usvojeni i koji ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je on sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. MSFI 9 i MSFI 15 se primenjuju od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine, uz mogućnost primene i prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja na dan 31. decembra 2019. godine (uz obelodanjivanje odgovarajućih informacija u Napomenama uz finansijske izveštaje);
4. U skladu sa MSFI 15 Društvo analizira ugovore sa kupcima kako bi identifikovala osnovne obaveze. Ukoliko ugovor uključuje više dobara ili usluga, Društvo procenjuje da li ove komponente treba odvojeno priznati u skladu sa MSFI 15. Uzimajući u obzir karakteristike ugovora koje je Društvo zaključilo, nisu identifikovani ugovori sa više obaveza. Rukovodstvo Društva smatra da navedeni standard nema značajnog uticaja na finansijske izveštaje Društva. Rukovodstvo Društva predviđa da usvajanje ovog standarda u budućim periodima neće značajno uticati na finansijske izveštaje Društva;
5. Konačna verzija MSFI-a 9 Finansijski instrumenti odražava sve faze projekta finansijskih instrumenata i zamenjuje MRS 39 Finansijski instrumenti: Priznavanje i merenje i sve prethodne verzije MSFI-a 9. Standard uvodi nove zahteve za klasifikaciju i merenje, umanjenje vrednosti i računovodstvo zaštite. Rukovodstvo Društva smatra da navedeni standard nema značajnog uticaja na finansijske izveštaje Grupe.

Shodno navedenom, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu da imaju na realnost i objektivnost pojedinačnih

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

finansijskih izveštaja Društva, priloženi pojedinačni finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Sastavljanje pojedinačnih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 3.

2.2 Koncept nastavka poslovanja

Za finansiranje obrtnih sredstava Društvo koristi kredite banaka. Prognoze i projekcije Društva, koje uzimaju u obzir opravdano moguće promene u operativnim rezultatima Društva, pokazuju da bi Društvo trebalo da bude u mogućnosti da posluje uz pomoć postojećeg nivoa kredita. Imajući navedeno u vidu, rukovodstvo smatra da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Krajem 2019. godine u Kini su se prvi put pojavile vesti o COVID-19 (koronavirusu). Situacija na kraju godine podrazumevala je ograničen broj slučajeva nepoznatog virusa prijavljenih Svetskoj zdravstvenoj organizaciji. U prvih nekoliko meseci 2020. godine virus se širio globalno i njegov negativni uticaj je dobijao na značaju. Rukovodstvo smatra da je ova epidemija događaj nakon datuma izveštajnog perioda koji ne zahteva korekcije finansijskih izveštaja. Iako se pomenuti virus još uvek razvija, u trenutku izdavanja ovih finansijskih izveštaja rukovodstvo Društva ne očekuje uticaj na poslovanje 2021. Shodno tome, Društvo je pripremio pojedinačne finansijske izveštaje u skladu sa konceptom nastavka poslovanja. Dodatne informacije o kreditima Društva date su u napomeni 14.

2.3 Preračunavanje stranih valuta

Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Grupe se odmeravaju i prikazuju u dinarima (RSD). Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha, osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

2.4 Značajne računovodstvene politike

Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti. Nabavna vrednost uključuje sve izdatke neophodne kako bi se sredstvo stavilo u planiranu upotrebu. Ova vrednost se uvećava za sadašnju vrednost procenjenog troška rekultivacije prostora kada postoji pravna ili građevinska obaveza za uklanjanje sredstva. Pripadajuća obaveza se priznaje kao rezervisanje za troškove uklanjanja sredstava. Računovodstveni tretman revidiranih procenjenih vrednosti ovih troškova, vremenske vrednosti novca i diskontovane stope su naglašeni u

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

delu koji se tiče rezervisanja za ove troškove.

Troškovi pozajmljivanja koji se neposredno mogu pripisati sticanju ili izgradnji sredstva koje se kvalifikuje za pripisivanje troškova pozajmljivanja uključuju se u nabavnu vrednost pomenutog sredstva koje se kvalifikuje tj. kojem je potrebno značajno vreme da bi se osposobilo za planiranu upotrebu odnosno prodaju.

Troškovi nastali prilikom redovnih i/ili periodičnih popravki i održavanja se priznaju direktno u bilansu uspeha. Troškovi nastali prilikom proširenja, modernizacije ili unapređenja strukturnih elemenata u vlasništvu Društva ili koji su korišćeni od strane trećih lica se kapitalizuju do nivoa kada ispunjavaju uslove da budu priznati kao posebno sredstvo ili deo sredstva.

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode korišćenjem stopa koje omogućuju da se sredstva amortizuju tokom njihovog procenjenog veka trajanja. Kada se sredstvo sastoji od više sredstava koja se pojedinačno mogu identifikovati i imaju procenjen vek trajanja onog koji se znatno razlikuje od ostalih, amortizacija tih sredstava se zasebno obračunava.

Procenjen vek trajanja za svaku kategoriju nekretnina, postrojenja i opreme:

| | Broj godina |
|--------|--------------------|
| Oprema | 3 |

Nekretnine, postrojenja i oprema, stečeni na bazi finansijskog lizinga, gde Društvo suštinski ima sve rizike i koristi od vlasništva, priznaju se po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine, uključujući i obavezu da se iskoristi opcija kupovine. Pripadajuća obaveza se priznaje kao finansijska obaveza. Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog lizinga amortizuju se tokom perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva i perioda lizinga, ukoliko ne postoji mogućnost da će Društvo biti vlasnik sredstva nakon isteka perioda lizinga. Bilo kakav prihod od prodaje sredstva stečenog na bazi finansijskog lizinga je odloženi prihod koji se amortizuje tokom perioda lizinga.

Ugovori o zakupu, gde zakupodavac suštinski snosi sve rizike i koristi po osnovu vlasništva se priznaju kao operativni lizing. Troškovi koji se odnose na operativni lizing se priznaju u bilansu uspeha po proporcionalnoj metodi tokom perioda zakupa.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Ostala obrtna i stalna imovina, potraživanja od prodaje i druga potraživanja

U momentu inicijalnog priznavanja, finansijska sredstva se vrednuju po fer vrednosti i klasifikuju u jednu od sledećih kategorija na osnovu svoje prirode i svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena:

- ulaganja koja se drže do dospeća
- zajmovi i potraživanja;
- finansijska sredstva raspoloživa za prodaju; i
- finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha.

Redovna kupovina i prodaja finansijskih sredstava se priznaje na datum trgovanja - datum kada se Društvo obavezalo da će kupiti ili prodati finansijsko sredstvo. Finansijska sredstva se ne priznaju po isteku prava na novčani priliv od finansijskog sredstva ili ako je to pravo preneto i Društvo je u suštini prenelo sve rizike i koristi od vlasništva nad sredstvima.

Zajmovi i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja koja se ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu i koja se većinom odnose na potraživanja od kupaca ili povezanih lica. Zajmovi i potraživanja se klasifikuju u bilansu stanja kao potraživanja od prodaje ili druga potraživanja. Ova sredstva se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope, umanjenoj za obezvređenje. Gubici po osnovu obezvređenja nastaju samo ako postoji objektivan dokaz da Društvo neće biti u mogućnosti da naplati potraživanja od ugovorne strane u skladu sa odredbama ugovora. Objektivan dokaz da finansijsko sredstvo ili Društvo finansijskih sredstava je obezvređena uključuje jasne činjenice dostupne Društvu a koji se odnose na sledeće događaje:

- značajne finansijske teškoće emitenta ili dužnika;
- postojanje tekućih sudskih sporova sa dužnikom u vezi potraživanja;
- verovatnoća stečaja ili druge finansijske reorganizacije dužnika.

Iznos gubitka se odmerava kao razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstva i sadašnje vrednosti procenjenih budućih tokova gotovine. Iznos se priznaje u okviru bilansa uspeha.

Potraživanja se u finansijskim izveštajima iskazuju neto od rezervisanja za umanjenje vrednosti.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka ili drugih finansijskih institucija za tekuće transakcije, poštanske tekuće račune i ostale gotovinske ekvivalente, kao i druga ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca. Komponente gotovine i gotovinskih ekvivalenata se vrednuju po fer vrednosti i promene u vrednosti se priznaju u okviru bilansa uspeha.

Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna sredstva i obaveze obuhvataju: imovinu uzetu u zakup, osim sredstava uzetih u finansijski lizing, robu u konsignaciji, materijal primljen na obradu i doradu i ostala sredstva koja nisu u vlasništvu Društva, kao i potraživanja/obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Obaveze prema dobavljačima, finansijske i druge obaveze

Obaveze prema dobavljačima, finansijske i druge obaveze se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, neto od direktno pripisivim pratećih troškova i naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope.

Ukoliko dođe do promene u procenjenom toku gotovine koja može biti pouzdano vrednovana, knjigovodstvena vrednost obaveze se ponovo vrednuje kako bi odrazila promenu, a po osnovu sadašnje vrednosti novog procenjenog novčanog toka i inicijalno definisane interne stope. Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon izveštajnog perioda.

Obaveze po kreditima se priznaju na datum trgovanja relevantnih transakcija i prestaju da postoje kada se obaveza definisana ugovorom izmiri, ukine ili istekne i kada Društvo prenese sav rizik i obaveze po osnovu ugovorene obaveze.

Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju kada Društvo ima postojeću zakonsku ili ugovornu obavezu koja je rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze iziskivati odliv sredstava. Iznos koji je priznat predstavlja najbolju moguću procenu izdatka potrebnog da se obaveza izmiri. Kada je vremenska vrednost novca značajna i datum izmirenja obaveze može biti približno određen, rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Ukoliko se rezervisanje odnosi na demontaže i uklanjanja, rezervisanje se priznaje kao deo sredstva na koje se odnosi i trošak je priznat u okviru bilansa uspeha kao amortizacija sredstva na koji se trošak odnosi.

Promene u računovodstvenim procenama se reflektuju u okviru bilansa uspeha u godini u kojoj je promena nastala, izuzev promena u očekivanim troškovima demontaže i uklanjanja zahvaljujući promenama u vremenu i upotrebi ekonomskih resursa potrebnih za izmirenje obaveze, ili promena koje rezultiraju zbog promene diskontne stope.

Takve promene se dodaju ili oduzimaju od knjigovodstvene vrednosti sredstva na koje se odnose i priznaju se u okviru bilansa uspeha kroz amortizaciju. Ukoliko se promene dodaju na knjigovodstvenu vrednost sredstva, Društvo pravi procenu da li će nova sadašnja vrednost u potpunosti biti nadoknađena; ukoliko ne, sadašnja vrednost sredstva se smanjuje tako da se uzme u obzir nenadoknativa vrednost i gubitak se priznaje u bilansu uspeha.

Ukoliko se promene oduzimaju od knjigovodstvene vrednosti sredstva, smanjenje se priznaje kao umanjenje sredstva do iznosa njegove knjigovodstvene vrednosti, svaki iznos preko se odmah priznaje u okviru bilansa uspeha.

Što se tiče usvojenih kriterijuma procene za određivanje deaktivacije ili obnavljanja sredstava, objašnjeno je u paragrafu Procene i pretpostavke.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Rizici koji mogu usloviti povećanje moguće obaveze se obelodanjuju u sekciji mogućih obaveza i rizika, ali se ne priznaju.

Potencijalna obaveza koja je nastala kao rezultat poslovne kombinacije, odmerava se po vrednosti višoj od one koja bi bila priznata primenjujući gore navedenu politiku za rezervisanja troškova i sadašnje vrednosti inicijalno definisane obaveze.

Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez povraćaja robe, popusta, rabata i odobrenja i poreza na dodatu vrednost.

Prihod se priznaje kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, i kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi.

Prihodi od prodaje robe i gotovih proizvoda se priznaju u bilansu uspeha nakon prenosa rizika i koristi od vlasništva nad prodanim proizvodom na kupca, što se obično podudara sa isporukom robe kupcu i njegovim prihvatanjem isporuke.

Prihodi koji proizilaze iz pružanja usluga priznaju se u obračunskom periodu u kojem se usluge pružaju pozivanjem na fazu završetka na datum izveštavanja.

Prihodi uključuju samo primljene ekonomske koristi ili potraživanja Društva u svoje ime. Shodno tome, naknada koja je primljena u korist trećih lica je isključena iz prihoda.

Priznavanje troškova

Troškovi se priznaju kada se odnose na robu i usluge koje su kupljene ili potrošene u tom periodu ili sistematskom raspodelom.

Finansijski prihodi i rashodi

Finansijski prihodi i rashodi se priznaju po obračunskoj osnovi koja uzima u obzir efektivni povraćaj / naknadu srodnih imovina / obaveza.

Finansijski rashodi koji se direktno mogu pripisati nabavci, izgradnji ili proizvodnji kvalifikovanog sredstva se kapitalizuju kao deo nabavne vrednosti sredstva, počev od datuma kada Društvo ima finansijske rashodie do datuma kada je finansirano sredstvo spremno za upotrebu.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Porez na dobit

Troškovi poreza za period uključuju tekući i odloženi porez. Poreska obaveza se priznaje u bilansu uspeha, izuzev iznosa koji se odnosi na stavke direktno priznate u kapitalu, u kom slučaju se i poreska obaveza priznaje u kapitalu.

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjiva poreska regulativa podleže tumačenju. Rukovodstvo vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

Odloženi porez na dobit se priznaje korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobit, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata.

Odloženi porez na dobit se utvrđuje prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje samo do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti.

Transakcije sa povezanim pravnim licima

Transakcije sa povezanim pravnim licima se priznaju po principu dohvata ruke, na osnovu kriterijuma efikasnosti i troškovne efektivnosti.

Dividende

Raspodela dividendi akcionarima Društva se priznaje kao obaveza u finansijskim izveštajima u periodu u kojem su akcionari Društva odobrili dividende.

Zarada po akciji

Osnovna zarada po akciji izračunava se tako što se dobit/(gubitak) koji pripada akcionarima Društva (matičnog pravnog lica) podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u opticaju za period.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

3. Procene i pretpostavke

Priprema ovih pojedinačnih finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva da primenjuje računovodstvene politike i metode, koje se u određenim okolnostima zasnivaju na računovodstvenim procenama i pretpostavkama, i koje se takođe mogu zasnivati na prošlom iskustvu i pretpostavkama koje se smatraju razumnim i realnim. Korišćenje takvih procena i pretpostavki utiče na pojedinačne finansijske izveštaje, uključujući i bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o ostalom finansijskom rezultatu i izveštaj o tokovima gotovine, kao i o povezanim obelodanjivanjima u napomenama uz pojedinačne finansijske izveštaje. Stvarni iznosi pozicija u finansijskim izveštajima za koje su korišćene prethodno navedene procene i pretpostavke mogu se razlikovati od iznosa priznatih u finansijskim izveštajima zbog neizvesnosti pretpostavki i uslova na osnovu kojih su procene zasnovane.

U nastavku je dat kratak opis ključnih računovodstvenih procena korišćenih prilikom sastavljanja pojedinačnih finansijskih izveštaja.

Umanjenje vrednosti učešća u kapitalu zavisnih društava

Investicija u zavisna društva se testiraju na umanjenje vrednosti, što, kada postoje pokazatelji koji ukazuju na to da je teško nadoknaditi neto knjigovodstvenu vrednost, treba biti priznato kao obezvređenje. Provera postojanja pomenutih indikatora zahteva subjektivne procene od strane rukovodstva, na osnovu informacija dostupnih Društvu, informacija na tržištu i na osnovu prošlog iskustva. Ukoliko se utvrdi da može da dođe do potencijalnog obezvređenja, rukovodstvo Društva koristi tehniku vrednovanja, kako bi izračunalo iznos potencijalnog obezvređenja. Tačna identifikacija indikatora potencijalnog obezvređenja, kao i izračunavanje procena za njegovo određivanje zavisi od faktora koji se mogu vremenom menjati i koji mogu uticati na pretpostavke i procene koje je izvršilo rukovodstvo.

Na osnovu procena koje je izvršilo rukovodstvo Društva, ne postoje pokazatelji obezvređenja učešća u kapitalu

Rezervisanja

Ostala rezervisanja za rizike i naknade odnose se uglavnom na moguće obaveze za kazne i kamate na dospele iznose koji se plaćaju poreskim organima. Raspodela rezervisanja se vrši na osnovu najboljih procena troškova, na datum izveštavanja, koji će verovatno nastati da bi se izmirila obaveza, nakon traženja pravnog mišljenja.

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

4. Upravljanje finansijskim rizikom

Koordinaciju i praćenje ključnih finansijskih rizika obavlja centralna trezorska služba vlasnika, koja daje smernice za upravljanje različitim vrstama rizika i za korišćenje finansijskih instrumenata. Glavne karakteristike politika Društva za upravljanje rizicima su:

- centralno utvrđivanje smernica za upravljanje operativnim rizikom u vezi sa tržištem, likvidnošću i rizicima novčanih tokova;
- praćenje ostvarenih rezultata;
- diversifikacija preuzetih obaveza / obaveza i portfolio proizvoda.

Kreditni rizik

Kreditni rizik predstavlja izloženost potencijalnim gubicima koji proizilaze iz neuspeha poslovnih i finansijskih ugovornih strana da ispune svoje ugovorne obaveze.

Maksimalna izloženost kreditnom riziku Društva na dane 31. decembra 31 December 2020. i 2019. godine je knjigovodstveni iznos svake klase sredstava koji je naznačena u sledećoj tabeli:

| <i>RSD hiljada</i> | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Ostala potraživanja | 4.344 | 4.344 |
| Dugoročna potraživanja i investicije | 1.499.952 | 1.530.610 |
| Kratkoročna potraživanja i investicije | 60.083 | 33.161 |
| Aktivna vremenska razgraničenja | 177.204 | 141.931 |
| UKUPNO | 1.741.583 | 1.710.046 |

Aktivna vremenska razgraničenja se najvećim delom odnose na potraživanja za kamate po osnovu zajmova datih zavisnim pravnim licima MK Fintel Wind ad, MK Fintel Wind Holding doo, VP Lipar doo, VP Lipar 2 doo, VP Maestrle Ring d.o.o., Project Torak doo i Fintel Energija Development doo, dok se se dugoročna potraživanja i investicije odnose na zajmove date zavisnim pravnim licima MK Fintel Wind ad i MK Fintel Wind Holding doo. Kratkoročna potraživanja i investicije odnose na zajmove date zavisnim pravnim licima VP Lipar doo, VP Lipar 2 doo, VP Maestrle Ring d.o.o., Project Torak doo i Fintel Energija Development doo.

Prema projekcijama novčanog toka zavisnih društava, ova sredstva nose nizak nivo kreditnog rizika.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti povezan je sa sposobnošću da se ispune obaveze koje proizilaze iz finansijskih obaveza preuzetih od strane Društva. Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti u toku redovnih aktivnosti podrazumeva održavanje dovoljnih gotovinskih i tržišnih vrednosnih papira i dostupnost finansiranja kroz adekvatnu količinu oročenih kreditnih sredstava.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Rizikom likvidnosti, Društvo upravlja centralno, s obzirom da odeljenje administracije periodično prati neto gotovinu / dug Društva kroz pripremu odgovarajućih izveštaja o prilivu i odlivu gotovine. Na taj način Društvo ima za cilj da osigura adekvatno pokriće za potrebe finansiranja, preciznim nadgledanjem finansiranja, otvorenim kreditnim linijama i njihovim korišćenjem, i sve u cilju optimizacije svojih resursa i upravljanjem privremenim likvidnosnim viškom.

Cilj Društva je uspostavljanje strukture finansiranja koja, u skladu sa svojim poslovnim ciljevima, garantuje dovoljnu likvidnost Društva, minimizira troškove vezane za oportunitet i održava ravnotežu u smislu roka do roka dospeća i sastava duga.

Sledeća tabela predstavlja analizu dospeća obaveza na dane 31. decembra 2020 i 2019. godine. Različiti rokovi dospeća se određuju na osnovu perioda između datuma izveštavanja i ugovorenog roka dospeća obaveza Društva, bruto od obračunate kamate na dan 31. decembra. Kamata se obračunava u skladu sa ugovornim uslovima za finansiranje.

| 31 decembar 2020 | | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|
| <i>RSD hiljada</i> | Manje od godinu dana | 1-2 godine | 2-5 godina | Preko 5 godina |
| Finansijske obaveze prema akcionarima | 327.380 | - | - | - |
| Obaveze po kreditima prema bankama | 159.018 | 156.375 | 665.227 | - |
| Obaveze prema dobavljačima | 35.092 | - | - | - |
| Ostale obaveze | 119.680 | - | - | - |
| Ukupno | 641.170 | 156.375 | 665.227 | - |

| 31 decembar 2019 | | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|
| <i>RSD hiljada</i> | Manje od godinu dana | 1-2 godine | 2-5 godina | Preko 5 godina |
| Finansijske obaveze prema akcionarima | 327.415 | - | - | - |
| Obaveze po kreditima prema bankama | 50.675 | 140.756 | 803.192 | - |
| Obaveze prema dobavljačima | 6.550 | - | - | - |
| Ostale obaveze | 101.149 | - | - | - |
| Ukupno | 485.789 | 140.756 | 803.192 | - |

Porast zajmova banaka dospelih do jedne godine je uglavnom zbog rata zajma od AIK banke koje će biti plaćene u 2021. godini.

Shodno tome, uzimajući u obzir gore navedeno i detaljno opisano u napomeni 2.1, činjenica da su akcionari potvrdili da nemaju nameru da traže otplatu kredita pre kraja sledeće godine, veruje se da će Društvo moći da ispuni svoje obaveze u doglednoj budućnosti

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Tržišni rizik

U obavljanju svog poslovanja, Društvo je potencijalno izloženo sledećim tržišnim rizicima:

- rizik od fluktuacije deviznog kursa;
- rizik od fluktuacije kamatnih stopa.

Ovim rizicima u suštini centralno upravlja matična kompanija Fintel Energija.

Rizik od fluktuacije deviznog kursa

Rizik od kursnih razlika je povezan sa poslovanjem u valutama koje nisu RSD. Društvo je izloženo riziku od fluktuacije deviznog kursa, s obzirom da poslovanje u Srbiji vrši preko svojih zavisnih društava, koje su kompanije posvećene proučavanju, gradnji, razvijanju i upravljanju vetroparkovima i drugim projektima iz oblasti obnovljivih izvora. Uticaj je prikazan u bilansu stanja i bilansu uspeha zavisnih društava.

Izvođenjem analize računovodstvene osetljivosti na dan 31. decembra 2020. godine, da je valuta ojačala / oslabila za 5% u odnosu na EUR a da su sve ostale varijable ostale konstantne rezultat nakon oporezivanja bi iznosio RSD 47.894 hiljade (2019: RSD 47.899 hiljade) više / manje, uglavnom kao rezultat pozitivnih i negativnih kursnih razlika usled kursiranja obaveza denominiranih u EUR.

Rizik od fluktuacije kamatnih stopa

Rizik od fluktuacije kamatnih stopa kome je Društvo izloženo potiče od finansijskih obaveza. Dug sa fiksnom kamatnom stopom izlaže Društvo riziku vezanom za promene u fer vrednosti duga koji su povezani sa promenama na tržištu referentnih stopa. Trošak sa promenljivom kamatnom stopom izlaže Društvo riziku novčanog protoka koji proizilazi iz nestabilnosti kamatnih stopa.

Finansijska zaduženost Društva sastoji se od tekućeg duga bankama, srednjoročnih / dugoročnih kredita odobrenih od strane banaka i obaveza na lizingu.

Kao rezultat pomenutih transakcija hedžinga, uticaj očekivane promene kamatnih stopa u narednih dvanaest meseci smatra se zanemarljivim u kontekstu finansijskih izveštaja Društva.

Rizik upravljanja kapitalom

Cilj Društva u pogledu upravljanja kapitalnim rizikom jeste očuvanje kontinuiteta poslovanja kako bi se garantovao povraćaj akcionarima i koristi drugim zainteresovanim stranama. Štaviše, Društvo ima za cilj da održi optimalnu strukturu kapitala kako bi smanjila troškove pozajmljivanja.

Društvo prati svoj kapital na osnovu odnosa neto duga i neto uloženog kapitala (koeficijent zaduženosti). Neto dug se obračunava kao ukupni dug, uključujući tekuće i dugoročne kredite i pozajmice, plus neto izloženost bankama. Neto uloženi kapital se obračunava kao zbir ukupnog kapitala i neto duga.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Koeficijent zaduženosti na dan 31. decembra 2020 i 2019 godine prikazan je u sledećoj tabeli:

| RSD hiljade | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|---|------------------|------------------|
| Dugoročne finansijske obaveze: | | |
| - Bankarski krediti | 799.546 | 799.631 |
| Kratkoročne finansijske obaveze: | | |
| - Finansijske obaveze prema akcionarima | 327.380 | 327.415 |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | (1.757) | (12.023) |
| Neto dug (A) | 1.125.168 | 1.115.022 |
| Kapital (B) | 430.017 | 465.744 |
| Neto angažovani kapital (C=A+B) | 1.555.185 | 1.580.766 |
| Koeficijent zaduženosti (A/C) | 72,3% | 70,5% |

5. Finansijska sredstva i obaveze po klasama

U skladu sa MSFI 13, finansijski instrumenti iskazani po fer vrednosti su kategorisani u nivoe hijerarhije koji odražavaju značaj inputa koji se koriste za određivanje njihove fer vrednosti. Nivoi su sledeći:

Nivo 1: kotirane cene na aktivnim tržištima za sredstva ili obaveze koje se odmeravaju;

Nivo 2: inputi osim inputa nivoa 1 koji su direktno uočljivi (cene) ili indirektno (izvedeni iz cena) tržišni inputi;

Nivo 3: inputi koji se ne zasnivaju na tržišnim podacima koji se mogu uočiti.

U sledećoj tabeli prikazana su finansijska sredstva i obaveze Društva prema klasama, sa naznakom odgovarajuće fer vrednosti, na dane 31 decembra 2020. i 2019. godine:

| RSD thousand | 31 decembar 2020 | | | | | Nivo |
|---------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------------|------------------------|------------------|------|
| | Amortizovani trošak | Fer vrednost kroz OSD | Fer vrednost kroz dobitak ili gubitak | Računovodstvo hedžinga | Ukupno | |
| Finansijska sredstva | 1.560.035 | | | | 1.560.035 | |
| Potraživanja od kupaca | - | | | | - | |
| Ostala kratkoročna sredstva | 181.562 | | | | 181.562 | |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | 1.757 | | | | 1.757 | |
| Ukupno | 1.743.354 | - | - | - | 1.743.354 | |
| Kredit | 799.545 | | | | 799.546 | |
| Finansijske obaveze prema akcionarima | 327.380 | | | | 327.380 | |
| Obaveze iz poslovanja | 62.827 | | | | 62.827 | |
| Ostale kratkoročne obaveze | 149.517 | | | | 149.517 | |
| Ukupno | 1.339.269 | - | - | - | 1.339.269 | |

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

| RSD hiljade | 31 decembar 2019 | | | | | Ukupno | Nivo |
|---------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------------|------------------------|--|------------------|------|
| | Amortizovani trošak | Fer vrednost kroz OSD | Fer vrednost kroz dobitak ili gubitak | Računovodstvo hedžinga | | | |
| Finansijska sredstva | 1.550.771 | | | | | 1.550.771 | |
| Potraživanja od kupaca | - | | | | | - | |
| Ostala kratkoročna sredstva | 155.620 | | | | | 155.620 | |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | 12.024 | | | | | 12.024 | |
| Ukupno | 1.718.415 | - | - | - | | 1.709.084 | |
| Kredit | 799.631 | | | | | 799.631 | |
| Finansijske obaveze prema akcionarima | 327.415 | | | | | 327.415 | |
| Obaveze iz poslovanja | 34.285 | | | | | 34.285 | |
| Ostale kratkoročne obaveze | 107.486 | | | | | 107.486 | |
| Ukupno | 1.268.816 | - | - | - | | 1.268.816 | |

6. MSFI 8: informacije po segmentima

Na osnovu činjenice da Društvo posluje samo u sektoru obnovljivih izvora energije i u Srbiji, informacije, postoji samo jedan segment za izveštavanje.

7. Informacije o preuzetim garancijama, stvarnim i ostalim potencijalnim obavezama

a) Izdate garancije

Izdate garancije iznose RSD 324.521 hiljada na dan 31 decembar 2020. godine. Izdate su u korist kreditora prve faze projekta Košava I, za prekoračenje troškova tokom izgradnje i do okončanja izgradnje i puštanja u rad.

Navedena garancija je evidentirana kao vanbilansna pasiva u finansijskim izveštajima.

a) Ostalo

Nije bilo drugih potencijalnih obaveza Društva.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

BILANS STANJA

8. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica

Investicije u povezana društva su predstavljene ispod:

- RSD 16.009 hiljada se odnosi na 54% vlasništva u MK-Fintel Wind AD (RSD 16.009 hiljada na dan 31 decembar 2019).
- RSD 5 hiljada se odnosi na 54% vlasništva u MK-Fintel Wind Holding Doo (RSD 5 hiljada na dan 31 decembar 2019).
- RSD 100 za 100% vlasništva u Lipar Doo (RSD 100 na dan 31 decembar 2019);
- RSD 100 za 100% vlasništva u Lipar 2 Doo (RSD 100 na dan 31 decembar 2019);
- RSD 100 za 100% vlasništva u Maestrle Ring Doo (RSD 100 na dan 31 decembar 2019);
- RSD 100 za 100% vlasništva u Project Torak Doo (RSD 100 na dan 31 decembar 2019);
- RSD 200 za 100% vlasništva u Fintel Energija Development Doo (RSD 200 na dan 31 decembar 2019).

U toku 2020. godine zavisno društvo Fintel Russian Ventures je likvidirano.

9. Dugoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica

Dugoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica iznose RSD 1.499.952 hiljada i odnose se jedino na finansiranje dato zavisnim pravnim licima MK-Fintel Wind AD (RSD 1.415.882 hiljade na dan 31 decembar 2020) i MK-Fintel Wind Holding Doo (RSD 84.070 hiljade na dan 31 decembar 2020).

Pregled datih pozajmica, sa rokovima dospeća je u tabeli koja sledi:

| Primalac zajma | Iznos 31.12.2020 EUR | Iznos 31.12.2020 RSD | Dospeće |
|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------|
| MK Fintel Wind ad | 12.041.839 | 1.415.881.838 | 2023 |
| MK Fintel Wind Holding d.o.o. | 715.000 | 84.069.843 | 2023 |
| Ukupno | 12.756.839 | 1.499.951.681 | |

10. Kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica

Kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica iznose RSD 60.083 hiljada i odnose se jedino na finansiranje dato zavisnim pravnim licima Lipar Doo (RSD 19.636 hiljade na dan 31 decembar 2020), Lipar 2 Doo (RSD 4.938 hiljade na dan 31 decembar 2020), Maestrle Ring Doo (RSD 30.571 hiljade na dan 31 decembar 2020), Project Torak Doo (RSD 4.350 hiljade na dan 31 decembar 2020) i Fintel Energija Development Doo (RSD 588 hiljade na dan 31 decembar 2020).

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Pregled datih pozajmica, sa rokovima dospeća je u tabeli koja sledi:

| Primalac zajma | Iznos 31.12.2020 EUR | Iznos 31.12.2020 RSD | Dospeće |
|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------|
| VP Lipar d.o.o. | 167.000 | 19.635.893 | 2021 |
| VP Lipar 2 d.o.o. | 42.000 | 4.938.368 | 2021 |
| VP Maestralske Ring d.o.o. | 260.000 | 30.570.852 | 2021 |
| Project Torak d.o.o. | 37.000 | 4.350.467 | 2021 |
| Fintel Energija Development d.o.o. | 5.000 | 587.901 | 2021 |
| Ukupno | 511.000 | 60.083.482 | 1 |

11. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti na dan 31 decembra 2020 i 2019. godine iznose:

| <i>RSD hiljade</i> | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Tekući račun | | |
| - u dinarima | 1.701 | 11.967 |
| - u stranoj valuti | 56 | 56 |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | 1.757 | 12.024 |

Tržišna vrednost gotovine i gotovinskih ekvivalenata poklapa se sa njenom knjigovodstvenom vrednošću.

U svrhu izrade izveštaja o novčanim tokovima isključene su investicije i finansiranje transakcija koje nisu zahtevale korišćenje gotovine ili gotovinskih ekvivalenata.

12. Ostala kratkoročna sredstva

Ostala kratkoročna sredstva u iznosu od RSD 190.935 hiljade na dan 31 decembar 2020 (RSD 155.050 hiljade na dan 31 decembar 2019) su detaljno prikazana u tabeli koja sledi:

| <i>RSD hiljade</i> | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Ostala potraživanja | 4.344 | 4.344 |
| Porez na dodatu vrednost | 9.386 | 8.775 |
| Aktivna vremenska razgraničenja | 177.204 | 141.931 |
| Ukupno | 190.934 | 155.050 |

Aktivna vremenska razgraničenja podrazumevaju ukalkulisanu kamatu po osnovu kredita datih zavisnim društvima.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

13. Kapital

Kapital na dan 31. decembar 2020 i 2019. godine je prikazan u tabeli ispod:

| <i>RSD hiljade</i> | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Akcijski kapital | 4.057 | 4.057 |
| Emisiona premija | 681.237 | 681.237 |
| Gubitak ranijih godina | (219.550) | (163.000) |
| Gubitak tekuće godine | (35.727) | (56.550) |
| UKUPAN KAPITAL | 430.017 | 465.744 |

Akcije društva Fintel Energija ad (broj založenih akcija 25.000.000) su založene u korist AIK Banka ad, a po osnovu Ugovora o dugoročnim kreditima potpisanih 26. Jula 2017. godine.

Komponente kapitala i promene u njima su detaljnije navedene u nastavku:

Akcijski kapital

Na dan 31. decembra 2020. godine uplaćeni upisani akciji kapital Društva iznosio je RSD 4.057 (RSD 3.825 hiljada na dan 31. Decembar 2017. godine) hiljada koji se sastojao od 26.510.506 običnih akcija od po RSD 0,153 za svaku.

Emisiona premija

Na dan 31. Decembra 2020. godine rezerve obuhvataju emisionu premiju ostvarenu povećanjem kapitala koje se odnosi na inicijalnu javnu ponudu akcija Društva, segment Prime akcija Beogradske berze. Emisiona premija iznosu RSD 755.022 hiljade (ekvivalentno RSD 499.847 po svakoj novoj akciji koju je Društvo izdalo). Vrednost emisije premije se iskazuje u neto iznosu sa troškovima vezanim za IPO.

Neraspoređeni dobiti / (gubici)

Sastoje se od dobitaka / (gubitaka) prethodnih godina. Takođe uključuju neto dobitak / (gubitak) za tekuću godinu.

14. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji

U tabeli koja sledi su detaljno prikazani dugoročni i kratkoročni krediti na dan 31. decembar 2020. i 2019. godine:

| <i>RSD hiljade</i> | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|
| Dugoročni krediti | 696.396 | 799.631 |
| Kratkoročni krediti | 103.150 | - |
| Ukupno | 799.546 | 799.631 |

Detaljni podaci o dugu po bankarskim kreditima na dan 31. decembar 2020. godine su sažeti u sledećoj tabeli:

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

| Korisni | Ostatak duga na 31.12.2020 | Dugoročni deo | Kratkoročni deo | Dospeće |
|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|------------------------|----------------|
| <i>(Iznos u RSD hiljade)</i> | | | | |
| Fintel Energija | 799.546 | 696.396 | 103.150 | 2024 |
| | 799.546 | 696.396 | 103.150 | |

Kredit društva Fintel energija se odnosi na finansiranje primljeno od AIK Banke u 2017. godini za razvoj i izgradnju vetroparka Košava Faza I. Rok dospeća je 6 godina, a kamata je fiksna.

15. Dugoročni i kratkoročni zajmovi od matičnog i povezanih lica

Zajmovi od matičnog i povezanih lica u iznosu od RSD 327.380 hiljade na dan 31 decembar 2020 (RSD 327.415 hiljade na dan 31 decembar 2019), se u najvećoj meri sastoje od zajmova koji se mogu opozvati i koji će biti otplaćeni vlasniku Fintel Energia Group Spa. Zajam od EUR 2.667.000 je kamatonosan, kamata iznosi 6%. Ostali zajmovi su beskamtni. Zajmovi dospevaju u 2021. godini.

16. Obaveze iz poslovanja

Obaveze iz poslovanja u iznosu od RSD 62.827 hiljada na dan 31 decembar 2020 (RSD 34.285 hiljade na dan 31 decembar 2019) se odnose na obaveze iz poslovanja u zemlji za usluge i obaveze prema matičnoj kompaniji za usluge.

17. Pasivna vremenska razgraničenja

Razgraničenja u iznosu od RSD 149,467 hiljada na dan 31 decembar 2020 godine se uglavnom sastoje od kamata po osnovu zajmova matičnog društva Fintel Energia Group SpA (RSD 119.629 hiljade) i obračunatu kamatu po osnovu kredita od AIK banke (RSD 29,837 hiljade).

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

BILANS USPEHA

18. Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi u iznosu od RSD 31.551 hiljade u 2020 (RSD 32.338 hiljade u 2019) se odnose na računovodstvene usluge, usluge upravljanja (računi izdati u skladu sa ugovorom za konsultantske usluge), troškove ostalih usluga.

19. Finansijski prihodi

Finansijski prihodi za godinu završenu 31 decembra 2020 i 2019 su prikazani u tabeli koja sledi:

| | 2020 | 2019 |
|---|---------------|---------------|
| Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica | 44.597 | 47.753 |
| Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica | - | - |
| Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica | 31.318 | 26.999 |
| POZITIVNE KURSNE RAZLIKE (PREMA TREĆIM LICIMA) | 95 | 4.088 |
| Ukupno | 76.010 | 78.840 |

Finansijski prihodi uključuju kamate od zavisnih pravnih lica po osnovu zajmova datih tokom godina.

Učešće u dobitku zavisnih pravnih lica uključuje dividendu primljenu u 2020. godini od društva MK Fintel Wind Holding d.o.o.

20. Finansijski rashodi

Finansijski rashodi za godinu završenu 31 decembra 2020 i 2019 su prikazani u tabeli koja sledi:

| | 2020 | 2019 |
|---|---------------|----------------|
| Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima | 19.049 | 28.118 |
| Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima | - | - |
| Ostali finansijski rashodi | 7.673 | 4.735 |
| RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA) | 50.685 | 67.730 |
| NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA) | 10 | 104 |
| Ukupno | 77.417 | 100.688 |

Finansijski troškovi se uglavnom odnose na kamate po osnovu zajmova primljene od akcionara i kamate po osnovu kredita od AIK banke.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

21. Poreski rashod perioda

Poreski rashod perioda za godine završene na dane 31 decembar 2020 i 2019 godine su prikazani u tabeli ispod:

| | Godina koja se završila 31 decembra | |
|---|-------------------------------------|------|
| | 2020 | 2019 |
| Poreski rashod perioda | - | - |
| Odloženi poreski rashod perioda (napomena 12) | - | - |
| Nastanak i ukidanje privremenih razlika | - | - |
| | - | - |

Porez na dobit Društva pre oporezivanja se razlikuje od teorijskog iznosa koji bi se dobio korišćenjem ponderisane prosečne poreske stope primenjive na dobit Društva kao što je prikazano:

| | Godina koja se završila 31 decembra | |
|---|-------------------------------------|-----------|
| | 2020 | 2019 |
| Dobit (gubitak) pre oporezivanja | | |
| Porez izračunat koristeći poresku stopu | (35.727) | (56.550) |
| <i>Poreski efekat na:</i> | | |
| Efekti amortizacije | - | - |
| Prihodi izuzeti od oporezivanja | (25) | (57) |
| Troškove koji nisu priznat u poreske svrhe | - | - |
| - Efekat transfernih cena | - | 9.722 |
| - Ostali neodbitni troškovi | - | - |
| Poreski gubici za koje nije priznato odloženo poresko sredstvo (iskorišćeni priznati poreski krediti), neto | - | - |
| Gubici od povezanih pravnih lica | - | - |
| Ostali poreski efekti za usklađivanje između računovodstvene dobiti i poreskog troška | - | - |
| Prilagođavanje u odnosu na prethodne godine | - | - |
| | - | - |
| Efektivna stopa poreza na dobit | 0% | 0% |

Prosečna ponderisana poreska stopa iznosi 0% (2019: 0%).

22. Osnovna zarada/(gubitak) po akciji

Osnovna zarada po akciji se kretala od gubitka po akciji od RSD 2,13 u 2019 do RSD 1,35 za godinu završenu 31 decembra 2020. Osnovna zarada po akciji je izračunata tako što je neto rezultat Društva podeljen sa prosečnim brojem akcija matičnog društva Fintel Energija (prosečan broj akcija iznosi 26.511 hiljada).

Na dan 31. Decembar 2019. godine nije bilo razvodnjene zarade po akciji. Razvodnjena zarada po akciji je jednaka osnovnoj zaradi po akciji.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. DECEMBAR 2020. GODINE

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

23. Transakcije sa povezanim licima

Kao što je prethodno naznačeno, vlasnik Društva je društvo Fintel EnergiaGroup SpA.

U nastavku je pregled transakcija Društva sa povezanim pravnim licima u 2020. i 2019. godini. Sve transakcije sa povezanim licima su obavljene po tržišnim uslovima.

Na dan 31 decembra 2020. i 31 decembra 2019. godine pregled iznosa potraživanja i obaveza po osnovu transakcija sa povezanim licima je prikazan u tabeli ispod:

| 31. decembar 2020 | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------------------------------------|------------------|------------------|
| RSD hiljade | Matično društvo | Zavisna i pridružena društva vlasnika | Zavisna društva | Ukupno |
| Kratkoročni zajmovi | - | - | 60.083 | 60.083 |
| Dugoročni zajmovi | - | - | 1.499.952 | 1.499.952 |
| Ostala kratkoročna sredstva | - | - | 177.204 | 177.204 |
| Ostale kratkoročne obaveze | (119.629) | - | - | (119.629) |
| Obaveze iz poslovanja | (83.201) | - | - | (83.201) |
| Zajam od vlasnika | (327.380) | - | - | (327.380) |
| Ukupno | (530.210) | - | 1.737.239 | 1.207.029 |

| 31. decembar 2019 | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------------------------------------|------------------|--------------------|
| RSD hiljade | Matično društvo | Zavisna i pridružena društva vlasnika | Zavisna društva | Ukupno |
| Kratkoročni zajmovi | - | - | 33.161 | 33.161 |
| Dugoročni zajmovi | - | - | 1.517.610 | 1.517.610 |
| Ostala kratkoročna sredstva | - | - | 141.931 | 141.931 |
| Ostale kratkoročne obaveze | (100.824) | - | - | (100.825) |
| Obaveze iz poslovanja | (27.735) | - | - | (27.735) |
| Zajam od vlasnika | (327.415) | - | - | (327.415) |
| Ukupno | (455.974) | - | 1.692.702 | (1.236.728) |

Za godinu završenu 31. decembra 2020. i 2019. godine bile su sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:

| Godina koja se završila 31 decembra 2020 | | | | | |
|--|-----------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------|
| RSD hiljade | Vlasnik | Zavisna i pridružena društva vlasnika | Zavisna društva | Ostala povezana pravna lica | Ukupno |
| Prihodi | - | - | - | - | - |
| Opšti i administrativni troškovi | (27.735) | - | - | - | (27.735) |
| Finansijski prihodi | 51 | - | 74.701 | - | 74.752 |
| Finansijski rashodi | (18.818) | - | (231) | - | (19.049) |
| Ukupno | (46.502) | - | 74.470 | - | 27.968 |

| Godina koja se završila 31 decembra 2019 | | | | | |
|--|-----------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------|
| RSD hiljada | Vlasnik | Zavisna i pridružena društva vlasnika | Zavisna društva | Ostala povezana pravna lica | Ukupno |
| Prihodi | - | - | - | - | - |
| Opšti i administrativni troškovi | (27.855) | - | - | - | (27.855) |
| Finansijski prihodi | 2.458 | - | 72.294 | - | 74.752 |
| Finansijski rashodi | (19.142) | - | (8.976) | - | (28.118) |
| Ukupno | (44.539) | - | 63.318 | - | 18.779 |

Naknade ključnom rukovodstvu

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Članovi Borda direktora nisu imali naknade isplaćene tokom 2020. godine Tiziano Giovannetti je jedini director društva Fintel Energija i njegovih zavisnih društava. Njegova zarada za 2020. godinu je iznosila RSD 237 hiljade.

24. Poreski rizik

Poreski zakoni Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih zakona od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva, mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Kao rezultat iznetog, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina. To praktično znači da poreske vlasti imaju prava da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala. Rukovodstvo je procenilo da je Grupa platila sve poreske obaveze na dan 31. decembar 2020. godine.

25. Događaji nakon dana bilansa

Nije bilo događaja nastalih nakon datuma bilansa stanja koji bi mogli zahtevati korekciju finansijskih izveštaja na dan 31. decembra 2020. godine, niti obelodanjivanja u Napomenama uz finansijske izveštaje Društva.

Krajem 2019. godine u Kini su se prvi put pojavile vesti o COVID-19 (koronavirusu). Situacija na kraju godine podrazumevala je ograničen broj slučajeva nepoznatog virusa prijavljenih Svetskoj zdravstvenoj organizaciji. U prvih nekoliko meseci 2020. godine virus se širio globalno i njegov negativni uticaj je dobijao na značaju. Rukovodstvo smatra da je ova epidemija događaj nakon datuma izveštajnog perioda koji ne zahteva korekcije finansijskih izveštaja. Iako se pomenuti virus još uvek razvija, u trenutku izdavanja ovih finansijskih izveštaja rukovodstvo Grupe ne očekuje uticaj na poslovanje 2021.

Zakonski zastupnik:

Lice odgovorno za sastavljanje pojedinačnih finansijskih izveštaja



**KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O
POSLOVANJU ZA GODINU ZAVRŠENU 31
DECEMBRA 2020**

FINTEL ENERGIJA AD

Sadržaj

| | |
|--|----|
| 1. Rezime poslovnih aktivnosti i organizaciona struktura | 3 |
| 2. Presentacija razvoja, finansijske pozicije i aktivnosti Društva, relevantne finansijske informacije i nefinansijski pokazatelji, struktura zaposlenih | 5 |
| 3. Zaštita životne sredine | 12 |
| 4. Događaji nakon dana bilansa | 12 |
| 5. Planirani budući razvoj | 12 |
| 6. Istraživanje i razvoj | 13 |
| 7. Zavisna pravna lica | 14 |
| 8. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom | 15 |

1. Rezime poslovnih aktivnosti i organizaciona struktura

Osnovni podaci

Poslovno ime: PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU ELEKTRIČNE ENERGIJE FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

Sedište: Beograd

Adresa: Bulevar Mihajla Pupina 115e

Matični broj: 20305266

PIB: 105058839

Datum osnivanja: 27 jun 2007

Lice ovlašćeno za zastupanje: Tiziano Giovannetti

Internet adresa: www.fintelenergija.rs

Osnovna poslovna delatnost

Opis i šifra poslovne delatnosti: 3511 – Proizvodnja električne energije.

Poslovne aktivnosti

Fintel Energija A.D. (u daljem tekstu: „Društvo“ ili „Fintel Energija“) i njena zavisna pravna lica (zajedno: „Fintel grupa“ ili „Grupa“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Društvo i Grupa su pioniri na polju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prvi na teritoriji Srbije sagradili i upravljaju vetroparkovima. Prodaja celokupne proizvedene energije se obavlja putem aranžmana (ugovora o kupovini električne energije) sa JP Elektroprivredom Srbije (EPS), i ne postoji direktno snabdevanje krajnjih potrošača.

Organizaciona struktura

Usklađivanjem organa i akata sa Zakonom o privrednim društvima (Sl. Glasnik RS br 36/2011, 99/2011, 83/2014-dr. zakon i 5/2015) Društvo ima sledeću internu organizacionu strukturu: Skupština akcionara (koja se sastoji od jedinog akcionara Fintel Energia Group S.p.A.) i Odbor direktora.

Korporativno upravljanje

Usklađivanjem organa i akata sa Zakonom o privrednim društvima (Sl. Glasnik RS br 36/2011, 99/2011, 83/2014-dr. zakon i 5/2015) Društvo ima sledeću internu organizacionu strukturu: Skupština akcionara (koji se sastoji od jedinog akcionara Finte Energia Group S.p.A.) i Odbor direktora.

Zavisna pravna lica

Društvo posluje kao matična kompanija sledećih zavisnih pravnih lica:

- Lipar d.o.o. Beograd, matični broj 21452149 (“**Lipar**”), gde Društvo poseduje 100,00%

- osnovnog kapitala;
- Lipar 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21452122 ("**Lipar 2**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
 - Maestrle Ring d.o.o. Beograd, matični broj 21452068 ("**Maestrle Ring**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
 - Project Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21459631 ("**Project Torak**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
 - Fintel Energija development d.o.o. Beograd, matični broj 21522732 ("**Fintel Energija Development**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
 - MK-Fintel Wind Holding d.o.o. za holding poslove Beograd, matični broj 21280275, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("**MK Fintel d.o.o.**"), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*,
 - MK-Fintel Wind akcionarsko društvo Beograd, matični broj 20392126, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("**MK Fintel a.d.**"), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*.

MK-Fintel Wind Holding d.o.o. poseduje 100% osnovnog kapitala u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- Vetropark Kula d.o.o. Beograd, matični broj 20901659 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka Kula ("**Kula**"),
- Energobalkan d.o.o. Beograd, matični broj 20833122 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka La Piccolina ("**Energobalkan**"),

Fintel Energija Development d.o.o. poseduje 54% osnovnog kapitala u sledećem zavisnom pravnom licu: MK-Fintel Wind Development d.o.o. Beograd, matični broj 21528536 ("**MK-Fintel Wind Development**").

MK-Fintel Wind Development poseduje 100% osnovnog kapitala u sledećim zavisnim pravnim licima::

- Vetropark Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21040339 ("**Torak**"),
- Vetropark Ram d.o.o. Beograd, matični broj 20927119 ("**Ram**").

Informacije o rukovodstvu Društva

Članovi odbora direktora:

- ✓ Claudio Nardone, predsednik
- ✓ Tiziano Giovannetti
- ✓ Luka Bjeković
- ✓ Paolo Martini
- ✓ Aleksandra Stojanovic

Ključni događaji koji su uticali na Grupu u toku 2020. godine

Ključni događaji koji su uticali na Grupu u toku 2020. Godine su sledeći:

- Krajem 2019. godine u Kini su se prvi put pojavile vesti o COVID-19 (koronavirusu). Situacija na kraju godine podrazumevala je ograničen broj slučajeva nepoznatog virusa prijavljenih Svetskoj zdravstvenoj organizaciji. U prvih nekoliko meseci 2020. godine virus se širio globalno i njegov negativni uticaj je dobijao na značaju. Rukovodstvo smatra da je ova epidemija događaj nakon datuma izveštajnog perioda koji ne zahteva korekcije konsolidovanih

finansijskih izveštaja. Iako se pomenuti virus još uvek razvija, u trenutku izdavanja ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja rukovodstvo Grupe ne očekuje uticaj na poslovanje 2020.. Grupa ne očekuje poteškoće u naplati potraživanja i veruje da će likvidnost i u budućnosti biti stabilna, zbog snažne podrške ino partnera (vlasnika Grupe). Zbog proglašene pandemije koja se odnosi na COVID 19, Vlada Republike Srbije je preduzela određene mere koje su uticale i na oblast u kojoj Grupa posluje. Detaljno, na osnovu uvedenih mera Banke i davaoci zajmova su dužni da klijentima ponude moratorijum na plaćanje obaveza. Moratorijum predstavlja obustavu odplate kredita i ostalih obaveza prema banci. Moratorijum će trajati najmanje 90 dana odnosno u periodu trajanja vanrednog stanja proglašenog zbog pandemije. Pored toga, Vlada Republike Srbije je u periodu od 90 dana smanjila fid-in tarifu za svu energiju proizvedenu od vetroparkova na 28EUR/MWh.

- Dana 26. maja 2020. godine Ministarstvo energetike i rudarstva Republike Srbije obavestilo je zavisno društvo MK-Fintel Wind ad Beograd o dobijanju 3P statusa za vetropark Košava Faza I snage 69 MW, u Vršcu, oko 85km udaljeno od Beograda . 3P status zavisnom društvu Fintel-a daje pravo na primanje FiT u iznosu od 98,9€/MWh+inflacija u narednih 12 godina odnosno do 2032. godine. Treba napomenuti da je vetroapark Košava Faza I dobila polovinu FiT za energiju proizvedenu tokom probnog perioda

2. Prezentacija razvoja, finansijske pozicije i aktivnosti Društva, relevantne finansijske informacije i nefinansijski pokazatelji, struktura zaposlenih

Fintel Energija je vodeći nezavisni proizvođač koji se bavi obnovljivim izvorima energije u Srbiji. Ukupna instalisana snaga svih vetroparkova je 398 MW, od kojih je 85,5 MW u vlasništvu Društva(21,5%). Od ukupne sadašnje kvote za izgradnju vetroparkova pod povlašćenim uslovima koja iznosi 500 MW, Fintel Energija je dobila pravo izgradnje vetroparkova ukupnog kapaciteta 85,5 MW (17,1%).

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA
U RSD 000

| | AOP | Godina koja se završila 31 decembra | |
|---|-------------|--|----------------|
| | | 2020 | 2019 |
| PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA | | | |
| A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017) | 1001 | 1.791.293 | 880.958 |
| I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008) | 1002 | - | - |
| 1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu | 1003 | - | - |
| 2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu | 1004 | - | - |
| 3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu | 1005 | - | - |
| 4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu | 1006 | - | - |
| 5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu | 1007 | - | - |
| 6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu | 1008 | - | - |
| II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010+1011+1012+1013+1014+1015) | 1009 | 1.791.293 | 880.958 |
| 1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu | 1010 | - | - |
| 2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu | 1011 | - | - |
| 3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu | 1012 | - | - |
| 4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu | 1013 | - | - |
| 5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu | 1014 | 1.791.293 | 880.958 |
| 6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu | 1015 | - | - |
| III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL. | 1016 | - | - |
| IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI | 1017 | - | - |
| RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA | | | |
| B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029)>=0 | 1018 | 1.104.387 | 482.158 |
| I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE | 1019 | - | - |
| II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE | 1020 | - | - |
| III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRSENIH USLUGA | 1021 | - | - |
| IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRSENIH USLUGA | 1022 | - | - |
| V. TROŠKOVI MATERIJALA | 1023 | 427 | 455 |
| VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE | 1024 | 11.334 | 5.744 |
| VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI | 1025 | 33.879 | 30.007 |
| VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA | 1026 | 222.366 | 65.622 |
| IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE | 1027 | 588.736 | 278.480 |
| X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA | 1028 | 1.207 | - |
| XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI | 1029 | 246.438 | 101.850 |
| V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018)>=0 | 1030 | 686.906 | 398.799 |
| G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001)>=0 | 1031 | - | - |
| D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039) | 1032 | 2.160 | 61.597 |
| I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036+1037) | 1033 | 733 | 10.151 |
| 1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica | 1034 | 555 | 2.766 |
| 2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica | 1035 | 178 | 7.385 |
| 3. Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih aranžmana | 1036 | - | - |
| 4. Ostali finansijski prihodi | 1037 | - | - |

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA
U RSD 000

| | AOP | Godina koja se završila | |
|--|-------------|-------------------------|----------------|
| | | 31 decembra 2020 | 2019 |
| II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA) | 1038 | 119 | 527 |
| III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA) | 1039 | 1.308 | 50.919 |
| Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047) | 1040 | 672.804 | 314.711 |
| I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1043+1044+1045) | 1041 | 65.377 | 54.016 |
| 1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima | 1042 | 19.014 | 24.335 |
| 2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima | 1043 | 41.021 | 18.581 |
| 3. Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja | 1044 | - | - |
| 4. Ostali finansijski rashodi | 1045 | 5.342 | 11.100 |
| II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA) | 1046 | 606.796 | 256.439 |
| III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA) | 1047 | 631 | 4.256 |
| E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040) | 1048 | - | - |
| Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032) | 1049 | 670.644 | 253.114 |
| Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 1050 | - | - |
| I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 1051 | - | - |
| J. OSTALI PRIHODI | 1052 | 21.195 | 32.655 |
| K. OSTALI RASHODI | 1053 | 278 | 825 |
| L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052- 1053) | 1054 | 37.179 | 177.515 |
| LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053- 1052) | 1055 | - | - |
| M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENA RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA | 1056 | - | - |
| N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENA RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA | 1057 | - | - |
| NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054-1055+1056-1057) | 1058 | 37.179 | 177.515 |
| O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1056) | 1059 | - | - |
| P. POREZ NA DOBITAK | | | |
| I. PORESKI RASHOD PERIODA | 1060 | 30.089 | 37.166 |
| II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA | 1061 | - | - |
| III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA | 1062 | 15.715 | 3.764 |
| R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA | 1063 | - | - |
| S. NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062) | 1064 | 22.805 | 144.113 |
| T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062) | 1065 | - | - |
| I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA | 1066 | 45.865 | 89.529 |
| II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU | 1067 | - | 54.584 |
| III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA | 1068 | - | - |
| IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU | 1069 | 23.060 | - |
| V. ZARADA PO AKCIJI | | | |
| 1. Osnovna zarada po akciji | 1070 | 31 | 2,06 |
| 2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji | 1071 | 31 | (0,87) |

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA
U RSD 000

| | AOP | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|---|-------------|---------------------|---------------------|
| A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | 0001 | - | - |
| B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019+ 0024 + 0034) | 0002 | 12.726.198 | 13.264.122 |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004+0005+0006+0007+0008+0009) | 0003 | - | - |
| 1. Ulaganja u razvoj | 0004 | - | - |
| 2. Koncesije, patenti, licence, softver i ostala prava | 0005 | - | - |
| 3. Gudvil | 0006 | - | - |
| 4. Ostala nematerijalna imovina | 0007 | - | - |
| 5. Nematerijalna imovina u pripremi | 0008 | - | - |
| 6. Avansi za nematerijalnu imovinu | 0009 | - | - |
| II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018) | 0010 | 12.666.820 | 13.204.738 |
| 1. Zemljište | 0011 | 40.145 | 40.145 |
| 2. Građevinski objekti | 0012 | 4.256.107 | 3.154.811 |
| 3. Postrojenja i oprema | 0013 | 8.237.667 | 8.700.161 |
| 4. Investicione nekretnine | 0014 | - | - |
| 5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema | 0015 | - | - |
| 6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi | 0016 | 132.901 | 1.305.695 |
| 7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi | 0017 | - | - |
| 8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu | 0018 | - | 3.926 |
| III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020+0021+0022+0023) | 0019 | - | - |
| 1. Šume i višegodišnji zasadi | 0020 | - | - |
| 2. Osnovno stado | 0021 | - | - |
| 3. Biološka sredstva u pripremi | 0022 | - | - |
| 4. Avansi za biološka sredstva | 0023 | - | - |
| IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033) | 0024 | 59.378 | 59.384 |
| 1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica | 0025 | - | - |
| 2. Učešća u kapitalu pridruženih subjekata i zajedničkim poduhvatima | 0026 | - | - |
| 3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju | 0027 | - | - |
| 4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima | 0028 | - | - |
| 5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima | 0029 | - | - |
| 6. Dugoročni plasmani u zemlji | 0030 | - | - |
| 7. Dugoročni plasmani u inostranstvu | 0031 | - | - |
| 8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća | 0032 | - | - |
| 9. Ostali dugoročni finansijski plasmani | 0033 | 59.378 | 59.384 |
| V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041) | 0034 | - | - |
| 1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica | 0035 | - | - |
| 2. Potraživanja od ostalih povezanih lica | 0036 | - | - |
| 3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit | 0037 | - | - |
| 4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu | 0038 | - | - |
| 5. Potraživanja po osnovu jemstva | 0039 | - | - |
| 6. Sporna i sumnjiva potraživanja | 0040 | - | - |
| 7. Ostala dugoročna potraživanja | 0041 | - | - |
| V ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA | 0042 | 61.539 | 33.468 |

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)
U RSD 000

| | AOP | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|---|-------------|---------------------|---------------------|
| G. OBRтна IMOVINA | | | |
| (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070) | 0043 | 771.307 | 728.003 |
| I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050) | 0044 | 10.799 | 10.068 |
| 1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar | 0045 | - | - |
| 2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge | 0046 | - | - |
| 3. Gotovi proizvodi | 0047 | - | - |
| 4. Roba | 0048 | - | - |
| 5. Stalna sredstva namenjena prodaji | 0049 | - | - |
| 6. Plaćeni avansi za robu i usluge | 0050 | 10.799 | 10.068 |
| II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE | | | |
| (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058) | 0051 | 65.868 | 183.304 |
| 1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica | 0052 | - | - |
| 2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica | 0053 | - | - |
| 3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica | 0054 | - | - |
| 4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica | 0055 | - | - |
| 5. Kupci u zemlji | 0056 | 65.868 | 183.304 |
| 6. Kupci u inostranstvu | 0057 | - | - |
| 7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje | 0058 | - | - |
| III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA | 0059 | - | - |
| IV. DRUGA POTRAŽIVANJA | 0060 | 17.556 | 14.683 |
| V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 0061 | - | - |
| VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI | | | |
| (0063+0064+0065+0066+0067) | 0062 | 14 | 900 |
| 1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica | 0063 | - | - |
| 2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica | 0064 | - | - |
| 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0065 | - | - |
| 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0066 | - | - |
| 5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani | 0067 | 14 | 900 |
| VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA | 0068 | 309.064 | 277.063 |
| VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST | 0069 | 31.008 | 39.178 |
| IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 0070 | 336.998 | 202.807 |
| D UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA | | | |
| (0001+0002+0042+0043) | 0071 | 13.559.044 | 14.025.592 |
| Đ VANBILANSNA AKTIVA | 0072 | 379.649 | 956.738 |
| A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421) | 0401 | 386.439 | 460.344 |
| I. OSNOVNI KAPITAL | | | |
| (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410) | 0402 | 685.294 | 685.294 |
| 1. Akcijski kapital | 0403 | 4.057 | 4.057 |
| 2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću | 0404 | - | - |
| 3. Ulozi | 0405 | - | - |
| 4. Državni kapital | 0406 | - | - |
| 5. Društveni kapital | 0407 | - | - |
| 6. Zadržani udeli | 0408 | - | - |
| 7. Emisiona premija | 0409 | 681.237 | 681.237 |
| 8. Ostali osnovni kapital | 0410 | - | - |
| II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | 0411 | - | - |
| III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE | 0412 | - | - |
| IV. REZERVE | 0413 | - | - |
| V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME | 0414 | - | - |
| VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA | 0415 | - | - |
| VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA | 0416 | 249.094 | 211.305 |
| VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419) | 0417 | 30.815 | 54.584 |

KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (NASTAVAK)
U RSD 000

| | AOP | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|---|-------------|---------------------|---------------------|
| 1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina | 0418 | 30.815 | - |
| 2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine | 0419 | - | 54.584 |
| IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE | 0420 | (57.517) | (44.498) |
| X. GUBITAK (0422+0423) | 0421 | 23.060 | 23.730 |
| 1. Gubitak ranijih godina | 0422 | - | 23.730 |
| 2. Gubitak tekuće godine | 0423 | 23.060 | - |
| B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425+0432) | 0424 | 11.039.393 | 11.729.668 |
| I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+0431) | 0425 | 71 | - |
| 1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku | 0426 | - | - |
| 2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava | 0427 | - | - |
| 3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja | 0428 | - | - |
| 4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih | 0429 | 71 | - |
| 5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova | 0430 | - | - |
| 6. Ostala dugoročna rezervisanja | 0431 | - | - |
| II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440) | 0432 | 11.039.322 | 11.729.668 |
| 1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital | 0433 | - | - |
| 2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima | 0434 | 14.110 | 14.111 |
| 3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima | 0435 | 1.424.540 | 1.425.880 |
| 4. Obaveze prema emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana | 0436 | - | - |
| 5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0437 | 9.057.983 | 9.829.351 |
| 6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0438 | - | - |
| 7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga | 0439 | - | - |
| 8. Ostale dugoročne obaveze | 0440 | 542.689 | 460.326 |
| V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE | 0441 | - | - |
| G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462) | 0442 | 2.133.212 | 1.835.580 |
| I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444+0445+0446+0447+0448+0449) | 0443 | 1.309.868 | 1.159.028 |
| 1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica | 0444 | 479.755 | 479.806 |
| 2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica | 0445 | - | 13.876 |
| 3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji | 0446 | 830.113 | 665.346 |
| 4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu | 0447 | - | - |
| 5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji | 0448 | - | - |
| 6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze | 0449 | - | - |
| II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE | 0450 | - | - |
| III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0455+0456+0458) | 0451 | 235.382 | 240.609 |
| 1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji | 0452 | - | - |
| 2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu | 0453 | 55.466 | 27.735 |
| 3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji | 0454 | 1.504 | 1.469 |
| 4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu | 0455 | - | - |
| 5. Dobavljači u zemlji | 0456 | 175.743 | 209.521 |
| 6. Dobavljači u inostranstvu | 0457 | 2.669 | 1.884 |
| 7. Ostale obaveze iz poslovanja | 0458 | - | - |
| IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE | 0459 | 83.692 | 85.006 |
| V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST | 0460 | - | - |
| VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE | 0461 | 13.285 | 20.132 |
| VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 0462 | 490.985 | 330.806 |
| D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-0402)>=0=(0441+0424+0442-0071)>=0 | 0463 | - | - |
| Đ. UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463)>=0 | 0464 | 13.559.044 | 14.025.592 |
| E. VANBILANSNA PASIVA | 0465 | 379.649 | 956.738 |

Finansijski pokazatelji

Ključni pokazatelji iz konsolidovanih finansijskih izveštaja su detaljno prikazani u tabeli ispod:

| Koeficijenti i ključni pokazatelji učinka | 12/31/2020 | 12/31/2019 |
|---|------------|------------|
| Prihodi (hiljada RSD) | 1.791.293 | 880.958 |
| EBITDA (hiljada RSD) (Poslovni rezultat+Amortizacija) | 1.275.642 | 677.279 |
| Poslovni rezultat (hiljada RSD) | 686.906 | 398.799 |
| Novčani tok iz poslovnih aktivnosti (hiljada RSD) | 800.199 | 21.311 |
| Investicije (hiljada RSD) | 83.346 | 2.151.778 |
| EBITDA po turbini (hiljada RSD) | 51.026 | 58.053 |
| Neto dobit po turbini (hiljada RSD) | 912 | 12.353 |

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga iznose RSD 1.791.293 hiljade i RSD 880.598 hiljade za godinu završenu 31 decembra 2020 i 31 decembra 2019 respektivno.

Povećanje prihoda se uglavnom može pripisati povećanju obima proizvedene energije sa 115,0 GW na 198,6 GW u 2020. godini u poređenju sa istim periodom 2019. godine.

Prihod se jedino odnosi na fid-in tarifu dobijenu od vetroparkova "La Piccolina", "Kula" i "Košava Faza 1".

Zbog proglašene pandemije koja se odnosi na COVID 19, Vlada Republike Srbije je preduzela određene mere koje su uticale i na oblast u kojoj Grupa posluje. Detaljno, u periodu mart/maj 2020, Vlada Republike Srbije je suspendovala fid-in tarifu. U toku navedenog perioda, sva energija proizvedena od vetroparkova u vlasništvu Grupe je privremeno prodavana po tržišnoj ceni od 28€/MWh, umesto pune fid-in tarife

Pored toga, treba napomenuti da je Košava Faza 1 dobila polovinu fid-in tarife tokom probnog perioda, koji se završio u februaru 2020. godine.

Dana 26. maja 2020. godine, Ministarstvo energetike i rudarstva Republike Srbije obavestilo je zavisno društvo MK Fintel Wind ad o dodeljivanju energetske licence za vetropark Košava Faza 1 snage 69 MW. Energetska dozvola daje zavisnom društvu Fintel-a pravo na prijem fid-in tarife u iznosu od 98,9€/MWh+inflacija za narednih 12 godina, odnosno do 2032. godine.

U poređenju sa 2019. godinom, takođe su EBITDA, poslovni rezultat i novčani tok iz poslovnih aktivnosti porasli u 2020. godini pre svega zbog početka rada Košava Faza 1.

Neto profit za 2020. godinu iznosi RSD 22.805 hiljada u poređenju sa RSD 144.113 hiljada u 2019. godini. Na ovaj rezultat je značajno uticala suspenzija Fid-in tarife tokom prve polovine godine kao što je gore navedeno i dobijanje pune Fid-in tarife za Košava Faza 1 tek krajem maja 2020. godine. Bez mera Vlade vezanih za COVID 19 i sa punom FiT-om za vetropark Košava Faza I od januara 2020. godine prihodi, EBITDA i dobitak pre oporezivanja bili bi veći za RSD 512.569 hiljada u poređenju sa

stvarnim rezultatima na kraju 2020. godine.

Struktura zaposlenih

Zaposleni u Društvu poseduju odgovarajuće kvalifikacije, znanje i iskustvo neophodno za kvalitetno pružanje usluga Društva. Pored Direktora, Društvo ima još 14 zaposlenih u zavisnim društvima koji rade na održavanju postojećih vetroparkova.

3. Zaštita životne sredine

Fintel Energija doprinosi zaštiti životne sredine najvećim delom kroz investiranje u izgradnju kapaciteta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora (zelena energija). Izgradnja vetroparkova značajno smanjuje emisiju CO₂, jednog od vodećih štetnih faktora na životnu sredinu.

4. Značajni događaji nakon završetka poslovne godine

Nije bilo događaja koji su se desili nakon datuma bilansa stanja koji bi mogli zahtevati prilagođavanje konsolidovanih finansijskih izveštaja na dan 31. decembra 2020. godine, niti obelodanjivanja u napomenama uz finansijske izveštaje Grupe.

5. Planirani budući razvoj

Od decembra 2020. godine, Društvo je uvećalo svoju proizvodnju električne enegije iz vetra za 85,5 MW kroz izgradnju tri projekta "Kula", "La Piccolina" i "Košava faza I". Društvo takođe ima projekte razvoja vezane za vetroparkove ukupne instalisane snage od 908 MW. Lista projekata se aktivno razvija kroz razvoj i dobijanje odgovarajućih regulatornih saglasnosti. Svi projekti se razvijaju u skladu sa faznim procesom odobrenja (eng. gateway) tako da dinamika razvoja zavisi od niza internih i eksternih faktora. Od projekata u toku, projekat čiji je razvoj najviše odmakao je Košava Faza II-projekat koji je obezbedio sve licence i za koji je planirano da ima 19 turbina snage do 65,5 MW, u zavisnosti od odabira vrste turbina, a za koji se očekuje da bude operativan u punom kapacitetu u toku 2021. godine.

Rast poslovanja Društva i Grupe će pre svega biti podstaknut širenjem projekata u toku vezanih za vetroparkove, ukupne snage od 861 MW. Od toga je 125 MW na naprednom nivou razvoja (za 75,5 MW su dobijene građevinske dozvole, uključujući 65 MW u izgradnji i približno 693 MW gde će planirane prijave uskoro biti dostavljene ili su već dostavljene).

Društvo planira da dostigne ukupno između 180 MW i 230 MW instalisane snage kroz rast i razvoj novih projekata vetroparkova u naredne tri godine. Menadžment Društva očekuje da 80% do 90% investicija finansiraju iz kredita, dok bi ostatak bio finansiran iz subordiniranog duga ili tokova gotovine Društva. Takođe, menadžment Društva namerava da na fleksibilan način pristupi razvoju projekata vetroparkova sa ciljem postizanja rasta bez ugrožavanja sposobnosti Društva da isplaćuje dividendu u skladu sa politikama dividendi Društva. Iako je Grupa fokusirana na organski rast, rast kroz akvizicije bi takođe mogao biti razmotren na bazi oportuniteta.

Vetroparkovi Grupe u radu i projekti u fazi razvoja/odobravanja na dan Godišnjeg izveštaja o poslovanju su:

| VETROPARK | LOKACIJA | | DIZAJN | VLASNIK | KAPACITET [MW] | STATUS |
|------------------------|----------|-----------------|---------------|------------------------------|-------------------|-------------------------|
| LA PICCOLINA | Vetar | Vrsac | Energogr. doo | Energobalkan doo | 6,6 | U radu |
| KULA | Vetar | Kula | Energogr. doo | Vetropark Kula doo | 9,9 | U radu |
| KOSAVA phase I | Vetar | Vrsac | Energogr. doo | MK Fintel Wind A.D. | 69 | U radu |
| KOSAVA phase II | Vetar | Vrsac | Energogr. doo | MK Fintel Wind A.D. | 68,4 | U izgradnji |
| RAM | Vetar | Veliko Gradiste | Energogr. doo | Vetropark RAM doo | 10 | U izgradnji |
| KULA 2 | Vetar | Kula | Energogr. doo | Vetropark Torak doo | 10 | U konačnoj fazi razvoja |
| LIPAR | Vetar | Kula | Energogr. doo | Vetropark Lipar doo | 10 | U konačnoj fazi razvoja |
| LIPAR 2 | Vetar | Kula | Energogr. doo | Vetropark Lipar 2 doo | 10 | U konačnoj fazi razvoja |
| DUNAV 1 | Vetar | Veliko Gradiste | Energogr. doo | Vetropark DUNAV 1 doo | 10 | U konačnoj fazi razvoja |
| DUNAV 3 | Vetar | Veliko Gradiste | Energogr. doo | Vetropark DUNAV 3 doo | 10 | U konačnoj fazi razvoja |
| MAESTRALE RING | Vetar | Subotica | Energogr. doo | Vetropark Maestrale Ring doo | 678 | U razvoju |
| PROJECT TORAK | Vetar | Sombor | Energogr. doo | Project TORAK doo. | 240 | U razvoju |
| KOSAVA 2 | Vetar | Vrsac | Energogr. doo | Vetropark KOSAVA 2 doo | 9,9 | U razvoju |
| UKUPNO | | | | | 1.139,8 | |

6. Istraživanje i razvoj

Ne postoje programi istraživanja i razvoja koji su relevantni za poslovanje Društva.

Nema registrovanih patenata i licenci Društva.

Društvo upravlja, nadgleda i kontroliše svoja postrojenja za proizvodnju iz kontrolnog centra sa sedištem u Beogradu ("Logistički kontrolni centar") 24 sata/7 dana u nedelji. Društvo je usvojilo model pružanja usluga po kome nijednim od njegovih postrojenja ne upravlja čovek kontinuirano. Postrojenjima Društva upravlja tim od 4 osobe, od kojih većina radi daljinski. Osoblje Društva izvršava program preventivnog održavanja i stalnih operativnih zadataka po planu koji je postavljen na centralnom nivou od strane Logističkog kontrolnog centra preko softvera za upravljanje sredstvima Vestas i odgovara na neplanirane havarije. Daljinski nadzor se zasniva na generalno usvojenom SCADA sistemu koji se može koristiti u više tehnologija proizvodnje. Time se omogućava Društvu da prati, u

realnom vremenu, rad turbina i generatora, uključujući kvarove, havarije i sve druge probleme do kojih može doći. Vetroturbine se mogu daljinski pokrenuti i isključiti iz Logističkog kontrolnog centra, čime se izbegava potreba da se angažuje tehničar na licu mesta ukoliko dođe do manjeg kvara.

7. Zavisna pravna lica

Društvo posluje kao matična kompanija sledećih zavisnih pravnih lica:

- Lipar d.o.o. Beograd, matični broj 21452149 ("**Lipar**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala;
- Lipar 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21452122 ("**Lipar 2**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Maestrale Ring d.o.o. Beograd, matični broj 21452068 ("**Maestrale Ring**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Project Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21459631 ("**Project Torak**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- Fintel Energija development d.o.o. Beograd, matični broj 21522732 ("**Fintel Energija Development**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,
- MK-Fintel Wind Holding d.o.o. za holding poslove Beograd, matični broj 21280275, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("**MK Fintel d.o.o.**"), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*,
- MK-Fintel Wind akcionarsko društvo Beograd, matični broj 20392126, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("**MK Fintel a.d.**"), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*.

MK-Fintel Wind Holding d.o.o. poseduje 100% osnovnog kapitala u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- Vetropark Kula d.o.o. Beograd, matični broj 20901659 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka Kula ("**Kula**"),
- Energobalkan d.o.o. Beograd, matični broj 20833122 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka La Piccolina ("**Energobalkan**"),

Fintel Energija Development d.o.o. poseduje 54% osnovnog kapitala u sledećem zavisnom pravnom licu: MK-Fintel Wind Development d.o.o. Beograd, matični broj 21528536 ("**MK-Fintel Wind Development**").

MK-Fintel Wind Development poseduje 100% osnovnog kapitala u sledećim zavisnim pravnim licima::

- Vetropark Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21040339 ("**Torak**"),
- Vetropark Ram d.o.o. Beograd, matični broj 20927119 ("**Ram**").

8. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom

Koordinaciju i praćenje ključnih finansijskih rizika obavlja centralna trezorska služba matičnog društva Fintel Energija, koja daje smernice za upravljanje različitim vrstama rizika i za korišćenje finansijskih instrumenata. Glavne karakteristike politike Fintel Grupe za upravljanje rizicima su:

- centralno utvrđivanje smernica za upravljanje operativnim rizikom u vezi sa tržištem, likvidnošću i rizicima novčanih tokova;
- praćenje ostvarenih rezultata;

diversifikacija preuzetih obaveza / obaveza i portfolio proizvoda.

Kreditni rizik

Kreditni rizik predstavlja izloženost potencijalnim gubicima koji proizilaze iz neuspeha poslovnih i finansijskih ugovornih strana da ispune svoje ugovorne obaveze.

Maksimalna izloženost kreditnom riziku Grupe na dan 31 decembra 2020 i 2019 godine je knjigovodstveni iznos svake klase sredstava koji je naznačen u sledećoj tabeli:

| | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|---------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Potraživanja od kupaca | 65.868 | 183.304 |
| Ostala potraživanja | 17.556 | 14.683 |
| Aktivna vremenska razgraničenja | 336.998 | 202.807 |
| UKUPNO | 420.423 | 400.793 |

Potraživanja od kupaca se odnose na potraživanja od EPS-a za energiju proizvedenu u vetroparkovima u novembru.

Aktivna vremenska razgraničenja se uglavnom odnose na ukalkulisani prihod, potraživanja od EPS-a za energiju proizvedenu u vetroparkovima u decembru, dok se Ostala potraživanja najvećim delom odnose na više plaćeni porez na dobit.

Ova sredstva nose nizak nivo kreditnog rizika, pošto je većina gore navedenih potraživanja prema državi ili državnoj kompaniji u Srbiji.

Na osnovu procene direktora, ne postoji potreba za umanjnjem vrednosti navedenih potraživanja.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti povezan je sa sposobnošću da ispuni obaveze koje proizilaze iz finansijskih obaveza preuzetih od strane Grupe. Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti u toku redovnih aktivnosti podrazumeva održavanje dovoljnih gotovinskih i tržišnih vrednosnih papira i dostupnost finansiranja kroz adekvatnu količinu oročenih kreditnih sredstava.

Rizikom likvidnosti, Grupa upravlja centralno, s obzirom da odeljenje administracije periodično prati neto gotovinu / dug Grupe kroz pripremu odgovarajućih izveštaja o prilivu i odlivu gotovine. Na taj način Grupa ima za cilj da osigura adekvatno pokriće za potrebe finansiranja, preciznim nadgledanjem finansiranja, otvorenim kreditnim linijama i njihovim korišćenjem, i sve u cilju optimizacije svojih resursa i upravljanjem privremenim likvidnosnim viškom.

Cilj Grupe je uspostavljanje strukture finansiranja koja, u skladu sa svojim poslovnim ciljevima, garantuje dovoljnu likvidnost Grupe, minimizira troškove vezane za oportunitet i održava ravnotežu u smislu roka do roka dospeća i sastava duga.

Sledeća tabela daje analizu dospeća obaveza na dan 31 decembar 2020 i 2019. Različiti rokovi dospeća se određuju na osnovu perioda između datuma izveštavanja i ugovorenog roka dospeća obaveza Grupe, bruto od obračunate kamate na dan 31. decembra. Kamata se obračunava u skladu sa ugovornim uslovima za finansiranje.

| 31 decembar 2020 | | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|
| | Manje od godinu dana | 1-2 godine | 2-5 godina | Preko 5 godina |
| Finansijske obaveze prema akcionarima | 479.755 | - | - | 1.438.650 |
| Obaveze po kreditima prema bankama | 1.283.751 | 1.288.420 | 4.178.676 | 5.563.425 |
| Obaveze prema dobavljačima | 235.382 | - | - | - |
| Ostale obaveze | 515.119 | - | - | - |
| Ukupno | 2.514.007 | 1.288.420 | 4.178.676 | 7.002.075 |

| 31 decembar 2019 | | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|
| | Manje od godinu dana | 1-2 godine | 2-5 godina | Preko 5 godina |
| Finansijske obaveze prema akcionarima | 493.682 | - | - | 1.439.992 |
| Obaveze po kreditima prema bankama | 1.138.955 | 1.270.652 | 4.270.374 | 6.731.029 |
| Obaveze prema dobavljačima | 240.608 | - | - | - |
| Ostale obaveze | 401.359 | - | - | - |
| Ukupno | 2.274.604 | 1.270.652 | 4.270.374 | 8.171.021 |

Analiza finansijskih obaveza prema roku dospeća pokazuje smanjenje obaveza duže od jedne godine na dan 31. Decembar 2020. godine u poređenju sa istima iz 2019. godine kao rezultat plaćanja rata dospelih do 2020. godine. Rast obaveza koje dospevaju do jedne godine uglavnom je nastao zbog obračunatih troškova za usluge održavanja i kamata na zajmove akcionara.

Shodno tome, uzimajući u obzir činjenicu da su akcionari potvrdili da nemaju nameru da zahtevaju otplatu zajma pre predstojećeg kraja godine, kao i likvidna sredstva u iznosu od RSD 368.442 hiljade i pribavljenu punu Fid-in tarifu u prvoj polovini 2020. godine za Vetropark Košava Faza 1, veruje se da će Društvo i Grupa biti u mogućnosti da ispune svoje obaveze u dogledno vreme.

Tržišni rizik

U obavljanju svog poslovanja, Grupa je potencijalno izložena sledećim tržišnim rizicima:

- rizik od fluktuacije deviznog kursa;
- rizik od fluktuacije kamatnih stopa.

Ovim rizicima u suštini centralno upravlja matična kompanija Fintel Energija.

Rizik od fluktuacije deviznog kursa

Rizik od kursnih razlika je povezan sa poslovanjem u valutama koje nisu RSD. Fintel Grupa je izložena riziku od fluktuacije deviznog kursa, s obzirom da poslovanje u Srbiji vrši preko svojih zavisnih društava, koje su kompanije posvećene proučavanju, gradnji, razvijanju i upravljanju vetroelektranama i drugim projektima iz oblasti obnovljivih izvora. Grupa ima kredite denominirane u stranim valutama, uglavnom u EUR i RSD što stavlja Društvo u rizik od promena deviznog kursa. Izloženošću promenama deviznih kurseva koje proističu iz kredita u stranoj valuti se upravlja time što postoje krediti denominirani u funkcionalnoj valuti grupe u ukupnom kreditnom portfoliju.

Na dan 31 decembar 2020 godine, da je RSD valuta ojačala / oslabila za 5% u odnosu na EUR a da su sve ostale varijable ostale konstantne rezultat nakon oporezivanja bi iznosio 501.776 hiljada (2019: RSD 528.206 hiljada) više / manje, uglavnom kao rezultat pozitivnih i negativnih kursnih razlika usled kursiranja obaveza denominiranih u EUR

Rizik od fluktuacija kamatnih stopa

Rizik od fluktuacije kamatnih stopa na koji je Fintel Grupa izložen potiče od finansijskih obaveza. Dug sa fiksnom kamatnom stopom izlaže Grupu na rizik vezan za promene u fer vrednosti duga koji su povezani sa promenama na tržištu referentnih stopa. Trošak sa promenljivom kamatnom stopom izlaže Grupu riziku novčanog protoka koji proizilazi iz nestabilnosti kamatnih stopa.

Finansijska zaduženost Grupe sastoji se od tekućeg duga banke, srednjoročnih / dugoročnih kredita odobrenih od strane banaka.

Kako bi se zaštitili od rizika promene kamatne stope zavisna društva Vetroparka Kula doo i MK Fintel Wind ad su sklopila ugovore za kamatni SWAP i fiksiranje kamatne stope, radi finansiranja vetroparkova Kula i prve faze vetroparka Košava.

Kao rezultat pomenutih transakcija hedžinga, uticaj očekivane promene kamatnih stopa u narednih dvanaest meseci smatra se zanemarljivim u kontekstu konsolidovanih finansijskih izveštaja Grupe.

Rizik upravljanja kapitalom

Cilj Grupe u pogledu upravljanja kapitalnim rizikom jeste očuvanje kontinuiteta poslovanja kako bi se garantovao povraćaj akcionarima i koristi drugim zainteresovanim stranama. Štaviše, Grupa ima za cilj da održi optimalnu strukturu kapitala kako bi smanjila troškove pozajmljivanja.

Grupa prati svoj kapital na osnovu odnosa neto duga i neto uloženog kapitala (koeficijent zaduženosti). Neto dug se obračunava kao ukupni dug, uključujući tekuće i dugoročne kredite i pozajmice, plus neto izloženost bankama. Neto uloženi kapital se obračunava kao zbir ukupnog kapitala i neto duga.

Koeficijent zaduženosti na dan 31 decembar 2020 i 2019 . godine prikazan je u sledećoj tabeli:

| <i>RSD hiljada</i> | 31 decembar 2020 | 31 decembar 2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| <i>Dugoročne finansijske obaveze:</i> | | |
| - Finansijske obaveze akcionarima | 14.110 | 14.111 |
| - Obaveze po kreditima od banaka | 9.057.983 | 9.829.351 |
| <i>Kratkoročne finansijske obaveze:</i> | | |
| - Obaveze po kreditima od banaka | 830.113 | 665.346 |
| - Finansijske obaveze akcionarima | 1.904.295 | 1.919.562 |
| - Finansijska sredstva | (59.378) | (59.384) |
| Gotovina I gotovinski ekvivalenti | (309.064) | (277.063) |
| Neto dug (A) | 11.438.059 | 12.091.923 |
| Kapital (B) | 386.438 | 460.346 |
| Neto angažovani kapital (C=A+B) | 11.824.497 | 12.552.269 |
| Koeficijent zaduženosti (A/C) | 96,7% | 96,3% |

Koeficijent zaduženosti je u velikoj meri usklađen sa odnosom iz prethodne godine, jer je smanjenje neto duga delimično ublaženo smanjenjem kapitala, uglavnom za rezervu novčanog toka.

Zakonski zastupnik



IZJAVA

O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Ovim putem izjavljujem da FINTEL ENERGIJA AD Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 115e, Novi Beograd, matični broj: 20305266, primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja koji je usvojen 19. aprila 2018. godine i dostupan je na internet stranici Društva (www.fintelenergija.rs).

Kodeksom korporativnog upravljanja Društva uspostavljeni su principi korporativne prakse i organizacione kulture u skladu sa kojima se ponašaju nosioci korporativnog upravljanja Fintel Energija a.d., a naročito u vezi sa pravima akcionara, okvirima i načinom delovanja nosilaca korporativnog upravljanja, javnošću i transparentnošću poslovanja Društva. Osnovni cilj Kodeksa je uvođenje dobrih poslovnih običaja u domenu Korporativnog upravljanja, koji treba da omoguće ravnotežu uticaja njegovih nosilaca, konzistentnost sistema kontrole i jačanje poverenja akcionara i investitora u Društvo, a sve u cilju dugoročnog poslovnog razvoja Društva.

Organi Društva ulažu napore da principi uspostavljeni Kodeksom korporativnog upravljanja Društva budu detaljnije razrađeni u okviru drugih opštih akata Društva.

U skladu sa Pravilnikom o listingu Beogradske berze, istovremeno sa godišnjim izveštajem, Fintel Energija a.d. dostavlja popunjen Upitnik o praksi korporativnog upravljanja i Društvo je saglasno da se isti može javno objaviti na internet stranici Beogradske berze.

Fintel Energija a.d. Beograd

Zakonski zastupnik



Tiziano Giovannetti

IZJAVA

LICA ODGOVORNOG ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaji za 2020. godinu sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i društva koja su uključena u izveštaje.

Zakonski zastupnik:

Fintel Energija a.d.



Tiziano Giannetti, direktor

ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA *

Napomena*:

Finansijski izveštaji Fintel Energija a.d. za 2020. godinu su odobreni 27. aprila 2021. godine na sednici Odbora direktora izdavaoca. Godišnji konsolidovani izveštaj u momentu objavljivanja još uvek nije usvojen od strane nadležnog organa Društva (Skupštine akcionara). Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o usvajanju Godišnjeg izveštaja.

ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA *

Napomena*:

Odluka o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka za 2020. godinu doneće se na redovnoj godišnjoj skupštini akcionara Društva. Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka Društva.

Javno društvo je dužno da sastavi godišnji izveštaj, objavi javnosti i dostavi ga Komisiji, a regulisanom tržištu, odnosno MTP, dostavlja ovaj izveštaj ukoliko su hartije od vrednosti tog društva uključene u trgovanje, kao i da obezbedi da godišnji finansijski izveštaj bude dostupan javnosti tokom najmanje pet godina od dana objavljivanja.

Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u godišnjem izveštaju.

Beograd, april 2021. godine

Zakonski zastupnik:

Fintel Energija a.d.



Tiziano Giovannetti, direktor